

Police, dnia 12 października 2021 r.

GN.6843.20.2021.RK

ZAPYTANIE CENOWE

Proszę o podanie oferty cenowej wykonania operatów szacunkowych odrębnie dla każdej z niżej wymienionych nieruchomości, tj.:

1. SZ2S/00009877/0, urzędzonej dla działek: nr 3013/11, nr 3013/13 i nr 3013/15, o łącznej pow. 63,1302 ha, z obrębu Nr 4 Police;
2. SZ2S/00009461/1, urzędzonej dla działek nr 105/1, nr 106/3, nr 106/4, nr 106/6, nr 114/1, nr 114/2, nr 117 i nr 3027/3 o łącznej pow. 4,3976 ha, z obrębu Nr 7 Police;
3. SZ2S/00005636/1, urzędzonej dla działek: nr 1068/3, nr 1069/3, nr 1070/3, nr 1071/3, nr 1073/3, nr 1082/1, nr 1083/1, nr 1084/6, nr 1084/8, nr 1165/1, nr 1166, nr 1167/1, 1170/3, nr 1170/5, nr 1172, nr 1174, nr 1189/2, nr 1654/2, nr 1654/3, nr 1654/4, nr 1654/5, nr 1654/6, nr 1654/7, nr 1654/8, nr 1654/9, nr 1654/10, nr 1654/11, nr 1654/12, nr 1670, nr 1671, nr 1683, nr 1693/2, nr 1795/3, nr 3004/11, nr 3005/2, nr 3018/4 i nr 3255 o łącznej pow. 180,9128 ha, z obrębu Nr 3 Police oraz z działki nr 3262/2 o pow. 15,7662 ha z obrębu Nr 2 Police;

wraz z usługą jednorazowej, nieodpłatnej oceny aktualności sporządzonego operatu szacunkowego (art. 156 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami) w okresie 18 miesięcy, licząc od daty sporządzenia operatu.

Cel wyceny: aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu.

Do oferty proszę dołączyć oświadczenie o zapoznaniu się z ww. nieruchomościami stanowiącymi przedmiot wyceny, jak również ich stanem faktycznym i technicznym.

Operaty szacunkowe winny spełniać formalne wymogi dokumentu określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 555)

W ofercie cenowej należy podać: nazwę i adres wykonawcy, cenę netto oraz brutto za wykonanie operatu szacunkowego w dwóch egzemplarzach, dla każdej nieruchomości.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru tylko niektórych nieruchomości, objętych ww. zapytaniem cenowym, do zlecenia wykonania operatów szacunkowych.

Termin wykonania operatów **21 dni od dnia podpisania umowy.**

Podpisanie umowy nastąpi **w terminie 7 dni** od dnia powiadomienia drogą elektroniczną.

Ofertę cenową proszę złożyć do dnia **25 października 2021 r.** w kancelarii Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8, fax. nr tel. (91) 317-89-00, e-mail: kancelaria@policki.pl .

W przypadku złożenia oferty przez wykonawcę, który nie wykonywał operatów szacunkowych na rzecz Zamawiającego, należy dołączyć oświadczenia wraz z podaniem nazwy jednostki samorządu terytorialnego na rzecz, której wykonano operaty szacunkowe.

Powyższe zapytanie nie jest zamówieniem w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2021, poz. 1129).

Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia, tj. nie dopuszcza się oferentów, którzy wykazali się nienależytym lub nieterminowym wykonaniem zleceń na rzecz Starostwa Powiatowego w Policach.

Starostwo Powiatowe ma prawo do odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać pod nr tel. (091) 42-47-995, e-mail: kurek@policki.pl lub osobiście w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8, pokój nr 128.

Sprawę prowadzi Ryszard Kurek.

Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU

mgr Agnieszka Markiewicz

na oryginale właściwy podpis