

Police, dnia 7 września 2022 r.

GN.6844.1.2022.AM

ZAPYTANIE CENOWE

Proszę o podanie oferty cenowej wykonania operatów szacunkowych wraz z usługą jednorazowej, nieodpłatnej oceny aktualności sporządzonego operatu szacunkowego (art. 156 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami) w okresie 18 miesięcy, licząc od daty sporządzenia operatu, odrębnie dla każdej z niżej wymienionych nieruchomości, księga wieczysta nr:

1. **SZ2S/00015499/1** prowadzonej dla działki:
 - nr 54/23 o pow. 0,0096 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nr 3 Police;
2. **SZ2S/00032524/1** prowadzonej dla działki:
 - nr 392 o pow. 0,1148 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nr 3 Trzebież;
3. **SZ2S/00013647/0** prowadzonej dla działek:
 - nr 760/20 o pow. 0,0169 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nowe Warpno 1;
 - nr 783/100 o pow. 0,0708 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nowe Warpno 1;
 - nr 1009/9 o pow. 0,0483 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nowe Warpno 1;
 - nr 1021/1 o pow. 0,0261 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nowe Warpno 1;
 - nr 1021/2 o pow. 0,0238 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nowe Warpno 1;
 - nr 1021/3 o pow. 0,0159 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nowe Warpno 1;
4. **SZ2S/00033443/6** prowadzonej dla działki:
 - nr 1022/1 o pow. 0,0449 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nowe Warpno 1;
5. **SZ2S/00031022/5** prowadzonej dla działek:
 - nr 760/25 o pow. 0,0174 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nowe Warpno 1;
 - nr 1010/5 o pow. 0,0142 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nowe Warpno 1;
 - nr 1009/1 o pow. 0,0047 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nowe Warpno 1;
 - nr 1009/8 o pow. 0,0054 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nowe Warpno 1;
6. **SZ2S/00042343/1** prowadzonej dla działek:
 - nr 760/26 o pow. 0,0490 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nowe Warpno 1;
 - nr 1010/6 o pow. 0,0041 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nowe Warpno 1;
7. **SZ2S/00046598/1** prowadzonej dla działki:
 - nr 1094/5 o pow. 0,0065 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nr 1 Trzebież;

Cel wyceny: aktualizacja opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.

Operaty winny zostać wykonane w dwóch egzemplarzach.

Do oferty proszę dołączyć oświadczenie o zapoznaniu się z nieruchomością stanowiącą przedmiot wyceny, jak również jej stanem faktycznym i prawnym.

Operaty szacunkowe winny spełniać formalne wymogi dokumentu określone w rozporządzeniu rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2109 ze zm.).

W ofercie cenowej należy podać: nazwę i adres wykonawcy, cenę netto oraz brutto za wykonanie operatu szacunkowego w dwóch egzemplarzach.

Termin wykonania operatów **30 dni od dnia podpisania umowy.**

Podpisanie umowy **w terminie 7 dni** od dnia powiadomienia drogą elektroniczną lub telefoniczną.

Ofertę cenową proszę złożyć do dnia **15 września 2022 r.** w kancelarii Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 lub przesłać faxem na nr (91) 317-89-00 bądź na adres e-mail: kancelaria@policki.pl.

Powyższe zapytanie nie jest zamówieniem w rozumieniu ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129).

Oferty cenowe złożona we wskazanym terminie zostaną poddane ocenie wg kryterium: cena – 100%.

Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia tj. nie dopuszcza się oferentów, którzy wykazali się nienależytym lub nieterminowym wykonaniem zleceń na rzecz Starostwa Powiatowego w Policach.

Starostwo Powiatowe ma prawo do odstąpienia od wykonania wyboru oferty bez podania przyczyny.

Postępowanie toczy się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8, pokój nr 126 tel. (91) 42-47-998, e-mail markiewicz@policki.pl.

Sprawę prowadzi Agnieszka Markiewicz.

Z-ca Naczelnika Wydziału

mgr Agnieszka Markiewicz

Na oryginale właściwy podpis