

ZARZĄDZENIE NR 31/2017

STAROSTY POLICKIEGO

z dnia 17 sierpnia 2017 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości Skarbu Państwa do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 820 i 1509) w związku z zarządzeniem Nr 257/2009 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 27 maja 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie ewidencji gruntów i budynków Nr 8 Police, oznaczoną działką nr 3181/3 o pow. 0,1016 ha, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00030943/0.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste, o której mowa w § 1, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32,34 oraz zamieszcza się na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach, a także przekazuje się Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu jego zamieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie przez okres 21 dni.

3. Informacja o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1, podawana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej Powiat Policki, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Wicestaroście Polickiemu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Na oryginalne właściwy podpis
Starosty Polickiego
Andrzeja Bednarka*

WYKAZ

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu:

Położenie nieruchomości, księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł
gmina Police, obręb Nr 8 Police, Kw SZ2S/00030943/0	3181/3	0,1016	Nieruchomość położona jest w odległości 150 m od drogi wojewódzkiej nr 114. Działka posiada dostęp do uzbrojenia w media infrastruktury osiedlowej. Teren nieruchomości częściowo ogrodzony, posiada dostęp do drogi publicznej.	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Police teren oznaczony jest symbolem 2 U,P – teren z przeznaczeniem na cele działalności usługowo-produkcyjnej.	55.000,00 zł Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23% Pierwsza opłata z tytułu ustanowienia prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowi 25% ceny osiągniętej w przetargu. Opłaty roczne stanowią 3 % ceny osiągniętej w przetargu.

Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku.

STAROSTA POLICKI

podaje do publicznej wiadomości

informację o wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32, 34 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Polickiego (www.policki.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach (www.powiat.policki.bip.net.pl) wykazu nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencji gruntów i budynków Nr 8 Police, oznaczonej działką nr 3181/3 o pow. 0,1016 ha, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.