

WYKAZ

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania w dzierżaw na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata:

Położenie nieruchomości (obręb)	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu dzierżawy w zł
Nr 2 Police, ul. Piotra i Pawła 53	Część działki nr 2230	SZ2S/00020978/1	0,1100	Hala produkcyjno – usługowo – naprawcza o pow. użytkowej 1290 m ² wraz z gruntem o pow. 1100 m ² ; Nieruchomość położona w strefie uciążliwości Zakładów Chemicznych „Police” S.A..	Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę produkcyjno-usługową.	Zgodnie z zarządzeniem Starosty Polickiego Nr 36/2009 z dnia 9 grudnia 2009 r.
Nr 2 Police, ul. Piotra i Pawła 53	Część działki nr 2230	SZ2S/00020978/1	0,1900	Budynek socjalny o pow. użytkowej 609 m ² wraz z gruntem o pow. 1900 m ² ; Nieruchomość położona w strefie uciążliwości Zakładów Chemicznych „Police” S.A..		

Nr 2 Police, ul. Piotra i Pawła 53	Część działki nr 2230	SZ2S/00020978/1	0,2000	Budynek socjalno – administracyjny o pow. użytkowej 1065 m ² z łącznikiem o pow. użytkowej 395 m ² wraz z gruntem o pow. 2000 m ² ; Nieruchomość położona w strefie uciążliwości Zakładów Chemicznych „Police” S.A..	Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę produkcyjno- usługową.	Zgodnie z zarządzeniem Starosty Policzkiego Nr 36/2009 z dnia 9 grudnia 2009 r.
Nr 2 Police, ul. Piotra i Pawła 53	Część działki nr 2230	SZ2S/00020978/1	1,2258	Grunt niezabudowany o pow. 12.258 m ² . Nieruchomość położona w strefie uciążliwości Zakładów Chemicznych „Police” S.A..	Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę produkcyjno- usługową.	
Nr 2 Police, ul. Piotra i Pawła	2402	SZ2S/00037904/4	0,0938	Nieruchomość niezabudowana, położona w sąsiedztwie terenów przemysłowych.	Nieruchomości przeznaczone są pod zabudowę produkcyjno - usługową.	Zgodnie z zarządzeniem Starosty Policzkiego Nr 36/2009 z dnia 9 grudnia 2009 r.
Nr 2 Police, ul. Jasienicka	1132	7900 (dawna 27596)	0,8051	Nieruchomość niezabudowana, położona w sąsiedztwie terenów przemysłowych.		
Nr 17 Police	44/7	32743	0,4471	Nieruchomości niezabudowane, położone w granicach Morskiego Portu w Policach, przylegają do Kanału Policzkiego, nabrzeże w części umocnione.	Brak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położone są w strefie portowo – przemysłowej (gospodarka morska, przeładunki, bazy, składy).	
	44/19	32762	0,0459			

Nr 2 Nowe Warpno	170/1	32485	4,5553	Nieruchomość w niewielkiej części zadrzewiona, pozostała część nadaje się pod uprawę.	Brak planu. Nieruchomość położona w strefie upraw rolnych.	Zgodnie z zarządzeniem Starosty Polickiego Nr 36/2009 z dnia 9 grudnia 2009 r.
Nr 2 Nowe Warpno	171		0,4762			
Nr 2 Nowe Warpno, Miroszewo	209/9	32483	0,2402	Nieruchomość niezabudowana zadrzewiona.	Brak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w strefie rozwoju usług turystycznych i sportowych.	

Czynsz za dzierżawę ww. nieruchomości będzie wnoszony co miesiąc, z góry, w terminie do dnia 15-ego każdego miesiąca lub jednorazowo, za cały rok z góry, w terminie do 31 marca każdego roku, w zależności od celu, na jaki wydzierżawiana jest nieruchomość.

Stawki czynszu dzierżawy podlegają corocznej waloryzacji na następny rok, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi zmiany cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłaszanemu komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 oraz przy ul. Kresowej 32, 34, a także umieszczony na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach, na okres 21 dni, tj. od dnia 20 sierpnia 2012 r. do dnia 9 września 2012 r.