

ZARZĄDZENIE NR 28/2016

STAROSTY POLICKIEGO

z dnia 19 lipca 2016 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości Skarbu Państwa do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 67 ust. 1, 1a i 3a i art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65) w związku z zarządzeniem Nr 408/2016 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 4 lipca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Skarbu Państwa oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy nieruchomości Skarbu Państwa, w postaci lokalu mieszkalnego nr 2 znajdującego się w budynku położonym w Uniemyślu nr 32, 33, gmina Police, wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku gospodarczym oraz udziałem 385/1000 części w częściach wspólnych budynku mieszkalnego, gospodarczego i gruncie oznaczonym działką nr 113/3 o pow. 0,0641 ha z obrębem ewidencji gruntów i budynków Uniemyśl, gmina Police, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą numer SZ2S/00041972/2.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, o której mowa w § 1, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1, podawana do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Policach, a także w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Wicestaroście Polickiemu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego:

Położenie nieruchomości, księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena lokalu po uwzględnieniu 80 % bonifikaty
Gmina Police, obręb Uniemiśl, Kw SZ2S/00041972/2	113/3	0,0641 ha	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 48,44 m ² , znajdujący się w budynku położonym w Uniemyślu nr 32, 33. Z lokalem tym związany jest udział 385/1000 części w częściach wspólnych budynku mieszkalnego i gospodarczego oraz w gruncie oznaczonym działką nr 113/3. Do lokalu przynależą pomieszczenia gospodarcze nr 1 o pow. 8,99 m ² i nr 2 o pow. 3,47 m ² , znajdujące się w budynku gospodarczym.	Działka nr 113/3 jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowę usługową. Budynek nr 32, 33 jest wpisany do ewidencji zabytków, bez uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków nie wolno obiektów wpisanych do ewidencji konserwatorskiej przerabiać, odnawiać, rekonstruować, zabudowywać, odbudowywać, zdobić, rozkopywać ani dokonywać żadnych innych zmian.	7.550,00 zł Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 oraz przy ul. Kresowej 32, 34, a także umieszczony na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego na okres 21 dni, tj. od dnia 21 lipca 2016 r. do dnia 11 sierpnia 2016 r.

STAROSTA POLICKI

podaje do publicznej wiadomości

informację o wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32, 34 oraz umieszczeniu na stronie internetowej „www.policki.pl” i w Biuletynie Informacji Publicznej „www.powiat.policki.bip.net.pl” wykazu nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, w postaci lokalu mieszkalnego nr 2 znajdującego się w budynku położonym w Uniemyślu nr 32, 33, gmina Police, wraz z udziałem 385/1000 części w częściach wspólnych budynku mieszkalnego, gospodarczego i w gruncie, oznaczonym działką nr 113/3 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Uniemyśl, gmina Police.