



Zarząd Powiatu w Policach

Wpłynęło

2014 -02- 14

do biura Rady Powiatu
w Policach

Police, dnia 14 lutego 2014 r.

**Pan
Andrzej Bednarek
Radny Powiatu Polickiego**

SR.0003.2.2014.BS

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 24 stycznia 2014 r., która została złożona w 13 pkt porządku obrad XXXIII sesji Rady Powiatu w Policach w dniu 31 stycznia 2014 r., Zarząd Powiatu w Policach informuje, co następuje.

„Ecorama” Sp. z o.o. z siedzibą w Policach prowadziła działalność gospodarczą w zakresie gospodarowania odpadami na podstawie decyzji administracyjnych wydanych przez Starostę Polickiego:

- na zbieranie odpadów: znak SR.BS.7623-3/10 z dnia 25 stycznia 2010 r.,
 - na odzysk odpadów: znak SR.BS.7623-12/10 z dnia 24 maja 2010 r.,
- a także umowy dzierżawy zawartej w dniu 10 sierpnia 2009 r. pomiędzy Skarbem Państwa, w imieniu którego działał Starosta Policki, a „Ecorama” Sp. z o.o. reprezentowaną przez Prezesa Zarządu Andrzeja Wróbla – firmą wyłonioną w drodze ustnego przetargu nieograniczonego z dnia 16 lipca 2009 r.

Żadna komórka organizacyjna Starostwa Powiatowego w Policach nie współpracowała z firmą „Ecorama” Sp. z o.o. w zakresie promocji jej działalności, tym samym nie zawierano żadnych porozumień i umów ani nie dokonywano żadnych uzgodnień w tym zakresie.

Zadłużenie firmy „Ecorama” Sp. z o.o. z tytułu dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka gruntu numer odpowiednio 2532, 2533/2 i 3533/1, wynosi łącznie, według stanu na dzień 28 stycznia 2014 r., 266.480,08 zł, w tym należność główna – 242.865,79 zł i odsetki – 23.614,51 zł.

W dniu 29 listopada 2013 r. Sąd Okręgowy w Szczecinie Wydział I Cywilny, po rozpoznaniu sprawy z powództwa Skarbu Państwa – Starosty Polickiego przeciwko „Ecorama” Sp. z o.o. o zapłatę i wydanie nieruchomości, nakazał pozwanej „Ecorama” Sp. z o.o., aby wydała powodowi Skarbowi Państwa – Staroście Polickiemu nieruchomości położone przy ul. Kamiennej w Policach w stanie wolnym od osób i rzeczy, a także zasądził od pozwanej na rzecz powoda kwotę 220.688,79 zł stanowiącą zobowiązanie spółki z tytułu dzierżawy nieruchomości oraz bezumownego korzystania z nieruchomości, a także zwrot kosztów zastępstwa procesowego w kwocie 10.800 zł oraz kwotę 12.691 zł tytułem nieuiszczonych kosztów sądowych.

W dniu 17 stycznia 2014 r. Starosta Policki, działający w imieniu Skarbu Państwa, złożył apelację od ww. wyroku sądowego w zakresie:

- należnego wynagrodzenia za jeden miesiąc bezumownego korzystania z nieruchomości w kwocie 11.035,09 zł,
- należnych odsetek od kwoty 11.035,09 zł za okres od dnia 11 czerwca 2013 r. do dnia zapłaty oraz od kwoty 32.001,86 zł za okres od dnia 28 października 2013 r. do dnia zapłaty,
- kwoty 11.035,09 zł za każdy miesiąc bezumownego korzystania z nieruchomości do dnia jej wydania właścicielowi w stanie wolnym od osób i rzeczy.

Zgodnie z delegacją zawartą w art. 26 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.) Burmistrz Polic w drodze decyzji znak OŚ.6232.2.2013.PB z dnia 18 marca 2013 r. nałożył na „Ecoramę” obowiązek usunięcia łącznie 12 612,282 Mg odpadów znajdujących się na terenie nieruchomości o numerze 2532 oraz 2533/2, obręb Nr 6 Police (ul. Kamienna 3), do dnia 30 października 2013 r. Decyzja miała zostać wykonana poprzez zebranie i przewóz odpadów na teren nieruchomości zlokalizowanej w Szczecinie przy ul. Stołczyńskiej 100. Spółka nie wywiązała się z tego obowiązku wnosząc w dniu 24 października 2013 r. do Burmistrza Polic o przesunięcie terminu wywozu odpadów do dnia 30 czerwca 2014 r. Pismem znak z dnia OŚ.6232.2.2013.PB z dnia 17 grudnia 2013 r. Burmistrz Polic nie wyraził zgody na wnioskowane przesunięcie terminu usunięcia odpadów z terenu nieruchomości zlokalizowanej w Policach przy ul. Kamiennej 3.

Wydana przez Burmistrza Polic decyzja nakazująca usunięcie odpadów może być egzekwowana w trybie egzekucji administracyjnej obowiązków o charakterze niepieniężnym. W praktyce zastosowana może być grzywna w celu przymuszenia i wykonanie zastępcze.

Jednocześnie Zarząd Powiatu w Policach informuje, iż nie posiada żadnych informacji o podjętych lub planowanych kontrolach innych organów względem „Ecorama” Sp. z o.o.

Według ostatniego raportu złożonego w dniu 4 listopada 2013 r. przez ówczesnego prezesa spółki łączna suma odpadów zmagazynowanych na terenie nieruchomości przy ul. Kamiennej 3 wynosiła 4.764,92 tony. Z uwagi na rozbieżności w kwestii ilości odpadów zebranych na terenie nieruchomości przy ul. Kamiennej 3 w Policach wezwano „Ecorama” Sp. z o.o. do przedstawienia informacji na temat ilości odpadów znajdujących się na wyżej wskazanym terenie.

Podczas oględzin nieruchomości przeprowadzonych przez pracowników Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach w dniu 22 stycznia 2014 r. stwierdzono, iż ilość odpadów zmniejszyła się w stosunku do stanu z dnia 22 października 2013 r. Ze zgromadzonych odpadów pobudowlanych wysegregowano odpady w postaci m.in. plastiku, szkła czy drewna, które umieszczono w specjalnych pojemnikach przygotowanych do transportu. Z informacji udzielonych przez pracownika firmy wynika, że z terenu nieruchomości wywożonych jest około 20 ton posegregowanych odpadów tygodniowo. Okres zimowy nie sprzyja jednak ręcznej segregacji odpadów dlatego przewiduje się spowolnienie tempa prac związanych z wywozem odpadów.

WICESTAROSTA

Anna Rybakiewicz

Załączniki:

- 1) kopia decyzji Starosty Polickiego znak SR.BS.7623-3/10 z dnia 25 stycznia 2010 r.,
- 2) kopia decyzji Starosty Polickiego znak SR.BS.7623-3/10 z dnia 12 sierpnia 2010 r.,
- 3) kopia decyzji Starosty Polickiego znak SR.BS.7623-12/10 z dnia 24 maja 2010 r.,
- 4) kopia decyzji Starosty Polickiego znak SR.BS.7623-12/10 z dnia 3 września 2010 r.,
- 5) kopia umowy dzierżawy z dnia 10 sierpnia 2009 r.

Otrzymują do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Powiatu w Policach
2. SP