

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego:

Położenie Nieruchomości, księga wieczysta	Numer działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena lokalu po uwzględnieniu 80% bonifikaty
gmina Police, obręb Uniemyśl, Kw SZ2S/00041972/2	113/3	0,0641 ha	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 36,85 m ² , znajdujący się w budynku położonym w Uniemyślu 32, 33. Z lokalem związany jest udział 282/1000 części w częściach wspólnych budynku mieszkalnego i gospodarczego oraz w gruncie oznaczonym działką nr 113/3. Do lokalu przynależy pomieszczenie nr 5 o pow. użytkowej 7,76 m ² znajdujące się w budynku gospodarczym oraz pomieszczenie „wc” o pow. 1,50 m ² znajdujące się w budynku o konstrukcji drewnianej w obrębie przedmiotowej działki.	Działka nr 113/3 jest przeznaczona pod: 1) zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem z wyłączeniem zabudowy atrialnej; 2) zabudowę usług nieuciążliwych wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem z zakazem: a) wprowadzania usług handlu o powierzchni sprzedażnej większej niż 300 m ² , b) wprowadzania usług wymagających dostaw częściej niż raz na 2 dni i samochodami cięższymi niż 3,5 tony, z zachowaniem istniejącej zabudowy zagrodowej z zakazem rozbudowy i nadbudowy istniejącej zabudowy zagrodowej na cele związane z produkcją rolną. Plan zagospodarowania przestrzennego wskazuje obiekty wpisane do ewidencji konserwatorskiej, w tym w obrębie Uniemyśl budynek nr 32, 33.	2.700,00 zł Sprzedaż lokalu podlega zwolnieniu od podatku VAT.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 oraz przy ul. Kresowej 32,34, a także umieszczony na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego na okres 21 dni, tj. od dnia 20 marca 2015 r. do dnia 10 kwietnia 2015 r.