

UCHWAŁA NR 476 /2013
ZARZĄDU POWIATU W POLICACH

z dnia 17 lipca 2013 r.

w sprawie użyczenia Gminie Dobra części nieruchomości położonej w Buku

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595) oraz art. 25b w związku z art. 25 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529) uchwala się, co następuje:

§ 1. Użycza się Gminie Dobra na czas nieoznaczony części niezabudowanej nieruchomości o pow. 1785 m² stanowiącej własność Powiatu Polickiego, oznaczonej działką nr 29 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Buk, dla której Sąd Rejonowy Szczecin Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW 128721, w celu zagospodarowania tj. urządzenia miejsc odpoczynku dla mieszkańców i rowerzystów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Staroście Polickiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie.

Projekt uchwały przedkłada Starosta Policki w trybie § 62 ust. 1 Statutu Powiatu Polickiego.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Natomiast przepisy art. 25b oraz art. 25 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) stanowią odpowiednio m.in., że:

- 1) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu, przy czym przepisy art. 25 ust. 2 i 3 stosuje się odpowiednio;
- 2) gospodarowanie zasobem polega w szczególności na wykonywaniu czynności, o których mowa w art. 23 ust. 1;
- 3) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu, a w szczególności użycza nieruchomości wchodzące w skład zasobu.

W dniu 10 maja 2013 r. do Starostwa Powiatowego w Policach wpłynął wniosek Wójta Gminy Dobra w sprawie wyrażenia zgody na zagospodarowanie części nieruchomości oznaczonej działką nr 29 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Buk, stanowiącej własność Powiatu Polickiego, z przeznaczeniem na realizację zadania tj. „zagospodarowanie części działki nr 29 położonej w Buku przy kościele”. Zagospodarowany teren stanowiłby miejsce odpoczynku dla mieszkańców i rowerzystów.

Pismem z dnia 3 lipca 2013 r. Naczelnik Wydziału Komunikacji, Transportu i Dróg Starostwa Powiatowego w Policach pozytywnie zaopiniował zamiar realizacji przedmiotowego zadania, pod warunkiem przedstawienia zarządcy dróg powiatowych Nr 3907Z Szczecin – Dobieszczyń i Nr 3909Z Rzędziny – Łęgi – Buk, projektu zagospodarowania terenu celem uzgodnienia.

W związku z powyższym zachodzi potrzeba podjęcia przez Zarząd Powiatu w Policach uchwały w tej sprawie.

Podjęcie przez Zarząd Powiatu w Policach przedmiotowej uchwały nie rodzi dodatkowych skutków finansowych dla budżetu Powiatu Polickiego.