

ZARZĄDZENIE NR 29/2016

STAROSTY POLICKIEGO

z dnia 19 lipca 2016 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości Skarbu Państwa do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 67 ust. 1 i 3a i art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65) w związku z zarządzeniem Nr 394/2016 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 29 czerwca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w nieruchomości oraz udzielenia bonifikaty 60 % od ceny sprzedaży, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokalu mieszkalnego przy ul. Nowoleśnej 18 w Bezzreczu nieruchomość Skarbu Państwa, w postaci udziału 5185/10000 części prawa własności zabudowanej nieruchomości oznaczonej działką nr 215/2 o pow. 0,0830 ha, położonej przy ul. Nowoleśnej 18, 20 w Bezzreczu, gmina Dobra, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą numer SZ2S/00023137/5.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, o której mowa w § 1, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1, podawana do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Policach, a także w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Wicestaroście Polickiemu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokalu mieszkalnego przy ul. Nowoleśnej 18 w Bezzreczu:

Położenie nieruchomości, księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena udziału po uwzględnieniu 60 % bonifikaty
Gmina Dobra, obręb Bezzrecze, Kw SZ2S/00023137/5	215/2	0,0830 ha	Działka nr 215/2 o pow. 0,0830 ha położona w Bezzreczu jest zabudowana budynkiem mieszkalnym parterowym, w którym znajdują się dwa lokale mieszkalne. Udział do 5185/10000 części ww. nieruchomości stanowi własność Skarbu Państwa. Powyższy udział jest związany z lokalem mieszkalnym, znajdującym się przy ul. Nowoleśnej 18 w Bezzreczu.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra działka nr 215/2 znajduje się z strefie rozwoju funkcji mieszkaniowej.	61.796,00 zł Sprzedaż udziału w nieruchomości jest zwolniona od podatku VAT.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 oraz przy ul. Kresowej 32, 34, a także umieszczony na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego na okres 21 dni, tj. od dnia 21 lipca 2016 r. do dnia 11 sierpnia 2016 r.

STAROSTA POLICKI

podaje do publicznej wiadomości

informację o wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32, 34 oraz umieszczeniu na stronie internetowej „www.policki.pl” i w Biuletynie Informacji Publicznej „www.powiat.policki.bip.net.pl” wykazu nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokalu mieszkalnego przy ul. Nowoleśnej 18 w Bezzreczu, w postaci udziału 5185/10000 części w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej działką nr 215/2 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Bezzrecze, gmina Dobra.