

WYKAZ

**lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu
na czas oznaczony 5 lat, stanowiących własność Powiatu Polickiego,
położonych w Policach przy ul. Tanowskiej 8**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Policach podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu na czas oznaczony 5 lat, stanowiących własność Powiatu Polickiego, położonych w Policach przy ul. Tanowskiej 8:

Położenie lokalu, księga wieczysta	Powierzchnia lokalu	Opis lokalu	Cel najmu	Wywoławcza stawka czynszu najmu
Police, ul. Tanowska 8, KW 85808	22,52 m ²	Lokal użytkowy o pow. 22,52 m ² , usytuowany na parterze budynku Starostwa Powiatowego w Policach, składający się z jednego pomieszczenia.	Cel najmu: handel artykułami spożywczymi i przemysłowymi, punkt ksero.	5,58 zł za 1 m ² miesięcznie (do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w aktualnie obowiązującej wysokości)

Czynsz za najem ww. lokalu użytkowego będzie płatny przelewem w terminie 7 dni od daty doręczenia faktury VAT wystawionej przez wynajmującego za każdy miesiąc najmu.

Stawka czynszu najmu podlega corocznej waloryzacji, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego rok, w którym stawki są waloryzowane, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32,34, a także umieszczony na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach na okres 21 dni, tj. od dnia ... grudnia 2010 r. do dnia ... stycznia 2011 r.