

**Uchwała Nr VII/53/2003
Rady Powiatu Polickiego
z dnia 25 kwietnia 2003 roku**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz Grupy Energetycznej ENEA S.A .

Na podstawie art. 12 pkt 8) lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, Nr 6, poz. 70, z 2001 r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058 i z 2003 r. Nr 1, poz. 15)

Rada Powiatu Polickiego u c h w a l a, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości zabudowane, położone w Policach przy ul. Siedleckiej oraz przy ul. Kresowej, oznaczone działką:
 - 1) numer 2/1 o powierzchni 0,0194 ha z obrębu 16 Police,
 - 2) numer 318/67 o powierzchni 0,0172 ha z obrębu 9 Police,na rzecz Grupy Energetycznej ENEA S.A. na realizację urządzeń z zakresu infrastruktury technicznej.
2. Sprzedaż nieruchomości, o których mowa w ust. 1, następuje w celu uregulowania stanu prawnego stacji transformatorowych zlokalizowanych na terenie powyższych nieruchomości.

§ 2

Traci moc Uchwała Nr II/14/2002 Rady Powiatu Polickiego z dnia 6 grudnia 2002 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Polickiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ewa Chmielewska

Uzasadnienie

Projekt uchwały przedkłada Zarząd Powiatu Polickiego.

Z wnioskiem o kupno gruntów oznaczonych działką nr 2/1 o pow. 0, 0194 ha położoną przy ul. Kresowej oraz działką nr 318/67 o pow. 0, 0172 ha położoną przy ul. Siedleckiej w Policach wystąpiła Grupa Energetyczna ENEA S.A. Oddział w Szczecinie. Na powyższych gruntach zlokalizowane są budynki stacji transformatorowych stanowiących własność Grupy Energetycznej ENEA S.A. będącej następcą prawnym Energetyki Szczecińskiej S.A. w Szczecinie.

Proponowana sprzedaż ww. nieruchomości zmierza do uregulowania stanu prawnego istniejących stacji transformatorowych. Z uwagi na brak dostępu ww. działek do drogi publicznej dojazd do poszczególnych stacji transformatorowych zostanie zapewniony poprzez obciążenie działek sąsiednich służebnością drogową na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 2/1 i 318/67.

Ponieważ realizacja Uchwały Rady Powiatu Nr II/14/2002 z dnia 6 grudnia 2002 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa spowodowałaby niezaplanowany wydatek środków finansowych z dotacji wojewody, zachodzi konieczność uchYLENIA tej uchwały, a działkę nr 318/67 oraz działkę nr 2/1 proponuje się sprzedać bezprzetargowo bezpośrednio Grupie Energetycznej ENEA S.A.

Przedstawiony powyżej stan faktyczny sprawy uzasadnia podjęcie przez Radę Powiatu Polickiego zaproponowanej uchwały.