

WYKAZ

niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieograniczonego:

Położenie nieruchomości, księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Nr 8 Police, ul. Jabłoniowa, Kw SZ2S/00030943/0	3181/3	0,1016	Działka położona jest w starej części Polic, w odległości 150 m od drogi wojewódzkiej nr 115. Uzbrojenie techniczne działki znajduje się w zasięgu ul. Jabłoniowej. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią budynki mieszkalne wielorodzinne, budynki gospodarcze. Teren nieruchomości częściowo ogrodzony, posiada dostęp do drogi publicznej.	Działka przeznaczona jest na cele usługowo-produkcyjne.	67.000,00 Do ceny nieruchomości został doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Pierwsza opłata z tytułu ustanowienia prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowi 25% ceny osiągniętej w przetargu. Opłaty roczne stanowią 3 % ceny osiągniętej w przetargu.

Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 oraz przy ul. Kresowej 32,34, a także umieszczony na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego na okres 21 dni, tj. od dnia 19 maja 2014 r. do dnia 8 czerwca 2014 r.