

P o r o z u m i e
w sprawie podziału i nabycia nieruchomości
położonej w Pilchowie przy ul. Spacerowej 2, 4, 6, 8

zawarte w dniu 2009 r. w Szczecinie,

pomiędzy:

Województwem Zachodniopomorskim, z siedzibą w Szczecinie, ul. Korsarzy 34,
reprezentowanym przez Zarząd Województwa, reprezentowany przez:

1.,
2.,

zwanym dalej „**Województwem**”,
a

Powiatem Polickim, z siedzibą w Policach, ul. Tanowska 8, reprezentowany przez Zarząd
Powiatu w Policach, w imieniu którego działają:

1. Leszek Guździół – Starosta Policki,
2. Andrzej Bednarek – Wicestarosta Policki,

zwanym dalej „**Powiatem**”.

W treści porozumienia Województwo i Powiat są łącznie zwani „**Stronami**”.

§ 1.

1. Skarb Państwa jest właścicielem nieruchomości, położonej w Pilchowie, gmina Police:
 - 1) przy ul. Spacerowej 2, oznaczonej działką nr **113/21** o powierzchni 0,0782 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym o pow. 367,00 m²,
 - 2) przy ul. Spacerowej 4, 6, 8, oznaczonej działką nr 113/22 o powierzchni 0,2602 ha, którą postanawia się podzielić na:
 - a) działkę nr **113/23** o pow. 0,0777 ha zabudowaną budynkiem gospodarczo – mieszkalnym o pow. 576 m²,
 - b) działkę nr **113/24** o pow. 0,0229 ha, stanowiącą wewnętrzną drogę dojazdową do nieruchomości,
 - c) działkę nr **113/25** o pow. 0,1595 ha zabudowaną budynkiem biurowym o powierzchni 425 m², stanowiącym siedzibę Obwodu Drogowego Rejonu Dróg Wojewódzkich w Chojnie.
2. Dla przedmiotowych nieruchomości Sąd Rejonowy Szczecin Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach, prowadzi księgę wieczystą KW 20713 (dawna 21795).

§ 2.

Strony Oświadczają, iż dla prawidłowego wykonywania zadań przypisanych im ustawowo, koniecznym jest nabycie nieruchomości, określonych w § 1 ust. 1, w następujący sposób:

- 1) Powiat Policki nabędzie działkę nr **113/21** oraz powstałe w wyniku podziału – działkę nr **113/23** i udział ½ części w działce nr **113/24**;

- 2) Województwo Zachodniopomorskie nabędzie powstałe w wyniku podziału – działkę nr **113/25** i udział $\frac{1}{2}$ części w działce nr **113/24**.

§ 3.

Każda ze Stron wystąpi odrębnie do Wojewody Zachodniopomorskiego o nabycie części nieruchomości, ustalonej w § 2.

§ 4.

Nieruchomości, o których mowa w § 2 pkt 1, zostaną przekazane protokołem zdawczo – odbiorczym w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja Wojewody Zachodniopomorskiego stanie się ostateczna.

§ 5.

Strony zgodnie oświadczają, że postanowienia niniejszego porozumienia są ostateczne i w całości wyczerpują roszczenia obu Stron.

§ 6.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania

§ 7.

Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

Porozumienie zostało sporządzone w czterech egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.