

**Uchwała Nr XI/75/2003
Rady Powiatu Polickiego
z dnia 25 września 2003 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości
położonej w Policach przy ul. Kresowej 10.**

Na podstawie art. 12 pkt 8) lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, z 2001 r. Nr 129, poz. 1447 i Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682 i Nr 240, poz. 2058, z 2003 r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, 720 i 721, Nr 96, poz. 874 oraz Nr 124, poz. 1152)

Rada Powiatu Polickiego uchwala, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego zabudowaną nieruchomość oznaczoną działką nr 13 o pow. 0, 2835 ha z obrębu 16 Police, położoną w Policach przy ul. Kresowej 10, posiadającą urządzoną księgę wieczystą KW numer 113283.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Polickiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ewa Chmielewska

Uzasadnienie.

Projekt uchwały przedkłada Zarząd Powiatu Polickiego.

Dyrektor Domu Dziecka w Policach z wnioskiem z dnia 1 września 2003 r. znak: DDz/P/74/03 wystąpił o wygaszenie trwałego zarządu zabudowaną nieruchomością położoną w Policach, przy ul. Kresowej nr 10 oznaczoną działką nr 13 o pow. 0, 2835 ha, uzasadniając swój wniosek tym, iż wymieniona nieruchomość stała się zbędna do realizacji dotychczasowych zadań statutowych tej placówki.

Budynki zlokalizowane na przedmiotowej nieruchomości były dotychczas zagospodarowane na siedzibę administracji obsługującej działalność Domu Dziecka, stołówkę wraz z dużą kuchnią oraz na inne pomieszczenia socjalne, a także wynajmowane na cele oświatowe. Z uwagi na zmniejszającą się liczbę wychowanków kierowanych do Domu Dziecka koszty utrzymania nieruchomości przewyższyły możliwości finansowe wnioskodawcy zaś dalsze zarządzanie stało się zbędne i nieekonomiczne. Konieczność prowadzenia oszczędnej gospodarki finansowej spowodowała wprowadzenie zmian organizacyjnych w dotychczasowym zagospodarowaniu pozostałych nieruchomości będących w trwałym zarządzie wnioskodawcy, które pozwoliły na wygospodarowanie pomieszczeń na potrzeby administracji Domu Dziecka w budynku zlokalizowanym przy ul. Kresowej 26.

Uznając wniosek Dyrektora Domu Dziecka w Policach o wygaszenie trwałego zarządu za uzasadniony proponuje się zagospodarowanie ww. nieruchomości poprzez sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.

Przedstawiony stan faktyczny uzasadnia podjęcie przez Radę Powiatu Polickiego niniejszej uchwały.