

WYKAZ

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Położenie nieruchomości, księga wieczysta	Nr działek	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
gmina Nowe Warpno, obręb Nr 1 Nowe Warpno, Kw SZ2S/00006530/5	543	0,0324	Przedmiotowe działki położone są w Nowym Warpnie, przy ul. Wiejskiej 14 w bliskim sąsiedztwie Jeziora Nowowarpieńskiego. Działka nr 989 o pow. 554 m ² zabudowana jest budynkiem murowanym o pow. użytkowej 13,5 m ² , całkowicie porośniętym wysoką roślinnością. Przedmiotowa nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Brak planu zagospodarowania dla przedmiotowych nieruchomości. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Warpno działki oznaczone są symbolem 1_ZP.1 – strefa dominującej zieleni urządzonej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną oraz istniejącym obiektem sakralnym- kościołem. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usługowej, gastronomicznej lub sanitarnej.	101.900,00 zł (do niezabudowanej działki nr 543 zostanie doliczony 23% podatek VAT)
gmina Nowe Warpno, obręb Nr 1 Nowe Warpno, Kw SZ2S/00032859/8	989	0,0554	Do działki nr 989 przylega bezpośrednio niezabudowana nieruchomość oznaczona działką nr 543 o pow. 324 m ² , całkowicie porośnięta trawą, nieogrodzona i nieuzbrojona. Dostęp z działki nr 543 do drogi publicznej możliwy jest wyłącznie przez działkę nr 989. Obie działki nr 989 i 543 tworzą jedną całość gospodarczą.		

STAROSTA

Andrzej Bednarek