

Police dnia 9 września 2022 r.

GN.6843.13.2022.EJ

ZAPYTANIE CENOWE

Proszę o podanie oferty cenowej wykonania operatów szacunkowych odrębnie dla każdej z niżej wymienionych nieruchomości, tj.:

1. SZ2S/00010963/0, urządzonej dla działki nr 951, o pow. 0,3021 ha, z obrębu Nr 1 Nowe Warpno;
2. SZ2S/00001780/7, urządzonej dla działki nr 777 o pow. 0,0718 ha, z obrębu Nr 1 Nowe Warpno;
3. SZ2S/00019728/4, urządzonej dla działki nr 370/2 o pow. 0,1879 ha, z obrębu Brzózki;
4. SZ2S/00006609/0, urządzonej dla działek nr: 783/90, nr 783/93, nr 851/1 i nr 851/2 o łącznej pow. 0,0832 ha, z obrębu Nr 1 Nowe Warpno.

wraz z usługą jednorazowej, nieodpłatnej oceny aktualności sporządzonego operatu szacunkowego (art. 156 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami), okresie 18 miesięcy, licząc od daty sporządzenia operatu.

Cel wyceny: aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu.

Do oferty proszę dołączyć oświadczenie o zapoznaniu się z ww. nieruchomościami stanowiącymi przedmiot wyceny, jak również ich stanem faktycznym i technicznym.

Operaty szacunkowe winny spełniać formalne wymogi dokumentu określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 555)

W ofercie cenowej należy podać: nazwę i adres wykonawcy, cenę netto oraz brutto za wykonanie operatu szacunkowego w dwóch egzemplarzach, dla każdej nieruchomości.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru tylko niektórych nieruchomości, objętych ww. zapytaniem cenowym, **do zlecenia wykonania operatów szacunkowych.**

Termin wykonania operatów **21 dni od dnia podpisania umowy.**

Podpisanie umowy nastąpi **w terminie 7 dni** od dnia powiadomienia drogą elektroniczną.

Ofertę cenową proszę złożyć do dnia **16 września 2022 r.** w kancelarii Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8, fax. nr tel. (91) 317-89-00, e-mail: kancelaria@policki.pl.

W przypadku złożenia oferty przez wykonawcę, który nie wykonywał operatów szacunkowych na rzecz Zamawiającego, należy dołączyć oświadczenia wraz z podaniem nazwy jednostki samorządu terytorialnego na rzecz, której wykonano operaty szacunkowe.

Powyższe zapytanie nie jest zamówieniem w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2021, poz. 1129).

Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia, tj. nie dopuszcza się oferentów, którzy wykazali się nienależytym lub nieterminowym wykonaniem zleceń na rzecz Starostwa Powiatowego w Policach.

Starostwo Powiatowe ma prawo do odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać pod nr tel. (091) 42-47-995, e-mail: jozwiak@policki.pl lub osobiście w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8, pokój nr 128.

Sprawę prowadzi Elwira Jóźwiak.

Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU

mgr Agnieszka Markiewicz

na oryginale właściwy podpis