

KOSZTORYS SZACUNKOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

NAZWA INWESTYCJI: Koncepcja przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku administracyjno-usługowo-mieszkalnego na Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną
ADRES INWESTYCJI: ul. Korczaka 7, 72-010 Police
INWESTOR: Powiat Policki
ADRES INWESTORA: ul. Tanowska 8, 72-010 Police
WYKONAWCA:
ADRES WYKONAWCY:
BRANŻE: Ogólnobudowlana; Instalacje wewnętrzne
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Ogólnobudowlana, Instalacje wewnętrzne tech. bud. Edward Anczykowski
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:
DATA OPRACOWANIA: 24.03.2021

Stawka roboczogodziny 24,42 zł

POZIOM CEN: seko 1 kw. 2021

NARZUTY

Koszty zakupu [Kz]	6,4% materiały wykonawcy
Koszty pośrednie [Kp]	$66,4\%R + 66,4\%S$
Zysk [Z]	$11\%(R + Kp(R)) + 11\%(S + Kp(S))$
VAT [V]	23%

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	327 046,22 zł
PODATEK VAT:	75 220,63 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	402 266,85 zł

SŁOWNIE: czterysta dwa tysiące dwieście sześćdziesiąt sześć i 85/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	KzMat	Kp	Z	Razem	Udział %
1	Parter	1 578,05	19 383,89	25 452,09	1 176,31	1 360,23	13 651,34	3 763,37	66 365,28	16,50%
1.1	Roboty rozbiórkowe	1 578,05	6 131,82	1 375,62	547,26	88,18	4 435,60	1 222,75	15 379,28	3,82%
1.2	Zamurowania i nadproża	0,00	3 614,66	4 951,40	211,65	299,85	2 540,57	700,33	12 318,46	3,06%
1.3	Izolacje łazienek	0,00	204,21	1 377,63	6,06	88,17	139,57	38,49	1 854,13	0,46%
1.4	Posadzki	0,00	873,61	2 888,11	32,63	184,85	601,71	165,87	4 746,78	1,18%
1.5	Okładziny ściennie	0,00	1 070,91	1 420,35	44,82	90,90	740,82	204,21	3 572,01	0,89%
1.6	Tynki	0,00	4 447,29	2 570,21	284,53	164,37	3 141,36	865,96	11 473,72	2,85%
1.7	Stolarka drzwiowa i okienna	0,00	543,30	5 300,65	37,50	339,25	385,66	106,32	6 712,68	1,67%
1.8	Malowanie ścian	0,00	2 498,09	5 568,12	11,86	104,66	1 666,05	459,44	10 308,22	2,56%
2	I piętro	1 863,68	20 134,10	25 700,28	1 324,09	1 310,89	14 247,33	3 927,71	68 508,08	17,03%
2.1	Roboty rozbiórkowe i frezowanie	1 863,68	6 442,06	1 775,53	666,02	113,81	4 720,43	1 301,27	16 882,80	4,20%
2.2	Roboty odtworzeniowe	0,00	13 692,04	23 924,75	658,07	1 197,08	9 526,90	2 626,44	51 625,28	12,83%
2.2.1	Zamurowania i nadproża	0,00	4 715,60	6 686,79	257,96	396,81	3 302,34	910,31	16 269,81	4,04%
2.2.2	Posadzki	0,00	673,95	813,88	25,63	52,09	464,51	128,06	2 158,12	0,54%
2.2.3	Tynki	0,00	4 660,77	2 799,23	310,65	178,99	3 300,18	909,75	12 159,57	3,02%
2.2.4	Stolarka drzwiowa	0,00	724,40	7 067,54	49,98	452,33	514,23	141,76	8 950,24	2,22%
2.2.5	Malowanie ścian	0,00	2 917,32	6 557,31	13,85	116,86	1 945,64	536,56	12 087,54	3,00%
3	Poddasze	2 389,65	28 994,59	75 262,10	2 818,83	2 873,19	21 123,73	5 823,19	139 285,28	34,63%
3.1	Roboty rozbiórkowe	2 389,65	7 731,94	73,80	1 908,99	4,54	6 401,12	1 764,55	20 274,59	5,04%
3.2	Roboty odtworzeniowe	0,00	21 262,65	75 188,30	909,84	2 868,65	14 722,61	4 058,64	119 010,69	29,59%
3.2.1	Okna połaciowe	0,00	2 275,94	23 325,41	139,39	125,78	1 603,74	442,09	27 912,35	6,94%
3.2.2	Zabudowa poddasza	0,00	10 274,54	14 261,59	335,79	488,93	7 045,89	1 942,36	34 349,10	8,54%
3.2.3	Zabezpieczenie schodów drewnianych do NRO	0,00	1 994,92	4 524,71	115,78	274,69	1 401,45	386,35	8 697,90	2,16%
3.2.4	Posadzki	0,00	2 810,93	28 415,72	148,63	1 818,62	1 965,40	541,76	35 701,06	8,87%
3.2.5	Tynki	0,00	2 389,81	1 374,19	163,05	87,88	1 694,76	467,19	6 176,88	1,54%
3.2.6	Malowanie ścian	0,00	1 516,51	3 286,68	7,20	72,75	1 011,37	278,89	6 173,40	1,53%
4	Ogrodzenie z siatki	0,00	216,85	1 977,12	148,22	126,54	242,41	66,82	2 777,96	0,69%
5	Tereny zielone	0,00	1 011,06	3 553,96	0,00	227,37	671,79	185,33	5 649,50	1,40%
6	Instalacje wod-kan, CO i wentylacji	0,00	1 353,58	6 920,65	66,39	400,87	942,81	259,94	9 944,24	2,47%
6.1	Instalacje kanalizacji	0,00	331,13	2 492,22	19,68	159,51	232,89	64,23	3 299,66	0,82%
6.1.1	Prace demontażowe	0,00	124,29	1,66	0,00	0,10	82,54	22,75	231,34	0,06%

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	KzMat	Kp	Z	Razem	Udział %
6.1.2	Montaż instalacji kanalizacyjnej	0,00	206,84	2 490,56	19,68	159,41	150,35	41,48	3 068,32	0,76%
6.2	Instalacja ciepłej i zimnej wody	0,00	186,48	2 029,67	7,88	129,89	129,06	35,58	2 518,56	0,63%
6.2.1	Prace demontażowe	0,00	29,79	0,00	0,00	0,00	19,79	5,45	55,03	0,01%
6.2.2	Instalacja wodna	0,00	156,69	2 029,67	7,88	129,89	109,27	30,13	2 463,53	0,61%
6.3	Wentylacja	0,00	835,97	2 398,76	38,83	111,47	580,86	160,13	4 126,02	1,03%
7	Instalacje elektryczne	0,00	9 131,54	11 340,47	2 716,32	725,67	7 868,94	2 169,14	33 952,08	8,44%
7.1	Zewnętrzne instalacje elektryczne i czujnik pożarowy	0,00	9 131,54	11 340,47	2 716,32	725,67	7 868,94	2 169,14	33 952,08	8,44%
8	Gaśnice	0,00	48,84	445,12	0,00	28,49	32,41	8,94	563,80	0,14%
	Kosztorys netto	5 831,38	80 274,45	150 651,79	8 250,16	7 053,25	58 780,76	16 204,44	327 046,22	81,30%
	VAT 23%					0,00			75 220,63	18,70%
	Kosztorys brutto					0,00			402 266,85	100,00%

Słownie: *czterysta dwa tysiące dwieście sześćdziesiąt sześć i 85/100 zł*

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i Wyciecznia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:						
1			Parter			
1.1			Roboty rozbiórkowe			
1	KNR-W 4-01		Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.1	0353-09					
			1,0	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
2	KNR-W 4-01		Rozebranie okładziny ściennej	m2		
d.1.1	0820-08					
			15,0	m2	15,000	
					RAZEM	15,000
3	KNR-W 4-01		Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
d.1.1	0812-05					
			5,0	m2	5,000	
					RAZEM	5,000
4	KNR AT-17		Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości do 15 cm	m2		
d.1.1	0106-01					
			$(2,10 * 2 + 1,10) * 0,30 * 5$	m2	7,950	
					RAZEM	7,950
5	KNR-W 4-01		Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2		
d.1.1	0346-03					
			$3,04 * 2,70 * 2$	m2	16,416	
					RAZEM	16,416
6	KNR-W 4-01		Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
d.1.1	0348-02					
			$2,10 * 1,0 * 0,28 * 4 + 0,30 * 2,10 * 0,28$	m3	2,528	
					RAZEM	2,528
7	KNR-W 4-01		Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1.1	0338-07					
			$1,40 * 5$	m	7,000	
					RAZEM	7,000
8	KNR-W 4-01		Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. dla belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	gnia zd.		
d.1.1	0347-06					
			10,0	gnia zd.	10,000	
					RAZEM	10,000
9	KNR-W 4-01		Wykucie strzępi w przekroju ściany z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1.1	0333-08					
			$2,7 * 5$	m	13,500	
					RAZEM	13,500
10	KNR-W 4-01		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach	m2		
d.1.1	1202-08					
			$(4,08 + 2,30) * 2 * 2,70 + (4,08 + 2,51 * 2) * 2,70 + (4,08 + 3,32 * 2) * 2,70 + (5,90 + 4,75) * 2 * 2,70 + (1,33 + 3,39) * 2 * 2,70 + (10,70 + 3,04) * 2 * 2,70 + (9,14 + 3,04) * 2 * 2,70 + 9,38 + 10,24 + 13,54 + 28,07 + 4,50 + 4,96 + 10,59 + 23,23 + 28,05$	m2	443,492	
					RAZEM	443,492
11	KNR-W 4-01		Usunięcie z parteru budynku gruzu	m3		
d.1.1	0106-04					
			$\text{poz.2} * 0,02 + \text{poz.3} * 0,015 + \text{poz.5} * 0,15 + \text{poz.6}$	m3	5,365	
					RAZEM	5,365
12	KNR-W 4-01		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 6 km	m3		
d.1.1	0109-11 0109-12					
			$\text{poz.11} * 1,2$	m3	6,438	
					RAZEM	6,438
13			Koszty składowania gruzu 17 01 07			
d.1.1						
			$\text{poz.12} * 1,9$		12,232	
					RAZEM	12,232

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2			Zamurowania i nadproża			
14 d.1.2	KNR AT-43 0106-06		Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym (system 3.40.06)	m2		
			(3,04 + 4,08) * 2,70	m2	19,224	
					RAZEM	19,224
15 d.1.2	KNR AT-43 0119-03		Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi i naświetli	szt.		
			1,0	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
16 d.1.2	KNNR 7 0208-06 analogia		Przygotowanie i montaż belek stalowych nadproży	t		
			0,279	t	0,279	
					RAZEM	0,279
17 d.1.2	KNR-W 4-01 0314-04		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obsadzenie belek stalowych do I NP 120 mm	m		
			1,40 * 5	m	7,000	
					RAZEM	7,000
18 d.1.2	KNR-W 4-01 0705-05 analogia		Owiniecie siatką cięto-ciagnioną belek stalowych	m		
			poz.17	m	7,000	
					RAZEM	7,000
19 d.1.2	KNR-W 4-01 0326-07		Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł	m		
			poz.18	m	7,000	
					RAZEM	7,000
1.3			Izolacje łazienek			
20 d.1.3	KNR 0-39 0114-02		Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne Superflex 1 i Superflex 8 ręcznie Eurolanem TG 2	m2		
			1,63 * 3,10 + (1,63 + 3,10) * 2 * 2,20	m2	25,865	
					RAZEM	25,865
21 d.1.3	KNR 0-39 0115-02		Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie poziome, z wkładką z włókny	m2		
			1,63 * 3,10	m2	5,053	
					RAZEM	5,053
22 d.1.3	KNR 0-41 0104-01		Izolacja poziomych i pionowych szczelin dylatacyjnych taśmami SUPERFLEX-AB-150 w technologii DEITERMANN	m		
			(1,63 + 3,10) * 2 + 2,20 * 4	m	18,260	
					RAZEM	18,260
23 d.1.3	KNR 0-39 0115-03		Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókny	m2		
			poz.20 - poz.21	m2	20,812	
					RAZEM	20,812
1.4			Posadzki			
24 d.1.4	KNR-W 2-02 1116-01		Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
			poz.3 + 1,0 + 0,40 * 5 + 3,04 * 0,40	m2	9,216	
					RAZEM	9,216
25 d.1.4	KNR-W 2-02 1116-07		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
			poz.24	m2	9,216	
					RAZEM	9,216

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.1.4	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m2		
			poz.21	m2	5,053	
					RAZEM	5,053
27 d.1.4	KNR 0-12 1118-04 z.sz. 5.3.a		Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
			poz.21	m2	5,053	
					RAZEM	5,053
28 d.1.4	KNR 0-12 1119-02		Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
			(1,63 + 3,10) * 2	m	9,460	
					RAZEM	9,460
29 d.1.4	KNR-W 2-02 1130-01		Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący	m2		
			poz.24 - poz.27	m2	4,163	
					RAZEM	4,163
30 d.1.4	NNRNKB 202 1130-01		(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach	m2		
			poz.29	m2	4,163	
					RAZEM	4,163
31 d.1.4	KNR-W 2-02 1123-02		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - uzupełnienie wykładziny po przekuciach	m2		
			poz.30	m2	4,163	
					RAZEM	4,163
32 d.1.4	KNR-W 2-02 1123-04		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
			poz.31	m2	4,163	
					RAZEM	4,163
33 d.1.4	KNR-W 2-02 1124-07		Posadzki - listwy przyścienne drewniane	m		
			26,0	m	26,000	
					RAZEM	26,000
1.5	45431200-9		Okładziny ściennie			
34 d.1.5	KNR 0-12 0829-03		Licowanie ścian płytkami o wymiarach 25 x 20 cm - na klej	m2		
			poz.23	m2	20,812	
					RAZEM	20,812
35 d.1.5	ZKNR C-2 0518-05 analogia		Wypełnienie spoin materiałem elastycznym akrylowym	m		
			(1,63 + 3,10) * 2 + 2,20 * 4	m	18,260	
					RAZEM	18,260
1.6			Tynki			
36 d.1.6	KNR-W 4-01 0716-02		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
			(1,63 + 3,10) * 2 * 2,70	m2	25,542	
					RAZEM	25,542
37 d.1.6	KNR-W 4-01 0716-04		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach płaskich o powierzchni ponad 5 m2	m2		
			4,96	m2	4,960	
					RAZEM	4,960
38 d.1.6	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			poz.10 + poz.36 + poz.37 - poz.23	m2	453,182	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	453,182
39 d.1.6	KNR-W 2-02 2011-02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
			$(4,08 + 2,30) * 2 * 2,70 + (4,08 + 2,51 * 2) * 2,70 + (4,08 + 3,32 * 2) * 2,70 + (5,90 + 4,75) * 2 * 2,70 + (1,33 + 3,39) * 2 * 2,70 + (10,70 + 3,04) * 2 * 2,70 + (9,14 + 3,04) * 2 * 2,70 + \text{poz.14} * 2 + \text{poz.36} - \text{poz.22}$	m2	356,662	
					RAZEM	356,662
40 d.1.6	KNR-W 2-02 2011-04		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
			$9,38 + 10,24 + 13,54 + 28,07 + 4,50 + 4,96 + 10,59 + 23,23 + 28,05 + \text{poz.37}$	m2	137,520	
					RAZEM	137,520
1.7			Stolarka drzwiowa i okienna			
41 d.1.7	KNR-W 2-02 1026-01 analogia		Ościeżnice drewniane regulowane	szt		
			6,0	szt	6,000	
					RAZEM	6,000
42 d.1.7	KNR-W 2-02 1022-01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	szt		
			6,0	szt	6,000	
					RAZEM	6,000
1.8			Malowanie ścian			
43 d.1.8	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			poz.39 + poz.40	m2	494,182	
					RAZEM	494,182
44 d.1.8	KNR-W 4-01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m2		
			poz.40	m2	137,520	
					RAZEM	137,520
45 d.1.8	KNR-W 4-01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m2		
			poz.39	m2	356,662	
					RAZEM	356,662
2			I piętro			
2.1			Roboty rozbiórkowe i frezowanie			
46 d.2.1	KNR-W 4-01 0353-09		Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			6,0	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
47 d.2.1	KNR AT-17 0106-01		Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości do 15 cm	m2		
			$(2,10 * 2 + 1,10) * 0,28 * 7$	m2	10,388	
					RAZEM	10,388
48 d.2.1	KNR-W 4-01 0348-02		Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
			$(2,10 * 1,0 * 0,28) * 7$	m3	4,116	
					RAZEM	4,116
49 d.2.1	KNR-W 4-01 0338-07		Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			$1,60 * 7$	m	11,200	
					RAZEM	11,200
50 d.2.1	KNR-W 4-01 0347-06		Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. dla belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	gnia zd.		
			14,0	gnia zd.	14,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i Wycienienia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	14,000
51 d.2.1	KNR-W 4-01 1202-08		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach	m2		
			$(4,08 + 5,06) * 2 * 2,70 + (4,08 + 3,62) * 2 * 2,70 + (4,08 + 2,06) * 2 * 2,70 + (4,08 + 2,66 * 2) * 2,70 + (4,08 + 3,02 * 2) * 2,70 + (4,08 + 5,06) * 2 * 2,70 + (3,04 + 2,23) * 2 * 2,70 + (19,50 + 3,04) * 2 * 2,70 + (1,43 + 2,30) * 2 * 2,70 + 20,64 + 14,77 + 8,12 + 10,86 + 12,40 + 13,97 + 3,18 + 3,56 + 9,75 + 47,21 + 3,54$	m2	544,468	
					RAZEM	544,468
52 d.2.1	KNR-W 4-01 0106-04 analogia		Usunięcie z I piętra budynku gruzu	m3		
			148,000 * 0,015 + poz.48	m3	6,336	
					RAZEM	6,336
53 d.2.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 6 km	m3		
			poz.52 * 1,2	m3	7,603	
					RAZEM	7,603
54 d.2.1			Koszty składowania gruzu 17 01 07			
			poz.53 * 1,9		14,446	
					RAZEM	14,446
2.2			Roboty odtworzeniowe			
2.2.1			Zamurowania i nadproża			
55 d.2.2. 1	KNR AT-43 0106-06		Scianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubosci 100 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym (system 3.40.06)	m2		
			$(4,08 + 5,06 + 1,20) * 2,70$	m2	27,918	
					RAZEM	27,918
56 d.2.2. 1	KNR AT-43 0119-03		Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi i naświetli	szt.		
			2,0	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
57 d.2.2. 1	KNNR 7 0208-06 analogia		Przygotowanie i montaż belek stalowych nadproży	t		
			0,242	t	0,242	
					RAZEM	0,242
58 d.2.2. 1	KNR-W 4-01 0314-04		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obsadzenie belek stalowych do I NP 120 mm	m		
			1,60 * 8	m	12,800	
					RAZEM	12,800
59 d.2.2. 1	KNR-W 4-01 0705-05 analogia		Owiniecie siatką cięto-ciagnioną belek stalowych	m		
			poz.58	m	12,800	
					RAZEM	12,800
60 d.2.2. 1	KNR-W 4-01 0326-07		Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł	m		
			poz.59	m	12,800	
					RAZEM	12,800
2.2.2			Posadzki			
61 d.2.2. 2	KNR-W 2-02 1116-01		Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
			2,23 * 3,04	m2	6,779	
					RAZEM	6,779

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i Wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
62 d.2.2. 2	KNR-W 2-02 1116-07		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
			poz.61	m2	6,779	
					RAZEM	6,779
63 d.2.2. 2	KNR 0-12 1118-04 z.sz. 5.3.a		Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
			5,270	m2	5,270	
					RAZEM	5,270
64 d.2.2. 2	KNR 0-12 1119-02		Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
			(2,23 + 3,04) * 2	m	10,540	
					RAZEM	10,540
2.2.3			Tynki			
65 d.2.2. 3	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			poz.55 * 2 + poz.51 - 23,188	m2	577,116	
					RAZEM	577,116
66 d.2.2. 3	KNR-W 2-02 2011-02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
			poz.55 * 2 + (4,08 + 5,06) * 2 * 2,70 + (4,08 + 3,62) * 2 * 2,70 + (4,08 + 2,06) * 2 * 2,70 + (4,08 + 2,66 * 2) * 2,70 + (4,08 + 3,02 * 2) * 2,70 + (4,08 + 5,06) * 2 * 2,70 + (3,04 + 2,23) * 2 * 2,70 + (19,50 + 3,04) * 2 * 2,70 + (1,43 + 2,30) * 2 * 2,70 - 23,188	m2	429,116	
					RAZEM	429,116
67 d.2.2. 3	KNR-W 2-02 2011-04		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
			20,64 + 14,77 + 8,12 + 10,86 + 12,40 + 13,97 + 3,18 + 3,56 + 9,75 + 47,21 + 3,54	m2	148,000	
					RAZEM	148,000
2.2.4			Stolarka drzwiowa			
68 d.2.2. 4	KNR-W 2-02 1026-01 analogia		Ościeżnice drewniane regulowane	szt		
			8,0	szt	8,000	
					RAZEM	8,000
69 d.2.2. 4	KNR-W 2-02 1022-01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	szt		
			8,0	szt	8,000	
					RAZEM	8,000
2.2.5			Malowanie ścian			
70 d.2.2. 5	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			poz.66 + poz.67	m2	577,116	
					RAZEM	577,116
71 d.2.2. 5	KNR-W 4-01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m2		
			poz.67	m2	148,000	
					RAZEM	148,000
72 d.2.2. 5	KNR-W 4-01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m2		
			poz.66	m2	429,116	
					RAZEM	429,116

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3			Poddasze			
3.1			Roboty rozbiórkowe			
73 d.3.1	KNR-W 4-01 0353-09		Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			2,0	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
74 d.3.1	KNR 9-29 0106-01		Rozbiórka obudowy poddaszy z płyt gipsowo-kartonowych - okładzina pojedyncza	m2		
			225,0	m2	225,000	
					RAZEM	225,000
75 d.3.1	KNR-W 4-01 0818-05		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
			105,60	m2	105,600	
					RAZEM	105,600
76 d.3.1	KNR-W 4-01 0346-03		Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2		
			7,50 * 2,60	m2	19,500	
					RAZEM	19,500
77 d.3.1	KNR K-01 0103-01		Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu gr. do 5 mm z powierzchni poziomych przez frezowanie - pozostała część posadzki - przygotowanie pod wylewkę	m2		
			poz. 75	m2	105,600	
					RAZEM	105,600
78 d.3.1	KNR-W 4-01 0509-02 z.sz.2.3. 9909-01/4		Rozbiórka pokrycia z dachówki - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2	m2		
			1,50 * 1,0 * 8	m2	12,000	
					RAZEM	12,000
79 d.3.1	KNR-W 4-01 0106-04 analogia		Usunięcie z II piętra budynku gruzu	m3		
			poz. 74 * 0,015 + poz. 75 * 0,015 + poz. 76 * 0,15 + poz. 78 * 0,02	m3	8,124	
					RAZEM	8,124
80 d.3.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 6 km	m3		
			poz. 79 * 1,2	m3	9,749	
					RAZEM	9,749
81 d.3.1			Koszty składowania gruzu 17 01 07			
			poz. 80 * 1,9		18,523	
					RAZEM	18,523
3.2			Roboty odtworzeniowe			
3.2.1			Okna połaciowe			
82 d.3.2. 1	KNR-W 2-02 0409-04		Wymiany i rozpory - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
			0,4	m3	0,400	
					RAZEM	0,400
83 d.3.2. 1	KNR-W 2-02 1016-05 analogia		Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o powierzchni 1.25-1.5 m2	szt		
			8,0	szt	8,000	
					RAZEM	8,000
84 d.3.2. 1	KNR-W 4-01 0506-01 z.sz.2.3. 9909-01/4		Uzupełnienie pokryć z dachówki o powierzchni do 1 m2 po instalacji okien połaciowych - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2	msc.		
			8,0	msc.	8,000	
					RAZEM	8,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.2.2			Zabudowa poddasza			
85 d.3.2. 2	KNR-W 4-01 0631-01		Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2		
			245,0	m2	245,000	
					RAZEM	245,000
86 d.3.2. 2	KNR AT-43 0201-03		Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na łątach drewnianych mocowanych bezpośrednio do więźby dachowej (system 4.70.01)	m2		
			205,0	m2	205,000	
					RAZEM	205,000
3.2.3			Zabezpieczenie schodów drewnianych do NRO			
87 d.3.2. 3	KNR-W 2-02 1120-01		Okładziny schodów płytą ogniochronną PROMATECT -H gr. 8 mm układanej na zaprawie klejowej	m2		
			$(1,10 * 1,38 + 1,04 * 0,28 * 10 + 1,04 * 0,18 * 10) * 2$	m2	12,604	
					RAZEM	12,604
88 d.3.2. 3	KNR 0-12 1120-04		Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
			poz.87	m2	12,604	
					RAZEM	12,604
89 d.3.2. 3	KNR 0-12 1119-02		Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 8 cm	m		
			$(0,28 * 10 + 0,24 * 10 + (1,38 * 2 + 1,10)) * 2$	m	18,120	
					RAZEM	18,120
90 d.3.2. 3	KNR AT-43 0302-02		Zabezpieczenie ogniochronne belek i słupów drewnianych z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR; odporność ogniowa R 60 (system 6.30.00)	m2		
			$1,20 * 3,0 * 2$	m2	7,200	
					RAZEM	7,200
3.2.4			Posadzki			
91 d.3.2. 4	KNR-W 2-02 1130-01		Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący	m2		
			105,60	m2	105,600	
					RAZEM	105,600
92 d.3.2. 4	NNRNKB 202 1130-01		(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach	m2		
			poz.91	m2	105,600	
					RAZEM	105,600
93 d.3.2. 4	KNR-W 2-02 1123-02		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe z wywinięciem na cokolik wys. 10 cm	m2		
			poz.92	m2	105,600	
					RAZEM	105,600
94 d.3.2. 4	KNR-W 2-02 1123-04		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
			poz.93	m2	105,600	
					RAZEM	105,600
95 d.3.2. 4	KNR-W 2-02 1124-07		Posadzki - listwy przyścienne drewniane	m		
			126,0	m	126,000	
					RAZEM	126,000
3.2.5			Tynki			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
96 d.3.2. 5	KNR-W 4-01 0705-02		Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane cegłami lub dachówkami	m		
			2,60 * 4	m	10,400	
					RAZEM	10,400
97 d.3.2. 5	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			poz.96 + poz.86	m2	215,400	
					RAZEM	215,400
98 d.3.2. 5	KNR-W 2-02 2011-02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
			195,0	m2	195,000	
					RAZEM	195,000
99 d.3.2. 5	KNR-W 2-02 2011-04		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
			105,0	m2	105,000	
					RAZEM	105,000
3.2.6			Malowanie ścian			
100 d.3.2. 6	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			poz.98 + poz.99	m2	300,000	
					RAZEM	300,000
101 d.3.2. 6	KNR-W 4-01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m2		
			poz.99	m2	105,000	
					RAZEM	105,000
102 d.3.2. 6	KNR-W 4-01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m2		
			poz.98	m2	195,000	
					RAZEM	195,000
4			Ogrodzenie z siatki			
103 d.4	KNR 2-25 0313-01		Furtki z słupkami stalowymi	szt		
			2,0	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
5			Tereny zielone			
104 d.5	KNR 2-21 0112-02		Wykaszenie chwastów i jednorocznych samosiewów na terenie zadrzewionym	m2		
			200,0	m2	200,000	
					RAZEM	200,000
105 d.5	KNR 2-21 0112-03		Wykaszenie chwastów i jednorocznych samosiewów - wygrabianie i zebranie w stosy	m2		
			200,0	m2	200,000	
					RAZEM	200,000
106 d.5	KNR 2-21 0218-01		Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na terenie płaskim	m3		
			200,0 * 0,05	m3	10,000	
					RAZEM	10,000
107 d.5	KNR 2-21 0411-01		Przygotowanie terenu pod obsadzenie kwiatowe w gruncie kat. III z uzupełnieniem gleby rodzimej warstwą ziemi o grubości 5 cm	m2		
			70,0	m2	70,000	
					RAZEM	70,000
108 d.5	KNR 2-21 0413-03		Obsadzenie kwietników roślinami kwietnikowymi przy ilości 5 szt./m2	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			70,0	m2	70,000	
					RAZEM	70,000
6			Instalacje wod-kan, CO i wentylacji			
6.1			Instalacje kanalizacji			
6.1.1			Prace demontażowe			
109 d.6.1. 1	KNR-W 4-02 0232-03		Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm	szt.		
			1,0	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
110 d.6.1. 1	KNR-W 4-02 0235-03		Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlew kuchenny	kpl.		
			1,0	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
111 d.6.1. 1	KNR-W 4-02 0235-06		Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
			1,0	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
112 d.6.1. 1	KNR-W 4-02 0235-08		Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
			1,0	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
6.1.2			Montaż instalacji kanalizacyjnej			
113 d.6.1. 2	KNNR 4 0211-01		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
			2,0	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
114 d.6.1. 2	KNNR 4 0211-03		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
			1,0	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
115 d.6.1. 2	KNR-W 2-15 0230-02		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym dla niepełnosprawnych	kpl.		
			1,0	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
116 d.6.1. 2	KNR-W 2-15 0230-05		Postument porcelanowy do umywalek	kpl.		
			1,0	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
117 d.6.1. 2	KNR-W 2-15 0233-03		Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" dla niepełnosprawnych	kpl.		
			1,0	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
6.2			Instalacja ciepłej i zimnej wody			
6.2.1			Prace demontażowe			
118 d.6.2. 1	KNR-W 4-02 0141-01		Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
			1,0	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
119 d.6.2. 1	KNR-W 4-02 0142-01		Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 15-20 mm	szt.		
			2,00	szt.	2,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	2,000
6.2.2			Instalacja wodna			
120 d.6.2. 2	KNNR 4 0115-09 analogia		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			5,0	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
121 d.6.2. 2	KNR-W 2-15 0135-01		Zawory do WC o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1,0	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
122 d.6.2. 2	KNR-W 2-15 0137-02		Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1,0	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
123 d.6.2. 2	KNR-W 2-15 0137-02		Baterie umywalkowe dla niepełnosprawnych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1,0	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
124 d.6.2. 2	KNR-W 2-15 0135-01		Zawory kątowe do umywalki o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			4,0	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
125 d.6.2. 2	KNR-W 2-15 0131-01		Zawory przelotowe z połączeniem na dwuzłączkę o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1,0	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
126 d.6.2. 2	KNR 7-08 0802-01 analogia		Wyposażenie sanitarne pomocnicze - uchwyt dla niepełnosprawnego dł. 80 cm	szt.		
			2,0	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
6.3			Wentylacja			
127 d.6.3	KNR-W 4-01 0335-12		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
			3,0	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
128 d.6.3	KNR-W 2-17 0204-01		Wentylatory łazienkowe o średnicy otworu ssącego do 200 mm	szt.		
			3,0	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
129 d.6.3	KNR 7-24 0130-01 analogia		Montaż kurtyny powietrznej	kpl.		
			1,0	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
7			Instalacje elektryczne			
7.1			Zewnętrzne instalacje elektryczne i czujnik pożarowy			
130 d.7.1	KNR 5-031 0101-01		Wytyczenie trasy linii w terenie przejrzystym	m		
			170,0	m	170,000	
					RAZEM	170,000
131 d.7.1	KNR 2-01 0701-0302		Ręczne kopanie rowów dla kabli o głębokości do 0,8 m i szer. dna do 0,4 m w gruncie kat. IV	m		
			poz. 130	m	170,000	
					RAZEM	170,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
132 d.7.1	KNR 5-10 0301-01		Nasypanie warstwy piasku grubości 0.1 m na dno rowu kablowego o szer.do 0.4 m	m		
			poz. 131	m	170,000	
					RAZEM	170,000
133 d.7.1	KNR 5-10 0103-01		Ręczne układanie kabli wielożyłowych w rowach kablowych	m		
			170,0	m	170,000	
					RAZEM	170,000
134 d.7.1	KNR 5-10 1011-01		Montaż oświetlenia zewnętrznego oświetlenia ogrodowego	kpl.		
			20,0	kpl.	20,000	
					RAZEM	20,000
135 d.7.1	KNR 2-01 0704-0303		Ręczne zasypywanie rowów dla kabli o głębokości do 0,8 m i szer. dna do 0,4 m w gruncie kat. IV	m		
			poz. 131	m	170,000	
					RAZEM	170,000
136 d.7.1	KNR AL-01 0201-03		Montaż wyłącznika pożarowego wraz z instalacją pożarową	szt.		
			1,0	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
8			Gaśnice			
137 d.8			Dostawa i montaż gaśnic	szt		
			4	szt	4,000	
					RAZEM	4,000

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1		Parter						
1.1		Roboty rozbiórkowe						
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.	1,000	31,990			
1*		przedmiar = 1,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,31 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g	r-g	1,3100	31,990	31,99		
Razem koszty bezpośrednie:				31,99	31,990	31,99		
Razem z narzutami:				59,09	59,090	59,09		
Cena jednostkowa				59,09		59,086		
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej	m2	15,000	33,700			
1*		przedmiar = 15,000 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,38 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	20,7000	33,700	505,50		
Razem koszty bezpośrednie:				505,50	33,700	505,50		
Razem z narzutami:				933,75	62,250	933,75		
Cena jednostkowa				62,25		62,245		
3 d.1.1	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2	5,000	22,466			
1*		przedmiar = 5,000 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,92 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	4,6000	22,466	112,33		
Razem koszty bezpośrednie:				112,33	22,466	112,33		
Razem z narzutami:				207,50	41,500	207,50		
Cena jednostkowa				41,50		41,495		
4 d.1.1	KNR AT-17 0106-01	Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości do 15 cm	m2	7,950	352,678			
1*		przedmiar = 7,950 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 7,98 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	63,4410	194,872	1 549,23		
2*		-- M -- tarcza diamentowa śr.350 mm 0,16 szt./m2 * 850,00 zł/szt.	szt.	1,2720	136,000		1 081,20	
3*		Woda z rurociągów 0,3 m3/m2 * 4,57 zł/m3	m3	2,3850	1,371		10,90	
4*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,687		5,46	
5*		-- S -- piła tarczowa z prowadnicą 0,81 m-g/m2 * 24,38 zł/m-g	m-g	6,4395	19,748			157,00
Razem koszty bezpośrednie:				2 803,79	352,678	1 549,23	1 097,56	157,00
Razem z narzutami:				4 319,31	543,310	2 861,51	1 167,81	289,99
Cena jednostkowa				543,31		359,936	146,894	36,476
5 d.1.1	KNR-W 4-01 0346-03	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2	16,416	23,199			
1*		przedmiar = 16,416 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,95 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	15,5952	23,199	380,83		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:				380,83	23,199	380,83		
Razem z narzutami:				703,43	42,850	703,43		
Cena jednostkowa				42,85		42,849		
6 d.1.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	2,528	178,266			
1*		przedmiar = 2,528 m3 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 7,3 r-g/m3 * 24,42 zł/r-g	r-g	18,4544	178,266	450,66		
Razem koszty bezpośrednie:				450,66	178,266	450,66		
Razem z narzutami:				832,39	329,270	832,39		
Cena jednostkowa				329,27		329,265		
7 d.1.1	KNR-W 4-01 0338-07	Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	7,000	51,282			
1*		przedmiar = 7,000 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 2,1 r-g/m * 24,42 zł/r-g	r-g	14,7000	51,282	358,97		
Razem koszty bezpośrednie:				358,97	51,282	358,97		
Razem z narzutami:				663,04	94,720	663,04		
Cena jednostkowa				94,72		94,720		
8 d.1.1	KNR-W 4-01 0347-06	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. dla belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	gniazd.	10,000	44,933			
1*		przedmiar = 10,000 gniazd. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,84 r-g/gniazd. * 24,42 zł/r-g	r-g	18,4000	44,933	449,33		
Razem koszty bezpośrednie:				449,33	44,933	449,33		
Razem z narzutami:				829,90	82,990	829,90		
Cena jednostkowa				82,99		82,994		
9 d.1.1	KNR-W 4-01 0333-08	Wykucie strzępi w przekroju ściany z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m	13,500	33,944			
1*		przedmiar = 13,500 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,39 r-g/m * 24,42 zł/r-g	r-g	18,7650	33,944	458,24		
Razem koszty bezpośrednie:				458,24	33,944	458,24		
Razem z narzutami:				846,45	62,700	846,45		
Cena jednostkowa				62,70		62,696		
10 d.1.1	KNR-W 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach	m2	443,492	3,118			
1*		przedmiar = 443,492 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,102 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	45,2362	2,491	1 104,74		
2*		-- M -- Mydła techniczne 0,022 kg/m2 * 7,58 zł/kg	kg	9,7568	0,167		74,06	
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,00088 t/m2 * 463,15 zł/t	t	0,3903	0,408		180,94	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		piasek do zapraw 0,001 m3/m2 * 40,44 zł/m3	m3	0,4435	0,040		17,74	
5*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,012		5,32	
Razem koszty bezpośrednie:				1 382,80	3,118	1 104,74	278,06	
Razem z narzutami:				2 337,20	5,270	2 041,40	295,99	
Cena jednostkowa				5,27		4,601	0,667	
11 d.1.1	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu	m3	5,365	110,867			
1*		przedmiar = 5,365 m3 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 4,54 r-g/m3 * 24,42 zł/r-g	r-g	24,3571	110,867	594,80		
Razem koszty bezpośrednie:				594,80	110,867	594,80		
Razem z narzutami:				1 098,64	204,780	1 098,64		
Cena jednostkowa				204,78		204,776		
12 d.1.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowładowczymi na odległość 6 km	m3	6,438	81,619			
1*		przedmiar = 6,438 m3 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,86 r-g/m3 * 24,42 zł/r-g	r-g	5,5367	21,001	135,20		
2*		-- S -- Samochód samowład.5-10t (1) 0,5+5*0,02 = 0,6 m-g/m3 * 101,03 zł/m-g	m-g	3,8628	60,618			390,26
Razem koszty bezpośrednie:				525,46	81,619	135,20		390,26
Razem z narzutami:				970,53	150,750	249,72		720,81
Cena jednostkowa				150,75		38,790		111,963
13 d.1.1		Koszty składowania gruzu 17 01 07		12,232	0,000			
		przedmiar = 12,232						
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Razem z narzutami:				1 578,05	129,010			
Cena jednostkowa				129,01				

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Roboty rozbiórkowe

	Razem	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	8 054,70		6 131,82	1 375,62	547,26
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	88,18			88,18	
RAZEM	8 142,88		6 131,82	1 463,80	547,26
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	4 435,60		4 072,24		363,36
RAZEM	12 578,48		10 204,06	1 463,80	910,62
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp (R+S))	1 222,75		1 122,58		100,17
RAZEM	13 801,23		11 326,64	1 463,80	1 010,79
Pozycje uproszczone	1 578,05	1 578,05			
RAZEM	15 379,28	1 578,05	11 326,64	1 463,80	1 010,79

OGÓŁEM 15 379,28

Słownie: piętnaście tysięcy trzysta siedemdziesiąt dziewięć i 28/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1.2		Zamurowania i nadproża						
14 d.1.2	KNR AT-43 0106-06	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym (system 3.40.06)	m2	19,224	247,704			
1*		przedmiar = 19,224 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 3,39 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	65,1694	82,784	1 591,44		
2*		Płyta gipsowo-kartonowa Aku Fire+ typ DF - płyty dźwiękoizolacyjne, ogniochronne do systemów o zwiększonej izolacyjności akustycznej i odporności ogniowej 1200×3000, gr. 12,5 mm 2,06 m2/m2 * 13,75 zł/m2	m2	39,6014	28,325		544,52	
3*		Płyta gipsowo-kartonowa płyta gipsowo-kartonowa typ DFRI o zwiększonej wytrzymałości i odporności na uderzeni 1200×2600, gr. 12,5 mm 2,06 m2/m2 * 30,00 zł/m2	m2	39,6014	61,800		1 188,04	
4*		Profil do konstrukcji ścian działowych UW 100 (dł. 3;4 m) 0,84 m/m2 * 6,22 zł/m	m	16,1482	5,225		100,45	
5*		Profil do konstrukcji ścian działowych CW 100 (dł. 2,6;3;3,5;4;4,5 m) 2,08 m/m2 * 7,06 zł/m	m	39,9859	14,685		282,30	
6*		Płyty z wełny mineralnej o grub. 100 mm 1,05 m2/m2 * 37,90 zł/m2	m2	20,1852	39,795		765,02	
7*		Taśma uszczelniająca piankowa o szerokości 95 mm i dł. 30 m, grub. 3 mm 1,16 m/m2 * 1,15 zł/m	m	22,2998	1,334		25,64	
8*		Wkręt do szybkiego montażu TN 3,5 x 25 opak. 200 szt. 10 szt/m2 * 0,02 zł/szt	szt	192,2400	0,200		3,84	
9*		Wkręt do szybkiego montażu TN 3,5 x 35 opak. 200 szt. 25 szt/m2 * 0,02 zł/szt	szt	480,6000	0,500		9,61	
10*		Kołki rozporowe wbijane 6×60 mm (opak. 20 szt.) 1,6 szt/m2 * 0,17 zł/szt	szt	30,7584	0,272		5,23	
11*		Masa szpachlowa wielofunkcyjna, opak. 5 kg 1,05 kg/m2 * 5,73 zł/kg	kg	20,1852	6,017		115,67	
12*		Taśma samoprzylepna Rigips do spoin ślizgowych o szer. 50 mm i dł. L = 60 m (opak. 36 m) 2,94 m/m2 * 0,13 zł/m	m	56,5186	0,382		7,34	
13*		Masa szpachlowa konstrukcyjna do wykonywania połączeń płyt g-k - worek 25 kg 0,22 kg/m2 * 4,65 zł/kg	kg	4,2293	1,023		19,67	
14*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%		0,798		15,34	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
15*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,3457	0,710			13,65
16*		0,07 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,9996	3,854			74,09
		0,052 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:				4 761,85	247,704	1 591,44	3 082,67	87,74
Razem z narzutami:				6 381,41	331,950	2 939,40	3 279,96	162,04
Cena jednostkowa				331,95		152,906	170,619	8,429
15 d.1.2	KNR AT-43 0119-03	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi i naświetli	szt.	1,000	255,270			
1*		przedmiar = 1,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,92 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	1,9200	46,886	46,89		
2*		Profil konstrukcyjny ościeżnicowy UA 100, L = 3,0 m (opak. 24 szt.) 6,3 m/szt. * 24,74 zł/m	m	6,3000	155,862		155,86	
3*		Kątownik do profili ościeżnic "UA 100" 4,2 szt/szt. * 2,87 zł/szt	szt	4,2000	12,054		12,05	
4*		Profil do konstrukcji ścian działowych UW 100 (dł. 3;4 m) 2,1 m/szt. * 6,22 zł/m	m	2,1000	13,062		13,06	
5*		Profil do konstrukcji ścian działowych CW 100 (dł. 2,6;3;3,5;4;4,5 m) 2,1 m/szt. * 7,06 zł/m	m	2,1000	14,826		14,83	
6*		Akcesoria montażowe do profili ościeżnicowych UA - śruba M8 do profili ościeżnicowych UA z podkładką i nakrętką (opak. 50 szt.) 16,8 szt/szt. * 0,59 zł/szt	szt	16,8000	9,912		9,91	
7*		Kołki rozporowe wbijane 6×60 mm (opak. 20 szt.) 2,1 szt/szt. * 0,17 zł/szt	szt	2,1000	0,357		0,36	
8*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%		1,030		1,03	
9*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0240	0,243			0,24
10*		0,024 m-g/szt. * 10,14 zł/m-g Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0140	1,038			1,04
		0,014 m-g/szt. * 74,11 zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:				255,27	255,270	46,89	207,10	1,28
Razem z narzutami:				309,33	309,330	86,60	220,36	2,37
Cena jednostkowa				309,33		86,600	220,358	2,367
16 d.1.2	KNNR 7 0208-06 analogia	Przygotowanie i montaż belek stalowych nadproży	t	0,279	9 848,658			
1*		przedmiar = 0,279 t -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 199 r-g/t * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	55,5210	4 859,580	1 355,82		
2*		Kształt.stal.walc.na gorąco normal. IN120 1,05*2,40*11,10*10 = 279,72 kg * 4,22 zł/kg	kg	279,7200	4 230,890		1 180,42	
3*		Tlen sprężony techniczny w butlach pow.6m3 13 m3/t * 6,20 zł/m3	m3	3,6270	80,600		22,49	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		Acetylen rozpuszczony techniczny 4,3 kg/t * 32,69 zł/kg	kg	1,1997	140,567		39,22	
5*		materiały pomocnicze(od M) 4 % -- S --	%		178,082		49,68	
6*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 1,9 m-g/t * 74,11 zł/m-g	m-g	0,5301	140,809			39,29
7*		Spawarka elektr.wirująca 300A 33 m-g/t * 6,61 zł/m-g	m-g	9,2070	218,130			60,86
Razem koszty bezpośrednie:				2 747,78	9 848,658	1 355,82	1 291,81	100,15
Razem z narzutami:				4 063,71	14 565,28 0	2 504,24	1 374,49	184,98
Cena jednostkowa				14 565,28		8 975,83 9	4 926,468	662,974
17 d.1.2	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obsadzenie belek stalowych do I NP 120 mm	m	7,000	51,745			
1*		przedmiar = 7,000 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,62 r-g/m * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	11,3400	39,560	276,92		
2*		Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15 8 szt/m * 1,00 zł/szt	szt	56,0000	8,000		56,00	
3*		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 42,5-work 0,00518 t/m * 464,22 zł/t	t	0,0363	2,405		16,84	
4*		piasek 0,018 m3/m * 40,57 zł/m3	m3	0,1260	0,730		5,11	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,167		1,17	
6*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,03 m-g/m * 5,76 zł/m-g	m-g	0,2100	0,173			1,21
7*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,07 m-g/m * 10,14 zł/m-g	m-g	0,4900	0,710			4,97
Razem koszty bezpośrednie:				362,22	51,745	276,92	79,12	6,18
Razem z narzutami:				603,47	86,210	511,46	80,59	11,41
Cena jednostkowa				86,21		73,069	11,513	1,631
18 d.1.2	KNR-W 4-01 0705-05 analogia	Owiniecie siatką cięto-ciagnioną belek stalowych	m	7,000	26,889			
1*		przedmiar = 7,000 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,82 r-g/m * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	5,7400	20,024	140,17		
2*		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 42,5-work 0,0034 t/m * 464,22 zł/t	t	0,0238	1,578		11,05	
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,0023 t/m * 463,15 zł/t	t	0,0161	1,065		7,46	
4*		piasek 0,0128 m3/m * 40,57 zł/m3	m3	0,0896	0,519		3,63	
5*		Siatka cięto-ciąg. gr. 0,5 mm- oczka 6x12mm 0,35 m2/m * 7,40 zł/m2	m2	2,4500	2,590		18,13	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		Gwoździe budowlane okr. ocynk. - różne roz	kg	0,4200	0,511		3,58	
7*		0,06 kg/m * 8,52 zł/kg materiały pomocnicze(od M) 2 % -- S --	%		0,125		0,88	
8*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,2100	0,304			2,13
9*		0,03 m-g/m * 10,14 zł/m-g Betoniarka wolnosp.elek.150dm3	m-g	0,2100	0,173			1,21
		0,03 m-g/m * 5,76 zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:				188,24	26,889	140,17	44,73	3,34
Razem z narzutami:				312,62	44,660	258,86	47,58	6,17
Cena jednostkowa				44,66		36,985	6,797	0,881
19 d.1.2	KNR-W 4-01 0326-07	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł	m	7,000	66,049			
1*		przedmiar = 7,000 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP)	r-g	8,3300	29,060	203,42		
2*		1,19 r-g/m * 24,42 zł/r-g -- M -- Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	210,0000	30,000		210,00	
3*		30 szt/m * 1,00 zł/szt Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 42,5-work	t	0,0343	2,275		15,93	
4*		0,0049 t/m * 464,22 zł/t Wapno hydratyzowane workowane	t	0,0195	1,288		9,02	
5*		0,00278 t/m * 463,15 zł/t piasek	m3	0,1820	1,055		7,39	
6*		0,026 m3/m * 40,57 zł/m3 materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,519		3,63	
7*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm3	m-g	0,2800	0,230			1,61
8*		0,04 m-g/m * 5,76 zł/m-g Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,1200	1,622			11,35
		0,16 m-g/m * 10,14 zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:				462,35	66,049	203,42	245,97	12,96
Razem z narzutami:				647,92	92,560	375,71	248,27	23,94
Cena jednostkowa				92,56		53,675	35,466	3,421

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Zamurowania i nadproża

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	8 777,71	3 614,66	4 951,40	211,65
Koszty zakupu [Kz] 6,4%, 0%	299,85		299,85	
RAZEM	9 077,56	3 614,66	5 251,25	211,65
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	2 540,57	2 400,04		140,53
RAZEM	11 618,13	6 014,70	5 251,25	352,18
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	700,33	661,60		38,73
RAZEM	12 318,46	6 676,30	5 251,25	390,91

OGÓŁEM 12 318,46

Słownie: dwanaście tysięcy trzysta osiemnaście i 46/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1.3		Izolacje łazienek						
20 d.1.3	KNR 0-39 0114-02	Grunтовanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne Superflex 1 i Superflex 8 ręcznie Eurolanem TG 2	m2	25,865	4,433			
1*		przedmiar = 25,865 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,0717 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	1,8545	1,751	45,29		
2*		-- M -- środek gruntujący Eurolan TG 2 0,2 dm3/m2 * 13,33 zł/dm3	dm3	5,1730	2,666		68,96	
3*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,00021 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,0054	0,016			0,41
Razem koszty bezpośrednie:				114,66	4,433	45,29	68,96	0,41
Razem z narzutami:				157,78	6,100	83,63	73,38	0,77
Cena jednostkowa				6,10		3,235	2,837	0,030
21 d.1.3	KNR 0-39 0115-02	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie poziome, z wkładką z włókny	m2	5,053	50,992			
1*		przedmiar = 5,053 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,186 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	0,9399	4,542	22,95		
2*		-- M -- Folia płynna uszczelniająca w pomieszczeniach mokrych i wilgotnych weber.tec 822 (stara nazwa Superflex 1) pojemnik 24 kg, jasnoszary 2 kg/m2 * 17,20 zł/kg	kg	10,1060	34,400		173,82	
3*		włókna elastyczna nr 1 1,05 m2/m2 * 11,30 zł/m2	m2	5,3057	11,865		59,95	
4*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0025 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,0126	0,185			0,93
Razem koszty bezpośrednie:				257,65	50,992	22,95	233,77	0,93
Razem z narzutami:				292,87	57,960	42,42	248,74	1,72
Cena jednostkowa				57,96		8,389	49,226	0,342
22 d.1.3	KNR 0-41 0104-01	Izolacja poziomych i pionowych szczelin dylatacyjnych taśmami SUPERFLEX-AB-150 w technologii DEITERMANN	m	18,260	31,324			
1*		przedmiar = 18,260 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,1522 r-g/m * 24,42 zł/r-g	r-g	2,7792	3,717	67,87		
2*		-- M -- taśma uszczelniająca weber.tec 828 DB 150 (Superflex AB 150) 10 mb 1,05 m/m * 18,00 zł/m	m	19,1730	18,900		345,11	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		Folia płynna uszczelniająca w pomieszczeniach mokrych i wilgotnych weber.tec 822 (stara nazwa Superflex 1) pojemnik 24 kg, jasnoszary 0,5 kg/m * 17,20 zł/kg -- S --	kg	9,1300	8,600		157,04	
4*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,00158 m-g/m * 67,85 zł/m-g	m-g	0,0289	0,107			1,95
Razem koszty bezpośrednie:				571,97	31,324	67,87	502,15	1,95
Razem z narzutami:				663,20	36,320	125,29	534,28	3,62
Cena jednostkowa				36,32		6,865	29,260	0,198
23 d.1.3	KNR 0-39 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniyny	m2	20,812	30,925			
1*		przedmiar = 20,812 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,134 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	2,7888	3,272	68,10		
2*		Folia płynna uszczelniająca w pomieszczeniach mokrych i wilgotnych weber.tec 822 (stara nazwa Superflex 1) pojemnik 24 kg, jasnoszary 1,6 kg/m2 * 17,20 zł/kg -- S --	kg	33,2992	27,520		572,75	
3*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0018 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,0375	0,133			2,77
Razem koszty bezpośrednie:				643,62	30,925	68,10	572,75	2,77
Razem z narzutami:				740,28	35,570	125,78	609,40	5,10
Cena jednostkowa				35,57		6,044	29,281	0,245

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Izolacje łazienek

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	1 587,90	204,21	1 377,63	6,06
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	88,17		88,17	
RAZEM	1 676,07	204,21	1 465,80	6,06
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	139,57	135,54		4,03
RAZEM	1 815,64	339,75	1 465,80	10,09
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	38,49	37,37		1,12
RAZEM	1 854,13	377,12	1 465,80	11,21

OGÓŁEM 1 854,13

Słownie: *tysiąc osiemset pięćdziesiąt cztery i 13/100 zł*

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1.4		Posadzki						
24 d.1.4	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2	9,216	25,503			
		przedmiar = 9,216 m2 -- R --						

Kosztorisy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,759 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	6,9949	18,535	170,82		
2*		Zaprawa cementowa M-15 0,0272 m3/m2 * 237,40 zł/m3	m3	0,2507	6,457		59,51	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,097		0,89	
4*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0387 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,3567	0,392			3,61
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0003 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,0028	0,022			0,20
Razem koszty bezpośrednie:				235,03	25,503	170,82	60,40	3,81
Razem z narzutami:				386,80	41,970	315,50	64,26	7,04
Cena jednostkowa				41,97		34,235	6,973	0,765
25 d.1.4	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2	9,216	4,560			
1*		przedmiar = 9,216 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,074 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	0,6820	1,807	16,65		
2*		Siatka zgrzewana posadzkowa niepełna paleta oczko 100x100, śr.drutu 2,4-2,5 mm, format 1x2 m 1,02 m2/m2 * 2,50 zł/m2	m2	9,4003	2,550		23,50	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,038		0,35	
4*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0011 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,0101	0,011			0,10
5*		Samochód skrzyn.5-10t (1) 0,0017 m-g/m2 * 90,72 zł/m-g	m-g	0,0157	0,154			1,42
Razem koszty bezpośrednie:				42,02	4,560	16,65	23,85	1,52
Razem z narzutami:				58,98	6,400	30,79	25,39	2,81
Cena jednostkowa				6,40		3,338	2,754	0,305
26 d.1.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m2	5,053	3,629			
1*		przedmiar = 5,053 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,06 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	0,3032	1,465	7,40		
2*		Preparat gruntujący głęboko penetrujący, opak. 10 dm3 0,21 dm3/m2 * 10,04 zł/dm3	dm3	1,0611	2,108		10,65	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,032		0,16	
4*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0002 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,0010	0,002			0,01
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0003 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,0015	0,022			0,11
Razem koszty bezpośrednie:				18,33	3,629	7,40	10,81	0,12
Razem z narzutami:				25,42	5,030	13,70	11,50	0,22
Cena jednostkowa				5,03		2,706	2,277	0,044

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
27 d.1.4	KNR 0-12 1118-04 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m2	5,053	188,258			
1*		przedmiar = 5,053 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 2,5692 * 1,2 = 3,08304 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	15,5786	75,288	380,43		
2*		Płytki gresowe 33x33cm 1,02 m2/m2 * 85,71 zł/m2	m2	5,1541	87,424		441,75	
3*		Zaprawa klejąca, wysokoelastyczna do płytek z gresu, ceramiki i kamienia naturalnego opak. 25 kg 5,2 kg/m2 * 2,81 zł/kg	kg	26,2756	14,612		73,83	
4*		zaprawa spoinująca 0,55 kg/m2 * 10,60 zł/kg	kg	2,7792	5,830		29,46	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		1,618		8,18	
6*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,058 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,2931	0,588			2,97
7*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0391 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,1976	2,898			14,64
Razem koszty bezpośrednie:				951,26	188,258	380,43	553,22	17,61
Razem z narzutami:				1 323,84	261,990	702,68	588,63	32,53
Cena jednostkowa				261,99		139,060	116,491	6,439
28 d.1.4	KNR 0-12 1119-02	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m	9,460	30,128			
1*		przedmiar = 9,460 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,5411 r-g/m * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	5,1188	13,214	125,00		
2*		Płytki gresowe 33x33cm 0,155 m2/m * 85,71 zł/m2	m2	1,4663	13,285		125,68	
3*		Zaprawa klejąca, wysokoelastyczna do płytek z gresu, ceramiki i kamienia naturalnego opak. 25 kg 0,78 kg/m * 2,81 zł/kg	kg	7,3788	2,192		20,74	
4*		zaprawa spoinująca 0,0825 kg/m * 10,60 zł/kg	kg	0,7805	0,875		8,28	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,245		2,32	
6*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0058 m-g/m * 10,14 zł/m-g	m-g	0,0549	0,059			0,56
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0038 m-g/m * 67,85 zł/m-g	m-g	0,0359	0,258			2,44
Razem koszty bezpośrednie:				285,02	30,128	125,00	157,02	3,00
Razem z narzutami:				403,47	42,650	230,86	167,07	5,54
Cena jednostkowa				42,65		24,407	17,659	0,585
29 d.1.4	KNR-W 2-02 1130-01	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący	m2	4,163	3,277			
		przedmiar = 4,163 m2 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,103 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	0,4288	2,515	10,47		
2*		-- M -- środek gruntujący, bez zawartości rozpuszczalników 0,125 kg/m2 * 4,72 zł/kg	kg	0,5204	0,590		2,46	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,009		0,04	
4*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0022 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,0092	0,163			0,68
Razem koszty bezpośrednie:				13,65	3,277	10,47	2,50	0,68
Razem z narzutami:				23,23	5,580	19,32	2,66	1,25
Cena jednostkowa				5,58		4,645	0,637	0,301
30 d.1.4	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach	m2	4,163	20,297			
1*		przedmiar = 4,163 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,17 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	0,7077	4,151	17,28		
2*		-- M -- Sucha zaprawa samopoziom. 8,15 kg/m2 * 1,85 zł/kg	kg	33,9285	15,078		62,77	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,226		0,94	
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,01 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,0416	0,101			0,42
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,01 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,0416	0,741			3,08
Razem koszty bezpośrednie:				84,49	20,297	17,28	63,71	3,50
Razem z narzutami:				106,20	25,510	31,94	67,80	6,47
Cena jednostkowa				25,51		7,667	16,283	1,555
31 d.1.4	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - uzupełnienie wykładziny po przekuciach	m2	4,163	217,288			
1*		przedmiar = 4,163 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,395 * 2 = 0,79 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	3,2888	19,292	80,31		
2*		-- M -- wykładzina podłogowa homogeniczna akustyczna 1,40 m2/m2 * 135,50 zł/m2	m2	5,8282	189,700		789,72	
3*		szybkowiążący klej dyspersyjny 0,35 kg/m2 * 10,75 zł/kg	kg	1,4571	3,763		15,67	
4*		Pasta do pielęgnacji podłóg bezbarwna 0,12 kg/m2 * 10,42 zł/kg	kg	0,4996	1,250		5,20	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		2,921		12,16	
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0057 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,0237	0,058			0,24

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0041 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,0171	0,304			1,27
Razem koszty bezpośrednie:				904,57	217,288	80,31	822,75	1,51
Razem z narzutami:				1 026,51	246,580	148,32	875,41	2,78
Cena jednostkowa				246,58		35,633	210,283	0,668
32 d.1.4	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	4,163	4,021			
1*		przedmiar = 4,163 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,126 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	0,5245	3,077	12,81		
2*		-- M -- pręty spawalnicze PCW nieplastifikowanego 0,03 kg/m2 * 30,99 zł/kg	kg	0,1249	0,930		3,87	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,014		0,06	
Razem koszty bezpośrednie:				16,74	4,021	12,81	3,93	
Razem z narzutami:				27,85	6,690	23,67	4,18	
Cena jednostkowa				6,69		5,683	1,004	
33 d.1.4	KNR-W 2-02 1124-07	Posadzki - listwy przyściennie drewniane	m	26,000	47,817			
1*		przedmiar = 26,000 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,0826 r-g/m * 24,42 zł/r-g	r-g	2,1476	2,017	52,44		
2*		-- M -- listwy przyściennie z MDF 1,16 m/m * 38,65 zł/m	m	30,1600	44,834		1 165,68	
3*		Gwoździe budowlane okr. ocynk. - różne roz 0,03 kg/m * 8,52 zł/kg	kg	0,7800	0,256		6,66	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,676		17,58	
5*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0004 m-g/m * 10,14 zł/m-g	m-g	0,0104	0,004			0,10
6*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0004 m-g/m * 74,11 zł/m-g	m-g	0,0104	0,030			0,78
Razem koszty bezpośrednie:				1 243,24	47,817	52,44	1 189,92	0,88
Razem z narzutami:				1 364,48	52,480	96,77	1 266,06	1,64
Cena jednostkowa				52,48		3,725	48,695	0,063

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Posadzki

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	3 794,35	873,61	2 888,11	32,63
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	184,85		184,85	
RAZEM	3 979,20	873,61	3 072,96	32,63
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	601,71	580,02		21,69
RAZEM	4 580,91	1 453,63	3 072,96	54,32
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	165,87	159,91		5,96
RAZEM	4 746,78	1 613,54	3 072,96	60,28

OGÓŁEM 4 746,78

Słownie: cztery tysiące siedemset czterdzieści sześć i 78/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1.5	45431200-9	Okładziny ściennie						
34 d.1.5	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 25 x 20 cm - na klej	m2	20,812	110,813			
1*		przedmiar = 20,812 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,858 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	38,6687	45,372	944,28		
2*		Płytki ściennie fanans.szkliv.20x25cm 1,02 m2/m2 * 47,41 zł/m2	m2	21,2282	48,358		1 006,43	
3*		Zaprawa klejowa sucha weber ZP413, uelastyczniona do układania płytek ceramicznych, opak. 25 kg 5,2 kg/m2 * 1,57 zł/kg	kg	108,2224	8,164		169,91	
4*		zaprawa spoinująca 0,55 kg/m2 * 10,60 zł/kg	kg	11,4466	5,830		121,33	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,935		19,46	
6*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,037 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,7700	0,375			7,80
7*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,024 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,4995	1,779			37,02
Razem koszty bezpośrednie:				2 306,23	110,813	944,28	1 317,13	44,82
Razem z narzutami:				3 228,36	155,120	1 744,16	1 401,43	82,78
Cena jednostkowa				155,12		83,804	67,337	3,978
35 d.1.5	ZKNR C-2 0518-05 analogia	Wypełnienie spoin materiałem elastycznym akrylowym	m	18,260	12,588			
1*		przedmiar = 18,260 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,284 r-g/m * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	5,1858	6,935	126,63		
2*		uszczelniaacz - 280 ml 0,19992 dm3/m * 25,83 zł/dm3	dm3	3,6505	5,164		94,29	
3*		aceton 0,05 dm3/m * 8,09 zł/dm3	dm3	0,9130	0,405		7,40	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,084		1,53	
Razem koszty bezpośrednie:				229,85	12,588	126,63	103,22	
Razem z narzutami:				343,65	18,820	233,82	109,82	
Cena jednostkowa				18,82		12,809	6,015	

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Okładziny ściennie

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	2 536,08	1 070,91	1 420,35	44,82
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	90,90		90,90	
RAZEM	2 626,98	1 070,91	1 511,25	44,82
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	740,82	711,06		29,76
RAZEM	3 367,80	1 781,97	1 511,25	74,58
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	204,21	196,01		8,20
RAZEM	3 572,01	1 977,98	1 511,25	82,78

OGÓŁEM 3 572,01

Słownie: trzy tysiące pięćset siedemdziesiąt dwa i 1/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1.6		Tynki						
36 d.1.6	KNR-W 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	25,542	24,946			
1*		przedmiar = 25,542 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,69 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	17,6240	16,850	430,38		
2*		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 42,5-work 0,0052 t/m2 * 464,22 zł/t	t	0,1328	2,414		61,66	
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,0066 t/m2 * 463,15 zł/t	t	0,1686	3,057		78,08	
4*		piasek 0,0266 m3/m2 * 40,57 zł/m3	m3	0,6794	1,079		27,56	
5*		Woda z rurociągów 0,0067 m3/m2 * 4,57 zł/m3	m3	0,1711	0,031		0,79	
6*		Kratka wentyl.lakier. 14x14 cm z żaluzją 0,03 szt/m2 * 18,44 zł/szt	szt	0,7663	0,553		14,12	
7*		narożniki ochronne aluminiowe 0,03 szt/m2 * 6,00 zł/szt	szt	0,7663	0,180		4,60	
8*		materiały pomocnicze(od M) 2 % -- S --	%		0,146		3,73	
9*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,04 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	1,0217	0,406			10,37
10*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,04 m-g/m2 * 5,76 zł/m-g	m-g	1,0217	0,230			5,87
Razem koszty bezpośrednie:				637,16	24,946	430,38	190,54	16,24
Razem z narzutami:				1 027,81	40,240	795,10	202,75	29,99
Cena jednostkowa				40,24		31,122	7,937	1,174
37 d.1.6	KNR-W 4-01 0716-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach płaskich o powierzchni ponad 5 m2	m2	4,960	26,877			
1*		przedmiar = 4,960 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,81 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	4,0176	19,780	98,11		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 42,5-work 0,0052 t/m2 * 464,22 zł/t	t	0,0258	2,414		11,97	
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,0062 t/m2 * 463,15 zł/t	t	0,0308	2,872		14,25	
4*		piasek 0,0251 m3/m2 * 40,57 zł/m3	m3	0,1245	1,018		5,05	
5*		Woda z rurociągów 0,0066 m3/m2 * 4,57 zł/m3	m3	0,0327	0,030		0,15	
6*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,127		0,63	
7*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,04 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,1984	0,406			2,01
8*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,04 m-g/m2 * 5,76 zł/m-g	m-g	0,1984	0,230			1,14
Razem koszty bezpośrednie:				133,31	26,877	98,11	32,05	3,15
Razem z narzutami:				221,12	44,580	181,20	34,10	5,82
Cena jednostkowa				44,58		36,535	6,875	1,174
38 d.1.6	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2	453,182	3,208			
1*		przedmiar = 453,182 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,08 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	36,2546	1,954	885,52		
2*		-- M -- Emulsja gruntująca, szybkoschnąca ATLAS UNI-GRUNT, opak. 5 kg 0,22 kg/m2 * 5,51 zł/kg	kg	99,7000	1,212		549,26	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,018		8,16	
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0002 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,0906	0,002			0,91
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0003 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,1360	0,022			9,97
Razem koszty bezpośrednie:				1 453,82	3,208	885,52	557,42	10,88
Razem z narzutami:				2 247,78	4,960	1 634,63	593,02	19,93
Cena jednostkowa				4,96		3,609	1,309	0,044
39 d.1.6	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	356,662	10,041			
1*		przedmiar = 356,662 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,243 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	86,6689	5,934	2 116,43		
2*		-- M -- Gips szpachlowy na różnych podłożach 3,27 kg/m2 * 1,08 zł/kg	kg	1 166,2847	3,532		1 259,73	
3*		Woda z rurociągów 0,00213 m3/m2 * 4,57 zł/m3	m3	0,7597	0,010		3,57	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,053		18,90	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		-- S -- Mieszarka do zapraw 3.0m3/h 0,004 m-g/m2 * 4,70 zł/m-g	m-g	1,4266	0,019			6,78
6*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,02 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	7,1332	0,203			72,40
7*		Samochód skrzyn.5-10t (1) 0,0032 m-g/m2 * 90,72 zł/m-g	m-g	1,1413	0,290			103,43
Razem koszty bezpośrednie:				3 581,24	10,041	2 116,43	1 282,20	182,61
Razem z narzutami:				5 610,29	15,730	3 908,68	1 364,16	337,38
Cena jednostkowa				15,73		10,960	3,825	0,946
40 d.1.6	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2	137,520	10,882			
1*		przedmiar = 137,520 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,273 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	37,5430	6,667	916,85		
2*		-- M -- Gips szpachlowy na różnych podłożach 3,36 kg/m2 * 1,08 zł/kg	kg	462,0672	3,629		499,06	
3*		Woda z rurociągów 0,00218 m3/m2 * 4,57 zł/m3	m3	0,2998	0,010		1,38	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,055		7,56	
5*		-- S -- Mieszarka do zapraw 3.0m3/h 0,004 m-g/m2 * 4,70 zł/m-g	m-g	0,5501	0,019			2,61
6*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,02 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	2,7504	0,203			27,92
7*		Samochód skrzyn.5-10t (1) 0,0033 m-g/m2 * 90,72 zł/m-g	m-g	0,4538	0,299			41,12
Razem koszty bezpośrednie:				1 496,50	10,882	916,85	508,00	71,65
Razem z narzutami:				2 366,72	17,210	1 693,93	540,55	132,34
Cena jednostkowa				17,21		12,314	3,930	0,962

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Tynki

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	7 302,03	4 447,29	2 570,21	284,53
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	164,37		164,37	
RAZEM	7 466,40	4 447,29	2 734,58	284,53
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	3 141,36	2 952,37		188,99
RAZEM	10 607,76	7 399,66	2 734,58	473,52
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	865,96	814,01		51,95
RAZEM	11 473,72	8 213,67	2 734,58	525,47

OGÓŁEM 11 473,72

Słownie: jedenaste tysiące czterysta siedemdziesiąt trzy i 72/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1.7		Stołarka drzwiowa i okienna						
41 d.1.7	KNR-W 2-02 1026-01 analogia	Ościeżnice drewniane regulowane	szt	6,000	465,425			
		przedmiar = 6,000 szt -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,55*1,8 = 2,79 r-g/szt * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	16,7400	68,132	408,79		
2*		Ościeżnica regulowana do skrzydeł pojedynczych, laminowanych, grub. muru 140 - 160 mm 1 szt/szt * 369,00 zł/szt	szt	6,0000	369,000		2 214,00	
3*		Pianka poliuretanowa, niskoprężna, jednokomponentowa, Sto-Pistolenschaum SE opak. 750 ml 0,1296 dm3/szt * 72,00 zł/dm3	dm3	0,7776	9,331		55,99	
4*		kit trwale plastyczny 0,42*1,8 = 0,756 kg/szt * 13,60 zł/kg	kg	4,5360	10,282		61,69	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		5,829		34,97	
6*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,01*1,8 = 0,018 m-g/szt * 10,14 zł/m-g	m-g	0,1080	0,183			1,10
7*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,02*1,8 = 0,036 m-g/szt * 74,11 zł/m-g	m-g	0,2160	2,668			16,01
Razem koszty bezpośrednie:				2 792,55	465,425	408,79	2 366,65	17,11
Razem z narzutami:				3 304,80	550,800	755,09	2 518,12	31,60
Cena jednostkowa				550,80		125,843	419,686	5,266
42 d.1.7	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	szt	6,000	514,816			
1*		przedmiar = 6,000 szt -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,918 r-g/szt * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	5,5080	22,418	134,51		
2*		Skrzydło drzwi wewnętrznych płytowe pełne, drewnopochodne, w kolorze białym o szer. 90 cm zamkami i klamką chrom satynowy 1,0 szt/szt * 489,00 zł/szt -- S --	szt	6,0000	489,000		2 934,00	
3*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,072 m-g/szt * 10,14 zł/m-g	m-g	0,4320	0,730			4,38
4*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,036 m-g/szt * 74,11 zł/m-g	m-g	0,2160	2,668			16,01
Razem koszty bezpośrednie:				3 088,90	514,816	134,51	2 934,00	20,39
Razem z narzutami:				3 407,88	567,980	248,44	3 121,78	37,66
Cena jednostkowa				567,98		41,407	520,296	6,276

PODSUMOWANIE DZIAŁU
Stolarka drzwiowa i okienna

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	5 881,45	543,30	5 300,65	37,50
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	339,25		339,25	
RAZEM	6 220,70	543,30	5 639,90	37,50
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	385,66	360,76		24,90
RAZEM	6 606,36	904,06	5 639,90	62,40
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	106,32	99,46		6,86
RAZEM	6 712,68	1 003,52	5 639,90	69,26

OGÓŁEM 6 712,68

Słownie: sześć tysięcy siedemset dwanaście i 68/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1.8		Malowanie ścian						
43 d.1.8	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2	494,182	3,208			
1*		przedmiar = 494,182 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,08 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	39,5346	1,954	965,63		
2*		-- M -- Emulsja gruntująca, szybkoschnąca ATLAS UNI-GRUNT, opak. 5 kg 0,22 kg/m2 * 5,51 zł/kg	kg	108,7200	1,212		598,95	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,018		8,90	
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0002 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,0988	0,002			0,99
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0003 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,1483	0,022			10,87
Razem koszty bezpośrednie:				1 585,34	3,208	965,63	607,85	11,86
Razem z narzutami:				2 451,14	4,960	1 782,51	646,67	21,74
Cena jednostkowa				4,96		3,609	1,309	0,044
44 d.1.8	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m2	137,520	10,001			
1*		przedmiar = 137,520 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,127 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	17,4650	3,101	426,45		
2*		-- M -- Dyspersyjna farba antyrefleksyjna, matowa biała do sufitów i ścian 0,298 dm3/m2 * 22,70 zł/dm3	dm3	40,9810	6,765		930,32	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,135		18,57	
Razem koszty bezpośrednie:				1 375,34	10,001	426,45	948,89	
Razem z narzutami:				1 797,39	13,070	787,72	1 009,67	
Cena jednostkowa				13,07		5,728	7,342	
45 d.1.8	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m2	356,662	14,348			
		przedmiar = 356,662 m2 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,127 r-g/m ² * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	45,2961	3,101	1 106,01		
2*		Farba dyspersyjna izolująca wykwyty z podłoża, wewnętrzna, wodorozcieńczalna, opak. 15 dm ³ 0,298 dm ³ /m ² * 37,00 zł/dm ³	dm ³	106,2853	11,026		3 932,56	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,221		78,82	
Razem koszty bezpośrednie:				5 117,39	14,348	1 106,01	4 011,38	
Razem z narzutami:				6 059,69	16,990	2 043,32	4 016,44	
Cena jednostkowa				16,99		5,728	11,261	

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Malowanie ścian

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	8 078,07	2 498,09	5 568,12	11,86
Koszty zakupu [Kz] 6,4%, 0%	104,66		104,66	
RAZEM	8 182,73	2 498,09	5 672,78	11,86
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	1 666,05	1 658,15		7,90
RAZEM	9 848,78	4 156,24	5 672,78	19,76
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	459,44	457,46		1,98
RAZEM	10 308,22	4 613,70	5 672,78	21,74
OGÓŁEM 10 308,22				

Słownie: dziesięć tysięcy trzysta osiem i 22/100 zł

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Parter

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	46 012,29	19 383,89	25 452,09	1 176,31
Koszty zakupu [Kz] 6,4%, 0%	1 360,23		1 360,23	
RAZEM	47 372,52	19 383,89	26 812,32	1 176,31
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	13 651,34	12 870,18		781,16
RAZEM	61 023,86	32 254,07	26 812,32	1 957,47
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	3 763,37	3 548,40		214,97
RAZEM	64 787,23	35 802,47	26 812,32	2 172,44
Pozycje uproszczone	1 578,05			
RAZEM	66 365,28	35 802,47	26 812,32	2 172,44
OGÓŁEM 66 365,28				

Słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy trzysta sześćdziesiąt pięć i 28/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
2		I piętro						
2.1		Roboty rozbiórkowe i frezowanie						
46 d.2.1	KNR-W 4-01 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m ²	szt.	6,000	31,990			
1*		przedmiar = 6,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,31 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g	r-g	7,8600	31,990	191,94		
Razem koszty bezpośrednie:				191,94	31,990	191,94		
Razem z narzutami:				354,54	59,090	354,54		
Cena jednostkowa				59,09		59,086		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
47 d.2.1	KNR AT-17 0106-01	Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości do 15 cm	m2	10,388	352,678			
1*		przedmiar = 10,388 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 7,98 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	82,8962	194,872	2 024,33		
2*		tarcza diamentowa śr.350 mm 0,16 szt./m2 * 850,00 zł/szt.	szt.	1,6621	136,000		1 412,77	
3*		Woda z rurociągów 0,3 m3/m2 * 4,57 zł/m3	m3	3,1164	1,371		14,24	
4*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%		0,687		7,14	
5*		piła tarczowa z prowadnicą 0,81 m-g/m2 * 24,38 zł/m-g	m-g	8,4143	19,748			205,14
Razem koszty bezpośrednie:				3 663,62	352,678	2 024,33	1 434,15	205,14
Razem z narzutami:				5 643,90	543,310	3 739,05	1 525,95	378,91
Cena jednostkowa				543,31		359,936	146,894	36,476
48 d.2.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	4,116	178,266			
1*		przedmiar = 4,116 m3 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 7,3 r-g/m3 * 24,42 zł/r-g	r-g	30,0468	178,266	733,74		
Razem koszty bezpośrednie:				733,74	178,266	733,74		
Razem z narzutami:				1 355,28	329,270	1 355,28		
Cena jednostkowa				329,27		329,265		
49 d.2.1	KNR-W 4-01 0338-07	Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	11,200	51,282			
1*		przedmiar = 11,200 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 2,1 r-g/m * 24,42 zł/r-g	r-g	23,5200	51,282	574,36		
Razem koszty bezpośrednie:				574,36	51,282	574,36		
Razem z narzutami:				1 060,86	94,720	1 060,86		
Cena jednostkowa				94,72		94,720		
50 d.2.1	KNR-W 4-01 0347-06	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. dla belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	gniazd.	14,000	44,933			
1*		przedmiar = 14,000 gniazd. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,84 r-g/gniazd. * 24,42 zł/r-g	r-g	25,7600	44,933	629,06		
Razem koszty bezpośrednie:				629,06	44,933	629,06		
Razem z narzutami:				1 161,86	82,990	1 161,86		
Cena jednostkowa				82,99		82,994		
51 d.2.1	KNR-W 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach	m2	544,468	3,118			
1*		przedmiar = 544,468 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,102 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	55,5357	2,491	1 356,27		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		Mydła techniczne 0,022 kg/m ² * 7,58 zł/kg	kg	11,9783	0,167		90,93	
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,00088 t/m ² * 463,15 zł/t	t	0,4791	0,408		222,14	
4*		piasek do zapraw 0,001 m ³ /m ² * 40,44 zł/m ³	m ³	0,5445	0,040		21,78	
5*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,012		6,53	
Razem koszty bezpośrednie:				1 697,65	3,118	1 356,27	341,38	
Razem z narzutami:				2 869,35	5,270	2 506,19	363,39	
Cena jednostkowa				5,27		4,601	0,667	
52 d.2.1	KNR-W 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie z I piętra budynku gruzu	m ³	6,336	121,953			
1*		przedmiar = 6,336 m ³ -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 4,54 * 1,1 = 4,994 r-g/m ³ * 24,42 zł/r-g	r-g	31,6420	121,953	772,69		
Razem koszty bezpośrednie:				772,69	121,953	772,69		
Razem z narzutami:				1 427,18	225,250	1 427,18		
Cena jednostkowa				225,25		225,252		
53 d.2.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 6 km	m ³	7,603	81,619			
1*		przedmiar = 7,603 m ³ -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,86 r-g/m ³ * 24,42 zł/r-g	r-g	6,5386	21,001	159,67		
2*		-- S -- Samochód samowylad.5-10t (1) 0,5+5*0,02 = 0,6 m-g/m ³ * 101,03 zł/m-g	m-g	4,5618	60,618			460,88
Razem koszty bezpośrednie:				620,55	81,619	159,67		460,88
Razem z narzutami:				1 146,15	150,750	294,91		851,24
Cena jednostkowa				150,75		38,790		111,963
54 d.2.1		Koszty składowania gruzu 17 01 07		14,446	0,000			
		przedmiar = 14,446						
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Razem z narzutami:				1 863,68	129,010			
Cena jednostkowa				129,01				

PODSUMOWANIE DZIAŁU
Roboty rozbiórkowe i frezowanie

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	8 883,61	6 442,06	1 775,53	666,02
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	113,81		113,81	
RAZEM	8 997,42	6 442,06	1 889,34	666,02
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	4 720,43	4 278,22		442,21
RAZEM	13 717,85	10 720,28	1 889,34	1 108,23
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	1 301,27	1 179,37		121,90
RAZEM	15 019,12	11 899,65	1 889,34	1 230,13
Pozycje uproszczone	1 863,68			
RAZEM	16 882,80	11 899,65	1 889,34	1 230,13

OGÓŁEM 16 882,80

Słownie: szesnaście tysięcy osiemset osiemdziesiąt dwa i 80/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
2.2		Roboty odtworzeniowe						
2.2.1		Zamurowania i nadproża						
55 d.2.2. 1	KNR AT-43 0106-06	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym (system 3.40.06)	m2	27,918	247,704			
1*		przedmiar = 27,918 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 3,39 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	94,6420	82,784	2 311,16		
2*		-- M -- Płyta gipsowo-kartonowa Aku Fire+ typ DF - płyty dźwiękoizolacyjne, ogniochronne do systemów o zwiększonej izolacyjności akustycznej i odporności ogniowej 1200×3000, gr. 12,5 mm 2,06 m2/m2 * 13,75 zł/m2	m2	57,5111	28,325		790,78	
3*		Płyta gipsowo-kartonowa płyta gipsowo-kartonowa typ DFRI o zwiększonej wytrzymałości i odporności na uderzeni 1200×2600, gr. 12,5 mm 2,06 m2/m2 * 30,00 zł/m2	m2	57,5111	61,800		1 725,33	
4*		Profil do konstrukcji ścian działowych UW 100 (dł. 3;4 m) 0,84 m/m2 * 6,22 zł/m	m	23,4511	5,225		145,87	
5*		Profil do konstrukcji ścian działowych CW 100 (dł. 2,6;3;3,5;4;4,5 m) 2,08 m/m2 * 7,06 zł/m	m	58,0694	14,685		409,98	
6*		Płyty z wełny mineralnej o grub. 100 mm 1,05 m2/m2 * 37,90 zł/m2	m2	29,3139	39,795		1 111,00	
7*		Taśma uszczelniająca piankowa o szerokości 95 mm i dł. 30 m, grub. 3 mm 1,16 m/m2 * 1,15 zł/m	m	32,3849	1,334		37,24	
8*		Wkręt do szybkiego montażu TN 3,5 x 25 opak. 200 szt. 10 szt/m2 * 0,02 zł/szt	szt	279,1800	0,200		5,58	
9*		Wkręt do szybkiego montażu TN 3,5 x 35 opak. 200 szt. 25 szt/m2 * 0,02 zł/szt	szt	697,9500	0,500		13,96	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
10*		Kołki rozporowe wbijane 6×60 mm (opak. 20 szt.) 1,6 szt/m ² * 0,17 zł/szt	szt	44,6688	0,272		7,59	
11*		Masa szpachlowa wielofunkcyjna, opak. 5 kg 1,05 kg/m ² * 5,73 zł/kg	kg	29,3139	6,017		167,98	
12*		Taśma samoprzylepna Rigips do spoin ślizgowych o szer. 50 mm i dł. L = 60 m (opak. 36 m) 2,94 m/m ² * 0,13 zł/m	m	82,0789	0,382		10,66	
13*		Masa szpachlowa konstrukcyjna do wykonywania połączeń płyt g-k - worek 25 kg 0,22 kg/m ² * 4,65 zł/kg	kg	6,1420	1,023		28,56	
14*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%		0,798		22,28	
15*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,07 m-g/m ² * 10,14 zł/m-g	m-g	1,9543	0,710			19,82
16*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,052 m-g/m ² * 74,11 zł/m-g	m-g	1,4517	3,854			107,60
Razem koszty bezpośrednie:				6 915,39	247,704	2 311,16	4 476,81	127,42
Razem z narzutami:				9 267,38	331,950	4 268,73	4 763,31	235,32
Cena jednostkowa				331,95		152,906	170,619	8,429
56 d.2.2. 1	KNR AT-43 0119-03	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi i naświetli	szt.	2,000	255,270			
1*		przedmiar = 2,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,92 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	3,8400	46,886	93,77		
2*		Profil konstrukcyjny ościeżnicowy UA 100, L = 3,0 m (opak. 24 szt.) 6,3 m/szt. * 24,74 zł/m	m	12,6000	155,862		311,72	
3*		Kątownik do profili ościeżnic "UA 100" 4,2 szt/szt. * 2,87 zł/szt	szt	8,4000	12,054		24,11	
4*		Profil do konstrukcji ścian działowych UW 100 (dł. 3;4 m) 2,1 m/szt. * 6,22 zł/m	m	4,2000	13,062		26,12	
5*		Profil do konstrukcji ścian działowych CW 100 (dł. 2,6;3;3,5;4;4,5 m) 2,1 m/szt. * 7,06 zł/m	m	4,2000	14,826		29,65	
6*		Akcesoria montażowe do profili ościeżnicowych UA - śruba M8 do profili ościeżnicowych UA z podkładką i nakrętką (opak. 50 szt.) 16,8 szt/szt. * 0,59 zł/szt	szt	33,6000	9,912		19,82	
7*		Kołki rozporowe wbijane 6×60 mm (opak. 20 szt.) 2,1 szt/szt. * 0,17 zł/szt	szt	4,2000	0,357		0,71	
8*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%		1,030		2,06	
9*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,024 m-g/szt. * 10,14 zł/m-g	m-g	0,0480	0,243			0,49
10*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,014 m-g/szt. * 74,11 zł/m-g	m-g	0,0280	1,038			2,08
Razem koszty bezpośrednie:				510,53	255,270	93,77	414,19	2,57
Razem z narzutami:				618,66	309,330	173,22	440,70	4,74

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa				309,33		86,600	220,358	2,367
57 d.2.2. 1	KNNR 7 0208-06 analogia	Przygotowanie i montaż belek stalowych nadproży	t	0,242	9 845,022			
1*		przedmiar = 0,242 t -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 199 r-g/t * 24,42 zł/r-g	r-g	48,1580	4 859,580	1 176,02		
2*		-- M -- Kształt.stal.walc.na gorąco normal. IN120 1,05*1,60*11,10*13 = 242,424 kg * 4,22 zł/kg	kg	242,4240	4 227,394		1 023,03	
3*		Tlen sprężony techniczny w butlach pow.6m3 13 m3/t * 6,20 zł/m3	m3	3,1460	80,600		19,51	
4*		Acetylen rozpuszczony techniczny 4,3 kg/t * 32,69 zł/kg	kg	1,0406	140,567		34,02	
5*		materiały pomocnicze(od M) 4 %	%		177,942		43,06	
6*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 1,9 m-g/t * 74,11 zł/m-g	m-g	0,4598	140,809			34,08
7*		Spawarka elektr.wirująca 300A 33 m-g/t * 6,61 zł/m-g	m-g	7,9860	218,130			52,79
Razem koszty bezpośrednie:				2 382,51	9 845,022	1 176,02	1 119,62	86,87
Razem z narzutami:				3 523,86	14 561,410	2 172,13	1 191,27	160,45
Cena jednostkowa				14 561,41		8 975,839	4 922,599	662,974
58 d.2.2. 1	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obsadzenie belek stalowych do I NP 120 mm	m	12,800	51,745			
1*		przedmiar = 12,800 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,62 r-g/m * 24,42 zł/r-g	r-g	20,7360	39,560	506,37		
2*		-- M -- Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15 8 szt/m * 1,00 zł/szt	szt	102,4000	8,000		102,40	
3*		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 42,5-work 0,00518 t/m * 464,22 zł/t	t	0,0663	2,405		30,78	
4*		piasek 0,018 m3/m * 40,57 zł/m3	m3	0,2304	0,730		9,34	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,167		2,14	
6*		-- S -- Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,03 m-g/m * 5,76 zł/m-g	m-g	0,3840	0,173			2,21
7*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,07 m-g/m * 10,14 zł/m-g	m-g	0,8960	0,710			9,09
Razem koszty bezpośrednie:				662,33	51,745	506,37	144,66	11,30
Razem z narzutami:				1 103,49	86,210	935,26	147,36	20,87
Cena jednostkowa				86,21		73,069	11,513	1,631
59 d.2.2. 1	KNR-W 4-01 0705-05 analogia	Owiniecie siatką cięto-ciagnioną belek stalowych	m	12,800	26,889			
		przedmiar = 12,800 m -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,82 r-g/m * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	10,4960	20,024	256,31		
2*		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 42,5-work 0,0034 t/m * 464,22 zł/t	t	0,0435	1,578		20,20	
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,0023 t/m * 463,15 zł/t	t	0,0294	1,065		13,63	
4*		piasek 0,0128 m3/m * 40,57 zł/m3	m3	0,1638	0,519		6,64	
5*		Siatka cięto-ciąg. gr. 0,5 mm- oczka 6x12mm 0,35 m2/m * 7,40 zł/m2	m2	4,4800	2,590		33,15	
6*		Gwoździe budowlane okr. ocynk. - różne roz 0,06 kg/m * 8,52 zł/kg	kg	0,7680	0,511		6,54	
7*		materiały pomocnicze(od M) 2 % -- S --	%		0,125		1,60	
8*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,03 m-g/m * 10,14 zł/m-g	m-g	0,3840	0,304			3,89
9*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,03 m-g/m * 5,76 zł/m-g	m-g	0,3840	0,173			2,21
Razem koszty bezpośrednie:				344,17	26,889	256,31	81,76	6,10
Razem z narzutami:				571,65	44,660	473,38	87,00	11,27
Cena jednostkowa				44,66		36,985	6,797	0,881
60 d.2.2. 1	KNR-W 4-01 0326-07	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł	m	12,800	66,049			
1*		przedmiar = 12,800 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,19 r-g/m * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	15,2320	29,060	371,97		
2*		Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15 30 szt/m * 1,00 zł/szt	szt	384,0000	30,000		384,00	
3*		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 42,5-work 0,0049 t/m * 464,22 zł/t	t	0,0627	2,275		29,12	
4*		Wapno hydratyzowane workowane 0,00278 t/m * 463,15 zł/t	t	0,0356	1,288		16,49	
5*		piasek 0,026 m3/m * 40,57 zł/m3	m3	0,3328	1,055		13,50	
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,519		6,64	
7*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,04 m-g/m * 5,76 zł/m-g	m-g	0,5120	0,230			2,94
8*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,16 m-g/m * 10,14 zł/m-g	m-g	2,0480	1,622			20,76
Razem koszty bezpośrednie:				845,42	66,049	371,97	449,75	23,70
Razem z narzutami:				1 184,77	92,560	687,03	453,96	43,78
Cena jednostkowa				92,56		53,675	35,466	3,421

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Zamurowania i nadproża

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	11 660,35	4 715,60	6 686,79	257,96
Koszty zakupu [Kz] 6,4%, 0%	396,81		396,81	
RAZEM	12 057,16	4 715,60	7 083,60	257,96
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	3 302,34	3 131,07		171,27
RAZEM	15 359,50	7 846,67	7 083,60	429,23
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	910,31	863,11		47,20
RAZEM	16 269,81	8 709,78	7 083,60	476,43

OGÓŁEM 16 269,81

Słownie: szesnaście tysięcy dwieście sześćdziesiąt dziewięć i 81/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
2.2.2		Posadzki						
61 d.2.2. 2	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2	6,779	25,503			
1*		przedmiar = 6,779 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,759 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	5,1453	18,535	125,65		
2*		Zaprawa cementowa M-15 0,0272 m3/m2 * 237,40 zł/m3	m3	0,1844	6,457		43,77	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,097		0,66	
4*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0387 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,2623	0,392			2,66
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0003 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,0020	0,022			0,15
Razem koszty bezpośrednie:				172,89	25,503	125,65	44,43	2,81
Razem z narzutami:				284,51	41,970	232,05	47,27	5,19
Cena jednostkowa				41,97		34,235	6,973	0,765
62 d.2.2. 2	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2	6,779	4,560			
1*		przedmiar = 6,779 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,074 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	0,5016	1,807	12,25		
2*		Siatka zgrzewana posadzkowa niepełna paleta oczko 100x100, śr.druetu 2,4-2,5 mm, format 1x2 m 1,02 m2/m2 * 2,50 zł/m2	m2	6,9146	2,550		17,29	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,038		0,26	
4*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0011 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,0075	0,011			0,07
5*		Samochód skrzyn.5-10t (1) 0,0017 m-g/m2 * 90,72 zł/m-g	m-g	0,0115	0,154			1,04
Razem koszty bezpośrednie:				30,91	4,560	12,25	17,55	1,11
Razem z narzutami:				43,39	6,400	22,65	18,68	2,06
Cena jednostkowa				6,40		3,338	2,754	0,305
63 d.2.2. 2	KNR 0-12 1118-04 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m2	5,270	188,258			

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		przedmiar = 5,270 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 2,5692 * 1,2 = 3,08304 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	16,2476	75,288	396,77		
2*		Płytki gresowe 33x33cm 1,02 m2/m2 * 85,71 zł/m2	m2	5,3754	87,424		460,72	
3*		Zaprawa klejąca, wysokoelastyczna do płytek z gresu, ceramiki i kamienia naturalnego opak. 25 kg 5,2 kg/m2 * 2,81 zł/kg	kg	27,4040	14,612		77,01	
4*		zaprawa spoinująca 0,55 kg/m2 * 10,60 zł/kg	kg	2,8985	5,830		30,72	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		1,618		8,53	
6*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,058 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,3057	0,588			3,10
7*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0391 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,2061	2,898			15,27
Razem koszty bezpośrednie:				992,12	188,258	396,77	576,98	18,37
Razem z narzutami:				1 380,69	261,990	732,85	613,91	33,93
Cena jednostkowa				261,99		139,060	116,491	6,439
64 d.2.2. 2	KNR 0-12 1119-02	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m	10,540	30,128			
1*		przedmiar = 10,540 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,5411 r-g/m * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	5,7032	13,214	139,28		
2*		Płytki gresowe 33x33cm 0,155 m2/m * 85,71 zł/m2	m2	1,6337	13,285		140,02	
3*		Zaprawa klejąca, wysokoelastyczna do płytek z gresu, ceramiki i kamienia naturalnego opak. 25 kg 0,78 kg/m * 2,81 zł/kg	kg	8,2212	2,192		23,10	
4*		zaprawa spoinująca 0,0825 kg/m * 10,60 zł/kg	kg	0,8696	0,875		9,22	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,245		2,58	
6*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0058 m-g/m * 10,14 zł/m-g	m-g	0,0611	0,059			0,62
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0038 m-g/m * 67,85 zł/m-g	m-g	0,0401	0,258			2,72
Razem koszty bezpośrednie:				317,54	30,128	139,28	174,92	3,34
Razem z narzutami:				449,53	42,650	257,26	186,11	6,16
Cena jednostkowa				42,65		24,407	17,659	0,585

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Posadzki

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	1 513,46	673,95	813,88	25,63
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	52,09		52,09	
RAZEM	1 565,55	673,95	865,97	25,63
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	464,51	447,49		17,02
RAZEM	2 030,06	1 121,44	865,97	42,65
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	128,06	123,37		4,69
RAZEM	2 158,12	1 244,81	865,97	47,34

OGÓŁEM 2 158,12

Słownie: dwa tysiące sto pięćdziesiąt osiem i 12/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
2.2.3		Tynki						
65 d.2.2. 3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2	577,116	3,208			
1*		przedmiar = 577,116 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,08 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	46,1693	1,954	1 127,68		
2*		-- M -- Emulsja gruntująca, szybkoschnąca ATLAS UNI-GRUNT, opak. 5 kg 0,22 kg/m2 * 5,51 zł/kg	kg	126,9655	1,212		699,46	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,018		10,39	
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0002 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,1154	0,002			1,15
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0003 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,1731	0,022			12,70
Razem koszty bezpośrednie:				1 851,38	3,208	1 127,68	709,85	13,85
Razem z narzutami:				2 862,50	4,960	2 081,68	755,19	25,38
Cena jednostkowa				4,96		3,609	1,309	0,044
66 d.2.2. 3	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	429,116	10,041			
1*		przedmiar = 429,116 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,243 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	104,2752	5,934	2 546,37		
2*		-- M -- Gips szpachlowy na różnych podłożach 3,27 kg/m2 * 1,08 zł/kg	kg	1 403,2093	3,532		1 515,64	
3*		Woda z rurociągów 0,00213 m3/m2 * 4,57 zł/m3	m3	0,9140	0,010		4,29	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,053		22,74	
5*		-- S -- Mieszarka do zapraw 3.0m3/h 0,004 m-g/m2 * 4,70 zł/m-g	m-g	1,7165	0,019			8,15
6*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,02 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	8,5823	0,203			87,11

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		Samochód skrzyn.5-10t (1) 0,0032 m-g/m2 * 90,72 zł/m-g	m-g	1,3732	0,290			124,44
Razem koszty bezpośrednie:				4 308,74	10,041	2 546,37	1 542,67	219,70
Razem z narzutami:				6 749,99	15,730	4 702,71	1 641,29	405,91
Cena jednostkowa				15,73		10,960	3,825	0,946
67 d.2.2. 3	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2	148,000	10,882			
1*		przedmiar = 148,000 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,273 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	40,4040	6,667	986,72		
2*		Gips szpachlowy na różnych podłożach 3,36 kg/m2 * 1,08 zł/kg	kg	497,2800	3,629		537,09	
3*		Woda z rurociągów 0,00218 m3/m2 * 4,57 zł/m3	m3	0,3226	0,010		1,48	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,055		8,14	
5*		Mieszarka do zapraw 3.0m3/h 0,004 m-g/m2 * 4,70 zł/m-g	m-g	0,5920	0,019			2,81
6*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,02 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	2,9600	0,203			30,04
7*		Samochód skrzyn.5-10t (1) 0,0033 m-g/m2 * 90,72 zł/m-g	m-g	0,4884	0,299			44,25
Razem koszty bezpośrednie:				1 610,53	10,882	986,72	546,71	77,10
Razem z narzutami:				2 547,08	17,210	1 823,02	581,74	142,42
Cena jednostkowa				17,21		12,314	3,930	0,962

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Tynki

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzet
Razem koszty bezpośrednie	7 770,65	4 660,77	2 799,23	310,65
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	178,99		178,99	
RAZEM	7 949,64	4 660,77	2 978,22	310,65
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	3 300,18	3 093,83		206,35
RAZEM	11 249,82	7 754,60	2 978,22	517,00
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	909,75	853,03		56,72
RAZEM	12 159,57	8 607,63	2 978,22	573,72

OGÓŁEM 12 159,57

Słownie: dwanaście tysięcy sto pięćdziesiąt dziewięć i 57/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
2.2.4		Stolarka drzwiowa						
68 d.2.2. 4	KNR-W 2-02 1026-01 analogia	Ościeżnice drewniane regulowane	szt	8,000	465,425			
1*		przedmiar = 8,000 szt -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,55*1,8 = 2,79 r-g/szt * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	22,3200	68,132	545,06		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		Ościeżnica regulowana do skrzydeł pojedynczych, laminowanych, grub. muru 140 - 160 mm 1 szt/szt * 369,00 zł/szt	szt	8,0000	369,000		2 952,00	
3*		Pianka poliuretanowa, niskoprężna, jednokomponentowa, Sto-Pistolenschaum SE opak. 750 ml 0,1296 dm3/szt * 72,00 zł/dm3	dm3	1,0368	9,331		74,65	
4*		kit trwale plastyczny 0,42*1,8 = 0,756 kg/szt * 13,60 zł/kg	kg	6,0480	10,282		82,26	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		5,829		46,63	
6*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,01*1,8 = 0,018 m-g/szt * 10,14 zł/m-g	m-g	0,1440	0,183			1,46
7*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,02*1,8 = 0,036 m-g/szt * 74,11 zł/m-g	m-g	0,2880	2,668			21,34
Razem koszty bezpośrednie:				3 723,40	465,425	545,06	3 155,54	22,80
Razem z narzutami:				4 406,40	550,800	1 006,79	3 357,50	42,12
Cena jednostkowa				550,80		125,843	419,686	5,266
69 d.2.2. 4	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	szt	8,000	514,816			
1*		przedmiar = 8,000 szt -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,918 r-g/szt * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	7,3440	22,418	179,34		
2*		Skrzydło drzwi wewnętrznych płytowe pełne, drewnopochodne, w kolorze białym o szer. 90 cm zamkami i klamką chrom satynowy 1,0 szt/szt * 489,00 zł/szt -- S --	szt	8,0000	489,000		3 912,00	
3*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,072 m-g/szt * 10,14 zł/m-g	m-g	0,5760	0,730			5,84
4*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,036 m-g/szt * 74,11 zł/m-g	m-g	0,2880	2,668			21,34
Razem koszty bezpośrednie:				4 118,52	514,816	179,34	3 912,00	27,18
Razem z narzutami:				4 543,84	567,980	331,26	4 162,37	50,21
Cena jednostkowa				567,98		41,407	520,296	6,276

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Stolarka drzwiowa

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	7 841,92	724,40	7 067,54	49,98
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	452,33		452,33	
RAZEM	8 294,25	724,40	7 519,87	49,98
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	514,23	481,04		33,19
RAZEM	8 808,48	1 205,44	7 519,87	83,17
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	141,76	132,60		9,16
RAZEM	8 950,24	1 338,04	7 519,87	92,33

OGÓŁEM 8 950,24

Słownie: osiem tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt i 24/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
2.2.5		Malowanie ścian						
70 d.2.2. 5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2	577,116	3,208			
1*		przedmiar = 577,116 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,08 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	46,1693	1,954	1 127,68		
2*		-- M -- Emulsja gruntująca, szybkoschnąca ATLAS UNI-GRUNT, opak. 5 kg 0,22 kg/m2 * 5,51 zł/kg	kg	126,9655	1,212		699,46	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,018		10,39	
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0002 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,1154	0,002			1,15
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0003 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,1731	0,022			12,70
Razem koszty bezpośrednie:				1 851,38	3,208	1 127,68	709,85	13,85
Razem z narzutami:				2 862,50	4,960	2 081,68	755,19	25,38
Cena jednostkowa				4,96		3,609	1,309	0,044
71 d.2.2. 5	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m2	148,000	10,001			
1*		przedmiar = 148,000 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,127 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	18,7960	3,101	458,95		
2*		-- M -- Dyspersyjna farba antyrefleksyjna, matowa biała do sufitów i ścian 0,298 dm3/m2 * 22,70 zł/dm3	dm3	44,1040	6,765		1 001,22	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,135		19,98	
Razem koszty bezpośrednie:				1 480,15	10,001	458,95	1 021,20	
Razem z narzutami:				1 934,36	13,070	847,74	1 086,62	
Cena jednostkowa				13,07		5,728	7,342	
72 d.2.2. 5	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m2	429,116	14,348			
1*		przedmiar = 429,116 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,127 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	54,4977	3,101	1 330,69		
2*		-- M -- Farba dyspersyjna izolująca wykwy z podłoża, wewnętrzna, wodorozcieńczalna, opak. 15 dm3 0,298 dm3/m2 * 37,00 zł/dm3	dm3	127,8766	11,026		4 731,43	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,221		94,83	
Razem koszty bezpośrednie:				6 156,95	14,348	1 330,69	4 826,26	
Razem z narzutami:				7 290,68	16,990	2 458,41	4 832,36	
Cena jednostkowa				16,99		5,728	11,261	

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Malowanie ścian

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	9 488,48	2 917,32	6 557,31	13,85
Koszty zakupu [Kz] 6,4%, 0%	116,86		116,86	
RAZEM	9 605,34	2 917,32	6 674,17	13,85
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	1 945,64	1 936,42		9,22
RAZEM	11 550,98	4 853,74	6 674,17	23,07
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	536,56	534,25		2,31
RAZEM	12 087,54	5 387,99	6 674,17	25,38

OGÓŁEM 12 087,54

Słownie: dwanaście tysięcy osiemdziesiąt siedem i 54/100 zł

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Roboty odtworzeniowe

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	38 274,86	13 692,04	23 924,75	658,07
Koszty zakupu [Kz] 6,4%, 0%	1 197,08		1 197,08	
RAZEM	39 471,94	13 692,04	25 121,83	658,07
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	9 526,90	9 089,85		437,05
RAZEM	48 998,84	22 781,89	25 121,83	1 095,12
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	2 626,44	2 506,36		120,08
RAZEM	51 625,28	25 288,25	25 121,83	1 215,20

OGÓŁEM 51 625,28

Słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy sześćset dwadzieścia pięć i 28/100 zł

PODSUMOWANIE DZIAŁU

I piętro

	Razem	Uprozczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	47 158,47		20 134,10	25 700,28	1 324,09
Koszty zakupu [Kz] 6,4%, 0%	1 310,89			1 310,89	
RAZEM	48 469,36		20 134,10	27 011,17	1 324,09
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	14 247,33		13 368,07		879,26
RAZEM	62 716,69		33 502,17	27 011,17	2 203,35
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	3 927,71		3 685,73		241,98
RAZEM	66 644,40		37 187,90	27 011,17	2 445,33
Pozycje uproszczone	1 863,68	1 863,68			
RAZEM	68 508,08	1 863,68	37 187,90	27 011,17	2 445,33

OGÓŁEM 68 508,08

Słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy pięćset osiem i 8/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
3		Poddasze						
3.1		Roboty rozbiórkowe						
73 d.3.1	KNR-W 4-01 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.	2,000	31,990			
1*		przedmiar = 2,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,31 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g	r-g	2,6200	31,990	63,98		
Razem koszty bezpośrednie:				63,98	31,990	63,98		
Razem z narzutami:				118,18	59,090	118,18		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa				59,09		59,086		
74 d.3.1	KNR 9-29 0106-01	Rozbiórka obudowy poddaszy z płyt gipsowo-kartonowych - okładzina pojedyncza	m2	225,000	8,533			
1*		przedmiar = 225,000 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,336 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	75,6000	8,205	1 846,13		
2*		-- M -- materiały pomocnicze(od R) 4 %	%		0,328		73,80	
Razem koszty bezpośrednie:				1 919,93	8,533	1 846,13	73,80	
Razem z narzutami:				3 487,50	15,500	3 408,97	78,34	
Cena jednostkowa				15,50		15,155	0,349	
75 d.3.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	105,600	4,396			
1*		przedmiar = 105,600 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,18 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	19,0080	4,396	464,22		
Razem koszty bezpośrednie:				464,22	4,396	464,22		
Razem z narzutami:				857,47	8,120	857,47		
Cena jednostkowa				8,12		8,120		
76 d.3.1	KNR-W 4-01 0346-03	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2	19,500	23,199			
1*		przedmiar = 19,500 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,95 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	18,5250	23,199	452,38		
Razem koszty bezpośrednie:				452,38	23,199	452,38		
Razem z narzutami:				835,58	42,850	835,58		
Cena jednostkowa				42,85		42,849		
77 d.3.1	KNR K-01 0103-01	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu gr. do 5 mm z powierzchni poziomych przez frezowanie - pozostała część posadzki - przygotowanie pod wylewkę	m2	105,600	43,610			
1*		przedmiar = 105,600 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,28 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	135,1680	31,258	3 300,84		
2*		-- S -- frezarka do betonu elektr.-do podłoży 0,32 m-g/m2 * 38,60 zł/m-g	m-g	33,7920	12,352			1 304,37
Razem koszty bezpośrednie:				4 605,21	43,610	3 300,84		1 304,37
Razem z narzutami:				8 506,08	80,550	6 096,79		2 409,29
Cena jednostkowa				80,55		57,734		22,815
78 d.3.1	KNR-W 4-01 0509-02 z.sz.2.3. 9909-01/4	Rozbiórka pokrycia z dachówki - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2	m2	12,000	27,707			
		przedmiar = 12,000 m2 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,68 * 1,6 = 1,088 r-g/m ² * 24,42 zł/r-g -- S --	r-g	13,0560	26,569	318,83		
2*		Wibrator powierz.elek.do 225kg 0,19 m-g/m ² * 5,99 zł/m-g	m-g	2,2800	1,138			13,66
Razem koszty bezpośrednie:				332,49	27,707	318,83		13,66
Razem z narzutami:				614,16	51,180	588,93		25,23
Cena jednostkowa				51,18		49,074		2,102
79 d.3.1	KNR-W 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie z II piętra budynku gruzu	m3	8,124	133,040			
1*		przedmiar = 8,124 m ³ -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 4,54 * 1,2 = 5,448 r-g/m ³ * 24,42 zł/r-g	r-g	44,2596	133,040	1 080,82		
Razem koszty bezpośrednie:				1 080,82	133,040	1 080,82		
Razem z narzutami:				1 996,31	245,730	1 996,31		
Cena jednostkowa				245,73		245,731		
80 d.3.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryszanego samochodami samowyladowczymi na odległość 6 km	m3	9,749	81,619			
1*		przedmiar = 9,749 m ³ -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,86 r-g/m ³ * 24,42 zł/r-g -- S --	r-g	8,3841	21,001	204,74		
2*		Samochód samowylad.5-10t (1) 0,5*5*0,02 = 0,6 m-g/m ³ * 101,03 zł/m-g	m-g	5,8494	60,618			590,96
Razem koszty bezpośrednie:				795,70	81,619	204,74		590,96
Razem z narzutami:				1 469,66	150,750	378,16		1 091,50
Cena jednostkowa				150,75		38,790		111,963
81 d.3.1		Koszty składowania gruzu 17 01 07		18,523	0,000			
		przedmiar = 18,523						
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Razem z narzutami:				2 389,65	129,010			
Cena jednostkowa				129,01				

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Roboty rozbiórkowe

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	9 714,73	7 731,94	73,80	1 908,99
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	4,54		4,54	
RAZEM	9 719,27	7 731,94	78,34	1 908,99
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	6 401,12	5 133,50		1 267,62
RAZEM	16 120,39	12 865,44	78,34	3 176,61
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	1 764,55	1 415,11		349,44
RAZEM	17 884,94	14 280,55	78,34	3 526,05
Pozycje uproszczone	2 389,65			
RAZEM	20 274,59	14 280,55	78,34	3 526,05

OGÓŁEM 20 274,59

Słownie: dwadzieścia tysięcy dwieście siedemdziesiąt cztery i 59/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
3.2		Roboty odtworzeniowe						
3.2.1		Okna połaciowe						
82 d.3.2. 1	KNR-W 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3	0,400	2 490,605			
1*		przedmiar = 0,400 m3 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 46,6 r-g/m3 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	18,6400	1 137,972	455,19		
2*		Krawędziaki igł. wymiarowe, nasyczone kl. I 1,04 m3/m3 * 1 160,59 zł/m3	m3	0,4160	1 207,014		482,81	
3*		Środek impreg-grzyb. Drewnochron-kolorowy 0,25 dm3/m3 * 18,61 zł/dm3	dm3	0,1000	4,653		1,86	
4*		Gwoździe budowlane okr. ocynk. - różne roz 4,13 kg/m3 * 8,52 zł/kg	kg	1,6520	35,188		14,08	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		18,703		7,48	
6*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,84 m-g/m3 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,3360	8,518			3,41
7*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 1,06 m-g/m3 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,4240	78,557			31,42
Razem koszty bezpośrednie:				996,25	2 490,605	455,19	506,23	34,83
Razem z narzutami:				1 443,71	3 609,270	840,74	538,63	64,34
Cena jednostkowa				3 609,27		2 101,87 9	1 346,554	160,831
83 d.3.2. 1	KNR-W 2-02 1016-05 analogia	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o powierzchni 1.25-1.5 m2	szt	8,000	2 921,673			
1*		przedmiar = 8,000 szt -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 7,176 r-g/szt * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	57,4080	175,238	1 401,90		
2*		Masa uszczelniająca silikon budowlany 0,3 kg/szt * 34,50 zł/kg	kg	2,4000	10,350		82,80	
3*		Pianka poliuretanowa, niskoprężna, jednokomponentowa, Sto-Pistolenschaum SE opak. 750 ml 0,3672 dm3/szt * 72,00 zł/dm3	dm3	2,9376	26,438		211,50	
4*		śruby kotwiące 5,04 szt./szt * 3,90 zł/szt.	szt.	40,3200	19,656		157,25	
5*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4) 15 %	%		8,467		67,74	
6*		Okno dachowe drewniane uchylno-obrotowe, o wymiarach 78x140 cm, w kolorze naturalnym z kołnierzem uszczelniającym 1,0 szt/szt * 2 670,00 zł/szt -- S --	szt	8,0000	2 670,000		21 360,00	
7*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,084 m-g/szt * 10,14 zł/m-g	m-g	0,6720	0,852			6,82

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,144 m-g/szt * 74,11 zł/m-g	m-g	1,1520	10,672			85,38
Razem koszty bezpośrednie:				23 373,39	2 921,673	1 401,90	21 879,29	92,20
Razem z narzutami:				24 672,16	3 084,020	2 589,35	21 912,52	170,29
Cena jednostkowa				3 084,02		323,672	2 739,065	21,285
84 d.3.2. 1	KNR-W 4-01 0506-01 z.sz.2.3. 9909-01/4	Uzupełnienie pokryć z dachówki o powierzchni do 1 m2 po instalacji okien połaciowych - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2	msc.	8,000	171,387			
1*		przedmiar = 8,000 msc. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,34 * 1,6 = 2,144 r-g/msc. * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	17,1520	52,356	418,85		
2*		dachówka ceramiczna 30 szt/msc. * 3,80 zł/szt	szt	240,0000	114,000		912,00	
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,002 t/msc. * 463,15 zł/t	t	0,0160	0,926		7,41	
4*		piasek 0,003 m3/msc. * 40,57 zł/m3	m3	0,0240	0,122		0,98	
5*		Drut stal.okrągły miękki fi 1,0-1,8mm 0,03 kg/msc. * 4,45 zł/kg	kg	0,2400	0,134		1,07	
6*		materiały pomocnicze(od M) 2 % -- S --	%		2,304		18,43	
7*		Wibrator powierz.elek.do 225kg 0,25 m-g/msc. * 5,99 zł/m-g	m-g	2,0000	1,498			11,98
8*		Mieszarka do zapraw 3.0m3/h 0,01 m-g/msc. * 4,70 zł/m-g	m-g	0,0800	0,047			0,38
Razem koszty bezpośrednie:				1 371,10	171,387	418,85	939,89	12,36
Razem z narzutami:				1 796,48	224,560	773,61	1 000,04	22,83
Cena jednostkowa				224,56		96,703	125,005	2,854

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Okna połaciowe

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	25 740,74	2 275,94	23 325,41	139,39
Koszty zakupu [Kz] 6,4%, 0%	125,78		125,78	
RAZEM	25 866,52	2 275,94	23 451,19	139,39
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	1 603,74	1 511,18		92,56
RAZEM	27 470,26	3 787,12	23 451,19	231,95
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	442,09	416,58		25,51
RAZEM	27 912,35	4 203,70	23 451,19	257,46

OGÓŁEM 27 912,35

Słownie: dwadzieścia siedem tysięcy dziewięćset dwanaście i 35/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
3.2.2		Zabudowa poddasza						
85 d.3.2. 2	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2	245,000	22,649			
		przedmiar = 245,000 m2 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,32 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	78,4000	7,814	1 914,43		
2*		PROMADUR 0,30 kg/m2 * 48,48 zł/kg	kg	73,5000	14,544		3 563,28	
3*		pyrolak W-1 składnik B 0,15 kg/m2	kg	36,7500	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,291		71,30	
Razem koszty bezpośrednie:				5 549,01	22,649	1 914,43	3 634,58	
Razem z narzutami:				7 403,90	30,220	3 536,81	3 867,26	
Cena jednostkowa				30,22		14,432	15,784	
86 d.3.2. 2	KNR AT-43 0201-03	Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na łatach drewnianych mocowanych bezpośrednio do więźby dachowej (system 4.70.01)	m2	205,000	94,258			
1*		przedmiar = 205,000 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,67 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	342,3500	40,781	8 360,11		
2*		Płyta gipsowo-kartonowa ogniochronna Rigips PRO FIRE+ typ DF GKF 1200×2600, grub. 12,5 mm (opak. 60 płyt) 1,05 m2/m2 * 12,26 zł/m2	m2	215,2500	12,873		2 638,97	
3*		łata drewniana 30 x 50 mm 2,63 m/m2	m	539,1500	0,000		0,00	
4*		Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 200mm 1,05 m2/m2 * 30,77 zł/m2	m2	215,2500	32,309		6 623,35	
5*		Folia poliet. paroizolacyjna dachowa 1,15 m2/m2 * 3,08 zł/m2	m2	235,7500	3,542		726,11	
6*		wkręt do drewna RIGIPS TD 35 21 szt/m2 * 0,02 zł/szt	szt	4 305,0000	0,420		86,10	
7*		wkręt do drewna 3,15 szt./m2 * 0,10 zł/szt.	szt.	645,7500	0,315		64,58	
8*		Masa szpachlowa VARIO, opak. 5 kg 0,26 kg/m2 * 5,84 zł/kg	kg	53,3000	1,518		311,19	
9*		taśma spoinowa RIGIPS 1,47 m/m2	m	301,3500	0,000		0,00	
10*		masa szpachlowa wykończeniowa RIGIPS ProFin Mix 0,11 kg/m2 * 5,49 zł/kg	kg	22,5500	0,604		123,82	
11*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%		0,258		52,89	
12*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,03 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	6,1500	0,304			62,32
13*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,018 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	3,6900	1,334			273,47
Razem koszty bezpośrednie:				19 322,91	94,258	8 360,11	10 627,01	335,79
Razem z narzutami:				26 945,20	131,440	15 441,61	10 883,26	620,33
Cena jednostkowa				131,44		75,325	53,089	3,026

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Zabudowa poddasza

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	24 871,92	10 274,54	14 261,59	335,79
Koszty zakupu [Kz] 6,4%, 0%	488,93		488,93	
RAZEM	25 360,85	10 274,54	14 750,52	335,79
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	7 045,89	6 822,85		223,04
RAZEM	32 406,74	17 097,39	14 750,52	558,83
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	1 942,36	1 880,86		61,50
RAZEM	34 349,10	18 978,25	14 750,52	620,33

OGÓŁEM 34 349,10

Słownie: *trzydzieści cztery tysiące trzysta czterdzieści dziewięć i 10/100 zł*

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
3.2.3		Zabezpieczenie schodów drewnianych do NRO						
87 d.3.2. 3	KNR-W 2-02 1120-01	Okładziny schodów płytą ogniochronną PROMATECT-H gr. 8 mm układanej na zaprawie klejowej	m2	12,604	195,558			
1*		przedmiar = 12,604 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,25 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	15,7550	30,525	384,74		
2*		-- M -- Płyta ogniochronna PROMATECT -H gr. 8 mm 1,05 m2/m2 * 135,50 zł/m2	m2	13,2342	142,275		1 793,23	
3*		Zaprawa klejąca, wysokoelastyczna do płytek z gresu, ceramiki i kamienia naturalnego opak. 25 kg 4,5 kg/m2 * 2,81 zł/kg	kg	56,7180	12,645		159,38	
4*		zaprawa spoinująca 0,3759 kg/m2 * 10,60 zł/kg	kg	4,7378	3,985		50,23	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		2,384		30,05	
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0513 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,6466	0,520			6,55
7*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0435 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,5483	3,224			40,64
Razem koszty bezpośrednie:				2 464,82	195,558	384,74	2 032,89	47,19
Razem z narzutami:				2 960,81	234,910	710,67	2 163,00	87,15
Cena jednostkowa				234,91		56,381	171,611	6,915
88 d.3.2. 3	KNR 0-12 1120-04	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m2	12,604	217,573			
1*		przedmiar = 12,604 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 3,0254 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	38,1321	73,880	931,18		
2*		-- M -- Płytki gresowe antypoślizgowe na schody 1,03 m2/m2 * 74,87 zł/m2	m2	12,9821	77,116		971,97	
3*		zaprawa spoinująca 0,55+5,2 = 5,75 kg/m2 * 10,60 zł/kg	kg	72,4730	60,950		768,21	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		2,071		26,10	
		-- S --						

Kosztozys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8823	0,710			8,95
6*		0,07 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,4840	2,846			35,87
		0,0384 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:				2 742,28	217,573	931,18	1 766,28	44,82
Razem z narzutami:				3 682,01	292,130	1 719,89	1 879,32	82,79
Cena jednostkowa				292,13		136,459	149,106	6,568
89 d.3.2. 3	KNR 0-12 1119-02	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 8 cm	m	18,120	24,038			
1*		przedmiar = 18,120 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP)	r-g	9,8047	13,214	239,44		
2*		0,5411 r-g/m * 24,42 zł/r-g -- M -- Płytki gresowe 33x33cm	m2	1,5402	7,285		132,00	
3*		0,085 m2/m * 85,71 zł/m2 Zaprawa klejąca, wysokoelastyczna do płytek z gresu, ceramiki i kamienia naturalnego opak. 25 kg	kg	14,1336	2,192		39,72	
4*		0,78 kg/m * 2,81 zł/kg zaprawa spoinująca	kg	1,4949	0,875		15,86	
5*		0,0825 kg/m * 10,60 zł/kg materiały pomocnicze(od M)	%		0,155		2,81	
6*		1,5 % -- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,1051	0,059			1,07
7*		0,0058 m-g/m * 10,14 zł/m-g Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0689	0,258			4,67
		0,0038 m-g/m * 67,85 zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:				435,57	24,038	239,44	190,39	5,74
Razem z narzutami:				655,40	36,170	442,23	202,57	10,60
Cena jednostkowa				36,17		24,407	11,179	0,585
90 d.3.2. 3	KNR AT-43 0302-02	Zabezpieczenie ogniochronne belek i słupów drewnianych z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR; odporność ogniowa R 60 (system 6.30.00)	m2	7,200	137,882			
1*		przedmiar = 7,200 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP)	r-g	18,0000	61,050	439,56		
2*		2,5 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M -- Płyta gipsowo-kartonowa ogniochronna Rigips PRO FIRE+	m2	14,8320	25,256		181,84	
3*		typ DF GKF 1200x2600, grub. 12,5 mm (opak. 60 płyt)	m2	7,5600	32,309		232,62	
4*		2,06 m2/m2 * 12,26 zł/m2 Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 200mm	szt	122,4000	0,340		2,45	
5*		1,05 m2/m2 * 30,77 zł/m2 wkret RIGIPS TD 25	szt	360,0000	1,000		7,20	
6*		17 szt/m2 * 0,02 zł/szt wkret RIGIPS TD 35	szt	15,1200	12,600		90,72	
7*		50 szt/m2 * 0,02 zł/szt narożniki ochronne aluminiowe	kg	3,0240	2,453		17,66	
		2,1 szt/m2 * 6,00 zł/szt Masa szpachlowa VARIO, opak. 5 kg						
		0,42 kg/m2 * 5,84 zł/kg						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%		0,370		2,66	
9*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,035 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,2520	0,355			2,56
10*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,029 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,2088	2,149			15,47
Razem koszty bezpośrednie:				992,74	137,882	439,56	535,15	18,03
Razem z narzutami:				1 399,68	194,400	811,87	554,51	33,30
Cena jednostkowa				194,40		112,762	77,017	4,625

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Zabezpieczenie schodów drewnianych do NRO

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzet
Razem koszty bezpośrednie	6 635,41	1 994,92	4 524,71	115,78
Koszty zakupu [Kz] 6,4%, 0%	274,69		274,69	
RAZEM	6 910,10	1 994,92	4 799,40	115,78
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	1 401,45	1 324,58		76,87
RAZEM	8 311,55	3 319,50	4 799,40	192,65
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	386,35	365,16		21,19
RAZEM	8 697,90	3 684,66	4 799,40	213,84

OGÓŁEM 8 697,90

Słownie: osiem tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt siedem i 90/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
3.2.4		Posadzki						
91 d.3.2. 4	KNR-W 2-02 1130-01	Warstwy wyrównawcze i wygladzające - środek gruntujący	m2	105,600	3,277			
1*		przedmiar = 105,600 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,103 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	10,8768	2,515	265,58		
2*		-- M -- środek gruntujący, bez zawartości rozpuszczalników 0,125 kg/m2 * 4,72 zł/kg	kg	13,2000	0,590		62,30	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,009		0,95	
4*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0022 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,2323	0,163			17,21
Razem koszty bezpośrednie:				346,04	3,277	265,58	63,25	17,21
Razem z narzutami:				589,25	5,580	490,22	67,20	31,77
Cena jednostkowa				5,58		4,645	0,637	0,301
92 d.3.2. 4	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygladzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach	m2	105,600	20,297			
1*		przedmiar = 105,600 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,17 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	17,9520	4,151	438,35		
2*		-- M -- Sucha zaprawa samopoziom. 8,15 kg/m2 * 1,85 zł/kg	kg	860,6400	15,078		1 592,24	

Kosztorisy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,226		23,87	
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,01 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	1,0560	0,101			10,67
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,01 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	1,0560	0,741			78,25
Razem koszty bezpośrednie:				2 143,38	20,297	438,35	1 616,11	88,92
Razem z narzutami:				2 693,86	25,510	810,07	1 719,59	164,30
Cena jednostkowa				25,51		7,667	16,283	1,555
93 d.3.2. 4	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe z wywinieciem na cokolik wys. 10 cm	m2	105,600	212,465			
1*		przedmiar = 105,600 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,395 * 1,5 = 0,5925 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	62,5680	14,469	1 527,93		
2*		-- M -- wykładzina podłogowa homogeniczna akustyczna 1,40 m2/m2 * 135,50 zł/m2	m2	147,8400	189,700		20 032,32	
3*		szybkowiążący klej dyspersyjny 0,35 kg/m2 * 10,75 zł/kg	kg	36,9600	3,763		397,37	
4*		Pasta do pielęgnacji podłóg bezbarwna 0,12 kg/m2 * 10,42 zł/kg	kg	12,6720	1,250		132,00	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		2,921		308,46	
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0057 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,6019	0,058			6,12
7*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0041 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,4330	0,304			32,10
Razem koszty bezpośrednie:				22 436,30	212,465	1 527,93	20 870,15	38,22
Razem z narzutami:				25 099,01	237,680	2 822,59	22 205,97	70,54
Cena jednostkowa				237,68		26,724	210,283	0,668
94 d.3.2. 4	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	105,600	4,021			
1*		przedmiar = 105,600 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,126 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	13,3056	3,077	324,93		
2*		-- M -- pręty spawalnicze PCW nieplastyfikowanego 0,03 kg/m2 * 30,99 zł/kg	kg	3,1680	0,930		98,21	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,014		1,48	
Razem koszty bezpośrednie:				424,62	4,021	324,93	99,69	
Razem z narzutami:				706,46	6,690	600,43	106,09	
Cena jednostkowa				6,69		5,683	1,004	
95 d.3.2. 4	KNR-W 2-02 1124-07	Posadzki - listwy przyściennie drewniane	m	126,000	47,817			
		przedmiar = 126,000 m -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,0826 r-g/m * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	10,4076	2,017	254,14		
2*		listwy przyścienne z MDF 1,16 m/m * 38,65 zł/m	m	146,1600	44,834		5 649,08	
3*		Gwoździe budowlane okr. ocynk. - różne roz 0,03 kg/m * 8,52 zł/kg	kg	3,7800	0,256		32,26	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,676		85,18	
5*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0004 m-g/m * 10,14 zł/m-g	m-g	0,0504	0,004			0,50
6*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0004 m-g/m * 74,11 zł/m-g	m-g	0,0504	0,030			3,78
Razem koszty bezpośrednie:				6 024,94	47,817	254,14	5 766,52	4,28
Razem z narzutami:				6 612,48	52,480	468,97	6 135,49	7,94
Cena jednostkowa				52,48		3,725	48,695	0,063

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Posadzki

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzet
Razem koszty bezpośrednie	31 375,28	2 810,93	28 415,72	148,63
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	1 818,62		1 818,62	
RAZEM	33 193,90	2 810,93	30 234,34	148,63
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	1 965,40	1 866,67		98,73
RAZEM	35 159,30	4 677,60	30 234,34	247,36
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	541,76	514,58		27,18
RAZEM	35 701,06	5 192,18	30 234,34	274,54

OGÓŁEM 35 701,06

Słownie: *trzydzieści pięć tysięcy siedemset jeden i 6/100 zł*

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
3.2.5		Tynki						
96 d.3.2. 5	KNR-W 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceglami lub dachówkami	m	10,400	13,018			
1*		przedmiar = 10,400 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,44 r-g/m * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	4,5760	10,745	111,75		
2*		Cement portl,zw.z dod.CEM II/A-V 32,5 work 0,0016 t/m * 416,98 zł/t	t	0,0166	0,667		6,94	
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,002 t/m * 463,15 zł/t	t	0,0208	0,926		9,63	
4*		piasek do zapraw 0,008 m3/m * 40,44 zł/m3	m3	0,0832	0,324		3,37	
5*		materiały pomocnicze(od M) 2 % -- S --	%		0,038		0,40	

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,2080	0,203			2,11
7*		0,02 m-g/m * 10,14 zł/m-g betoniarka 150 dm3	m-g	0,2080	0,115			1,20
		0,02 m-g/m * 5,76 zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:				135,40	13,018	111,75	20,34	3,31
Razem z narzutami:				234,10	22,510	206,36	21,63	6,10
Cena jednostkowa				22,51		19,847	2,080	0,587
97 d.3.2. 5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2	215,400	3,208			
1*		przedmiar = 215,400 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP)	r-g	17,2320	1,954	420,89		
2*		0,08 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M -- Emulsja gruntująca, szybkoschnąca ATLAS UNI-GRUNT, opak. 5 kg	kg	47,3880	1,212		261,06	
3*		0,22 kg/m2 * 5,51 zł/kg materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,018		3,88	
4*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0431	0,002			0,43
5*		0,0002 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0646	0,022			4,74
		0,0003 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:				691,00	3,208	420,89	264,94	5,17
Razem z narzutami:				1 068,38	4,960	776,94	281,87	9,48
Cena jednostkowa				4,96		3,609	1,309	0,044
98 d.3.2. 5	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	195,000	10,041			
1*		przedmiar = 195,000 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP)	r-g	47,3850	5,934	1 157,13		
2*		0,243 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M -- Gips szpachlowy na różnych podłożach	kg	637,6500	3,532		688,74	
3*		3,27 kg/m2 * 1,08 zł/kg Woda z rurociągów	m3	0,4154	0,010		1,95	
4*		0,00213 m3/m2 * 4,57 zł/m3 materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,053		10,34	
5*		Mieszarka do zapraw 3.0m3/h	m-g	0,7800	0,019			3,71
6*		0,004 m-g/m2 * 4,70 zł/m-g Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	3,9000	0,203			39,59
7*		0,02 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,6240	0,290			56,55
		0,0032 m-g/m2 * 90,72 zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:				1 958,01	10,041	1 157,13	701,03	99,85
Razem z narzutami:				3 067,35	15,730	2 137,01	745,84	184,46
Cena jednostkowa				15,73		10,960	3,825	0,946

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
99 d.3.2. 5	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2	105,000	10,882			
1*		przedmiar = 105,000 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,273 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	28,6650	6,667	700,04		
2*		Gips szpachlowy na różnych podłożach 3,36 kg/m2 * 1,08 zł/kg	kg	352,8000	3,629		381,05	
3*		Woda z rurociągów 0,00218 m3/m2 * 4,57 zł/m3	m3	0,2289	0,010		1,05	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,055		5,78	
5*		Mieszarka do zapraw 3.0m3/h 0,004 m-g/m2 * 4,70 zł/m-g	m-g	0,4200	0,019			2,00
6*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,02 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	2,1000	0,203			21,32
7*		Samochód skrzyn.5-10t (1) 0,0033 m-g/m2 * 90,72 zł/m-g	m-g	0,3465	0,299			31,40
Razem koszty bezpośrednie:				1 142,64	10,882	700,04	387,88	54,72
Razem z narzutami:				1 807,05	17,210	1 293,33	412,73	101,06
Cena jednostkowa				17,21		12,314	3,930	0,962

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Tynki

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	3 927,05	2 389,81	1 374,19	163,05
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	87,88		87,88	
RAZEM	4 014,93	2 389,81	1 462,07	163,05
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	1 694,76	1 586,48		108,28
RAZEM	5 709,69	3 976,29	1 462,07	271,33
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	467,19	437,42		29,77
RAZEM	6 176,88	4 413,71	1 462,07	301,10

OGÓŁEM 6 176,88

Słownie: sześć tysięcy sto siedemdziesiąt sześć i 88/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
3.2.6		Malowanie ścian						
100 d.3.2. 6	NNRNKB 202 1134-02	(z. VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2	300,000	3,208			
1*		przedmiar = 300,000 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,08 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	24,0000	1,954	586,20		
2*		Emulsja gruntująca, szybkoschnąca ATLAS UNI-GRUNT, opak. 5 kg 0,22 kg/m2 * 5,51 zł/kg	kg	66,0000	1,212		363,60	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,018		5,40	
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0002 m-g/m2 * 10,14 zł/m-g	m-g	0,0600	0,002			0,60
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0003 m-g/m2 * 74,11 zł/m-g	m-g	0,0900	0,022			6,60
Razem koszty bezpośrednie:				962,40	3,208	586,20	369,00	7,20
Razem z narzutami:				1 488,00	4,960	1 082,11	392,57	13,19
Cena jednostkowa				4,96		3,609	1,309	0,044
101 d.3.2. 6	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m2	105,000	10,001			
1*		przedmiar = 105,000 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,127 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	13,3350	3,101	325,61		
2*		-- M -- Dyspersyjna farba antyrefleksyjna, matowa biała do sufitów i ścian 0,298 dm3/m2 * 22,70 zł/dm3	dm3	31,2900	6,765		710,33	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,135		14,18	
Razem koszty bezpośrednie:				1 050,12	10,001	325,61	724,51	
Razem z narzutami:				1 372,35	13,070	601,43	770,92	
Cena jednostkowa				13,07		5,728	7,342	
102 d.3.2. 6	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m2	195,000	14,348			
1*		przedmiar = 195,000 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,127 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	24,7650	3,101	604,70		
2*		-- M -- Farba dyspersyjna izolująca wykwity z podłoża, wewnętrzna, wodorozcieńczalna, opak. 15 dm3 0,298 dm3/m2 * 37,00 zł/dm3	dm3	58,1100	11,026		2 150,07	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,221		43,10	
Razem koszty bezpośrednie:				2 797,87	14,348	604,70	2 193,17	
Razem z narzutami:				3 313,05	16,990	1 117,15	2 195,94	
Cena jednostkowa				16,99		5,728	11,261	

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Malowanie ścian

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	4 810,39	1 516,51	3 286,68	7,20
Koszty zakupu [Kz] 6,4%, 0%	72,75		72,75	
RAZEM	4 883,14	1 516,51	3 359,43	7,20
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	1 011,37	1 006,58		4,79
RAZEM	5 894,51	2 523,09	3 359,43	11,99
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	278,89	277,69		1,20
RAZEM	6 173,40	2 800,78	3 359,43	13,19

OGÓŁEM 6 173,40

Słownie: sześć tysięcy sto siedemdziesiąt trzy i 40/100 zł

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Roboty odtworzeniowe

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	97 360,79	21 262,65	75 188,30	909,84
Koszty zakupu [Kz] 6,4%, 0%	2 868,65		2 868,65	
RAZEM	100 229,44	21 262,65	78 056,95	909,84
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	14 722,61	14 118,34		604,27
RAZEM	114 952,05	35 380,99	78 056,95	1 514,11
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	4 058,64	3 892,29		166,35
RAZEM	119 010,69	39 273,28	78 056,95	1 680,46

OGÓŁEM 119 010,69

Słownie: sto dziewiętnaście tysięcy dziesięć i 69/100 zł

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Poddasze

	Razem	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	107 075,52		28 994,59	75 262,10	2 818,83
Koszty zakupu [Kz] 6,4%, 0%	2 873,19			2 873,19	
RAZEM	109 948,71		28 994,59	78 135,29	2 818,83
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	21 123,73		19 251,84		1 871,89
RAZEM	131 072,44		48 246,43	78 135,29	4 690,72
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	5 823,19		5 307,40		515,79
RAZEM	136 895,63		53 553,83	78 135,29	5 206,51
Pozycje uproszczone	2 389,65	2 389,65			
RAZEM	139 285,28	2 389,65	53 553,83	78 135,29	5 206,51

OGÓŁEM 139 285,28

Słownie: sto trzydzieści dziewięć tysięcy dwieście osiemdziesiąt pięć i 28/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
4		Ogrodzenie z siatki						
103 d.4	KNR 2-25 0313-01	Furtki z słupkami stalowymi	szt	2,000	1 171,094			
1*		przedmiar = 2,000 szt -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 4,44 r-g/szt * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	8,8800	108,425	216,85		
2*		Beton zwykły C20/25 (B-25) 1 m3/szt * 245,95 zł/m3	m3	2,0000	245,950		491,90	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		14,609		29,22	
4*		Kompletna furtka 1,0 szt./szt * 728,00 zł/szt. -- S --	szt.	2,0000	728,000		1 456,00	
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 1 m-g/szt * 74,11 zł/m-g	m-g	2,0000	74,110			148,22
Razem koszty bezpośrednie:				2 342,19	1 171,094	216,85	1 977,12	148,22
Razem z narzutami:				2 777,96	1 388,980	400,53	2 103,66	273,77
Cena jednostkowa				1 388,98		200,265	1 051,827	136,884

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Ogrodzenie z siatki

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	2 342,19	216,85	1 977,12	148,22
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	126,54		126,54	
RAZEM	2 468,73	216,85	2 103,66	148,22
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	242,41	143,99		98,42
RAZEM	2 711,14	360,84	2 103,66	246,64
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	66,82	39,69		27,13
RAZEM	2 777,96	400,53	2 103,66	273,77

OGÓŁEM 2 777,96

Słownie: dwa tysiące siedemset siedemdziesiąt siedem i 96/100 zł

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
5		Tereny zielone						
104 d.5	KNR 2-21 0112-02	Wykaszenie chwastów i jednorocznych samosiewów na terenie zadrzewionym	m2	200,000	0,145			
1*		przedmiar = 200,000 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,0062 * 0,955 = 0,005921 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	1,1842	0,145	29,00		
Razem koszty bezpośrednie:				29,00	0,145	29,00		
Razem z narzutami:				54,00	0,270	54,00		
Cena jednostkowa				0,27		0,268		
105 d.5	KNR 2-21 0112-03	Wykaszenie chwastów i jednorocznych samosiewów - wygrabianie i zebranie w stosy	m2	200,000	0,042			
1*		przedmiar = 200,000 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,0018 * 0,955 = 0,001719 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g	r-g	0,3438	0,042	8,40		
Razem koszty bezpośrednie:				8,40	0,042	8,40		
Razem z narzutami:				16,00	0,080	16,00		
Cena jednostkowa				0,08		0,078		
106 d.5	KNR 2-21 0218-01	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na terenie płaskim	m3	10,000	28,100			
1*		przedmiar = 10,000 m3 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,06 * 0,955 = 1,0123 r-g/m3 * 24,42 zł/r-g	r-g	10,1230	24,720	247,20		
2*		-- M -- ziemia urodzajna (humus) 0,052 m3/m3 * 65,00 zł/m3	m3	0,5200	3,380		33,80	
Razem koszty bezpośrednie:				281,00	28,100	247,20	33,80	
Razem z narzutami:				492,60	49,260	456,64	35,97	
Cena jednostkowa				49,26		45,659	3,596	
107 d.5	KNR 2-21 0411-01	Przygotowanie terenu pod obsadzenie kwiatowe w gruncie kat. III z uzupełnieniem gleby rodzimej warstwą ziemi o grubości 5 cm	m2	70,000	10,633			
		przedmiar = 70,000 m2 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,311 * 0,955 = 0,297005 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	20,7904	7,253	507,71		
2*		ziemia urodzajna (humus) 0,052 m3/m2 * 65,00 zł/m3	m3	3,6400	3,380		236,60	
Razem koszty bezpośrednie:				744,31	10,633	507,71	236,60	
Razem z narzutami:				1 189,30	16,990	937,58	251,68	
Cena jednostkowa				16,99		13,397	3,596	
108 d.5	KNR 2-21 0413-03	Obsadzenie kwiatników roślinami kwiatnikowymi przy ilości 5 szt./m2	m2	70,000	50,033			
1*		przedmiar = 70,000 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,134 * 0,955 = 0,12797 r-g/m2 * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	8,9579	3,125	218,75		
2*		rośliny jednoroczne lub dwuletnie 5,25 szt./m2 * 8,90 zł/szt.	szt.	367,5000	46,725		3 270,75	
3*		Woda z rurociągów 0,04 m3/m2 * 4,57 zł/m3	m3	2,8000	0,183		12,81	
Razem koszty bezpośrednie:				3 502,31	50,033	218,75	3 283,56	
Razem z narzutami:				3 897,60	55,680	403,90	3 493,67	
Cena jednostkowa				55,68		5,772	49,910	

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Tereny zielone

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	4 565,02	1 011,06	3 553,96	
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	227,37		227,37	
RAZEM	4 792,39	1 011,06	3 781,33	
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	671,79	671,79		
RAZEM	5 464,18	1 682,85	3 781,33	
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	185,33	185,33		
RAZEM	5 649,50	1 868,18	3 781,33	

OGÓŁEM 5 649,50

Słownie: pięć tysięcy sześćset czterdzieści dziewięć i 50/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
6		Instalacje wod-kan, CO i wentylacji						
6.1		Instalacje kanalizacji						
6.1.1		Prace demontażowe						
109 d.6.1.1	KNR-W 4-02 0232-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm	szt.	1,000	14,164			
1*		przedmiar = 1,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,58 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g	r-g	0,5800	14,164	14,16		
Razem koszty bezpośrednie:				14,16	14,164	14,16		
Razem z narzutami:				26,16	26,160	26,16		
Cena jednostkowa				26,16		26,162		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
110 d.6.1. 1	KNR-W 4-02 0235-03	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlew kuchenny	kpl.	1,000	13,632			
1*		przedmiar = 1,000 kpl. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,55 r-g/kpl. * 24,42 zł/r-g	r-g	0,5500	13,431	13,43		
2*		-- M -- materiały pomocnicze(od R) 1,5 %	%		0,201		0,20	
Razem koszty bezpośrednie:				13,63	13,632	13,43	0,20	
Razem z narzutami:				25,02	25,020	24,81	0,21	
Cena jednostkowa				25,02		24,807	0,214	
111 d.6.1. 1	KNR-W 4-02 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.	1,000	21,316			
1*		przedmiar = 1,000 kpl. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,86 r-g/kpl. * 24,42 zł/r-g	r-g	0,8600	21,001	21,00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze(od R) 1,5 %	%		0,315		0,32	
Razem koszty bezpośrednie:				21,32	21,316	21,00	0,32	
Razem z narzutami:				39,13	39,130	38,79	0,34	
Cena jednostkowa				39,13		38,790	0,335	
112 d.6.1. 1	KNR-W 4-02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.	1,000	76,838			
1*		przedmiar = 1,000 kpl. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 3,1 r-g/kpl. * 24,42 zł/r-g	r-g	3,1000	75,702	75,70		
2*		-- M -- materiały pomocnicze(od R) 1,5 %	%		1,136		1,14	
Razem koszty bezpośrednie:				76,84	76,838	75,70	1,14	
Razem z narzutami:				141,03	141,030	139,82	1,21	
Cena jednostkowa				141,03		139,824	1,209	

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Prace demontażowe

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	125,95	124,29	1,66	
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	0,10		0,10	
RAZEM	126,05	124,29	1,76	
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	82,54	82,54		
RAZEM	208,59	206,83	1,76	
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	22,75	22,75		
RAZEM	231,34	229,58	1,76	

OGÓŁEM 231,34

Słownie: dwieście trzydzieści jeden i 34/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
6.1.2		Montaż instalacji kanalizacyjnej						
113 d.6.1. 2	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.	2,000	35,051			
1*		przedmiar = 2,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,56 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g	r-g	1,1200	13,675	27,35		
2*		-- M -- kształtki kanalizacyjne z PCW 50 mm 3 szt/szt. * 5,63 zł/szt	szt	6,0000	16,890		33,78	
3*		uchwyty do rurociągów z PVC o śr. 50 mm 1 szt/szt. * 4,17 zł/szt	szt	2,0000	4,170		8,34	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,316		0,63	
Razem koszty bezpośrednie:				70,10	35,051	27,35	42,75	
Razem z narzutami:				96,00	48,000	50,51	45,49	
Cena jednostkowa				48,00		25,258	22,744	
114 d.6.1. 2	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	1,000	87,966			
1*		przedmiar = 1,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,28 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g	r-g	1,2800	31,258	31,26		
2*		-- M -- kształtki kanalizacyjne z PCW 110 mm 3 szt/szt. * 15,92 zł/szt	szt	3,0000	47,760		47,76	
3*		uchwyty do rurociągów z PVC o śr. 110 mm 1 szt/szt. * 8,11 zł/szt	szt	1,0000	8,110		8,11	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,838		0,84	
Razem koszty bezpośrednie:				87,97	87,966	31,26	56,71	
Razem z narzutami:				118,07	118,070	57,73	60,34	
Cena jednostkowa				118,07		57,734	60,337	
115 d.6.1. 2	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym dla niepełnosprawnych	kpl.	1,000	1 038,767			
1*		przedmiar = 1,000 kpl. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,95 r-g/kpl. * 24,42 zł/r-g	r-g	1,9500	47,619	47,62		
2*		-- M -- Umywalka dla niepełnosprawnych, 60x55,5cm, wisząca, z przelewem, otwór na baterię, biała 1 szt/kpl. * 941,15 zł/szt	szt	1,0000	941,150		941,15	
3*		Wspornik do umywalki porcelanowej 1 szt/kpl. * 10,99 zł/szt	szt	1,0000	10,990		10,99	
4*		Syfon umywalk. z tworzywa sztucznego 1 szt/kpl. * 19,79 zł/szt	szt	1,0000	19,790		19,79	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		materiały pomocnicze(od M) 1 %	%		9,719		9,72	
6*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,14 m-g/kpl. * 67,85 zł/m-g	m-g	0,1400	9,499			9,50
Razem koszty bezpośrednie:				1 038,77	1 038,767	47,62	981,65	9,50
Razem z narzutami:				1 149,97	1 149,970	87,94	1 044,48	17,55
Cena jednostkowa				1 149,97		87,954	1 044,475	17,545
116 d.6.1. 2	KNR-W 2-15 0230-05	Postument porcelanowy do umywalk	kpl.	1,000	156,223			
1*		przedmiar = 1,000 kpl. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,48 r-g/kpl. * 24,42 zł/r-g	r-g	0,4800	11,722	11,72		
2*		-- M -- Postument porcelanowy do umywalki 1 szt/kpl. * 139,04 zł/szt	szt	1,0000	139,040		139,04	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1 %	%		1,390		1,39	
4*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/kpl. * 67,85 zł/m-g	m-g	0,0600	4,071			4,07
Razem koszty bezpośrednie:				156,22	156,223	11,72	140,43	4,07
Razem z narzutami:				178,59	178,590	21,65	149,42	7,52
Cena jednostkowa				178,59		21,651	149,418	7,519
117 d.6.1. 2	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" dla niepełnosprawnych	kpl.	1,000	1 364,011			
1*		przedmiar = 1,000 kpl. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 3,64 r-g/kpl. * 24,42 zł/r-g	r-g	3,6400	88,889	88,89		
2*		-- M -- Urządzenie sanit. KOMPAKT dla niepełnosprawnych 1 szt/kpl. * 1 103,25 zł/szt	szt	1,0000	1 103,250		1 103,25	
3*		Sedesy z tworzyw sztucznych - typu KOMPAKT dla niepełnosprawnych 1 szt/kpl. * 153,20 zł/szt	szt	1,0000	153,200		153,20	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1 %	%		12,565		12,57	
5*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,09 m-g/kpl. * 67,85 zł/m-g	m-g	0,0900	6,107			6,11
Razem koszty bezpośrednie:				1 364,02	1 364,011	88,89	1 269,02	6,11
Razem z narzutami:				1 525,69	1 525,690	164,16	1 350,24	11,29
Cena jednostkowa				1 525,69		164,181	1 350,232	11,280

PODSUMOWANIE DZIAŁU
Montaż instalacji kanalizacyjnej

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	2 717,08	206,84	2 490,56	19,68
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	159,41		159,41	
RAZEM	2 876,49	206,84	2 649,97	19,68
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	150,35	137,28		13,07
RAZEM	3 026,84	344,12	2 649,97	32,75
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	41,48	37,87		3,61
RAZEM	3 068,32	381,99	2 649,97	36,36

OGÓŁEM 3 068,32

Słownie: trzy tysiące sześćdziesiąt osiem i 32/100 zł

PODSUMOWANIE DZIAŁU
Instalacje kanalizacji

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	2 843,03	331,13	2 492,22	19,68
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	159,51		159,51	
RAZEM	3 002,54	331,13	2 651,73	19,68
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	232,89	219,82		13,07
RAZEM	3 235,43	550,95	2 651,73	32,75
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	64,23	60,62		3,61
RAZEM	3 299,66	611,57	2 651,73	36,36

OGÓŁEM 3 299,66

Słownie: trzy tysiące dwieście dziewięćdziesiąt dziewięć i 66/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
6.2		Instalacja ciepłej i zimnej wody						
6.2.1		Prace demontażowe						
118 d.6.2. 1	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.	1,000	17,094			
1*		przedmiar = 1,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,7 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g	r-g	0,7000	17,094	17,09		
2*		-- M -- korki z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowane śr. 15 mm 2 szt./szt.	szt.	2,0000	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				17,09	17,094	17,09		
Razem z narzutami:				31,57	31,570	31,57		
Cena jednostkowa				31,57		31,573		
119 d.6.2. 1	KNR-W 4-02 0142-01	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 15-20 mm	szt.	2,000	6,349			
1*		przedmiar = 2,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,26 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g	r-g	0,5200	6,349	12,70		
Razem koszty bezpośrednie:				12,70	6,349	12,70		
Razem z narzutami:				23,46	11,730	23,46		
Cena jednostkowa				11,73		11,727		

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Prace demontażowe

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	29,79	29,79		
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	19,79	19,79		
RAZEM	49,58	49,58		
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	5,45	5,45		
RAZEM	55,03	55,03		

OGÓŁEM 55,03

Słownie: pięćdziesiąt pięć i 3/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
6.2.2		Instalacja wodna						
120 d.6.2. 2	KNNR 4 0115-09 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	5,000	30,527			
1*		przedmiar = 5,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,44 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	2,2000	10,745	53,73		
2*		Łącznik z żel. ciąg. ocynk. fi 15mm 2 szt/szt. * 2,81 zł/szt	szt	10,0000	5,620		28,10	
3*		Przył.elast.do armat.w opl.stal. dł.500mm 1 szt/szt. * 13,87 zł/szt	szt	5,0000	13,870		69,35	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,292		1,46	
Razem koszty bezpośrednie:				152,64	30,527	53,73	98,91	
Razem z narzutami:				204,50	40,900	99,26	105,24	
Cena jednostkowa				40,90		19,847	21,048	
121 d.6.2. 2	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory do WC o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000	18,454			
1*		przedmiar = 1,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,171 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	0,1710	4,176	4,18		
2*		Zawór kul.gwint.równoprz. fi15mm 1 szt/szt. * 14,06 zł/szt	szt	1,0000	14,060		14,06	
3*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,070		0,07	
4*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,002 m-g/szt. * 74,11 zł/m-g	m-g	0,0020	0,148			0,15
Razem koszty bezpośrednie:				18,46	18,454	4,18	14,13	0,15
Razem z narzutami:				23,02	23,020	7,71	15,03	0,28
Cena jednostkowa				23,02		7,713	15,034	0,273
122 d.6.2. 2	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000	207,902			
		przedmiar = 1,000 szt. -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,957 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	0,9570	23,370	23,37		
2*		Bateria zlewozm.stojąca fi 15mm 1 szt/szt. * 182,95 zł/szt	szt	1,0000	182,950		182,95	
3*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%		0,915		0,92	
4*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,009 m-g/szt. * 74,11 zł/m-g	m-g	0,0090	0,667			0,67
Razem koszty bezpośrednie:				207,91	207,902	23,37	183,87	0,67
Razem z narzutami:				240,03	240,030	43,16	195,64	1,23
Cena jednostkowa				240,03		43,166	195,632	1,232
123 d.6.2. 2	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe dla niepełnosprawnych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000	686,332			
1*		przedmiar = 1,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,957 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	0,9570	23,370	23,37		
2*		Baterie umywalkowe dla niepełnosprawnych o śr. nominalnej 15 mm 1 szt./szt. * 659,00 zł/szt.	szt.	1,0000	659,000		659,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%		3,295		3,30	
4*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,009 m-g/szt. * 74,11 zł/m-g	m-g	0,0090	0,667			0,67
Razem koszty bezpośrednie:				686,34	686,332	23,37	662,30	0,67
Razem z narzutami:				749,08	749,080	43,16	704,69	1,23
Cena jednostkowa				749,08		43,166	704,682	1,232
124 d.6.2. 2	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory kątowe do umywalki o śr. nominalnej 15 mm	szt.	4,000	21,218			
1*		przedmiar = 4,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,171 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	0,6840	4,176	16,70		
2*		zawory kątowe przelotowe mosiężne o śr. nominalnej 15 mm 1 szt/szt. * 16,81 zł/szt	szt	4,0000	16,810		67,24	
3*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%		0,084		0,34	
4*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,002 m-g/szt. * 74,11 zł/m-g	m-g	0,0080	0,148			0,59
Razem koszty bezpośrednie:				84,87	21,218	16,70	67,58	0,59
Razem z narzutami:				103,84	25,960	30,85	71,90	1,09
Cena jednostkowa				25,96		7,713	17,975	0,273
125 d.6.2. 2	KNR-W 2-15 0131-01	Zawory przelotowe z połączeniem na dwuzłączkę o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000	34,706			
1*		przedmiar = 1,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,387 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g	r-g	0,3870	9,451	9,45		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Zawór kul.gwint.równoprz. fi15mm 1 szt./szt. * 14,06 zł/szt	szt	1,0000	14,060		14,06	
3*		dwuzłączki proste nakrętno-wkrętne z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. nominalnej 15 mm 1 szt./szt. * 10,70 zł/szt.	szt.	1,0000	10,700		10,70	
4*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,124		0,12	
5*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,005 m-g/szt. * 74,11 zł/m-g	m-g	0,0050	0,371			0,37
Razem koszty bezpośrednie:				34,70	34,706	9,45	24,88	0,37
Razem z narzutami:				44,62	44,620	17,46	26,47	0,69
Cena jednostkowa				44,62		17,456	26,477	0,685
126 d.6.2. 2	KNR 7-08 0802-01 analogia	Wyposażenie sanitarne pomocnicze - uchwyt dla niepełnosprawnego dł. 80 cm	szt.	2,000	504,657			
1*		przedmiar = 2,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,53 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g	r-g	1,0600	12,943	25,89		
2*		-- M -- Uchwyt dla niepełnosprawnego dł. 80 cm 1 szt/szt. * 489,00 zł/szt	szt	2,0000	489,000		978,00	
3*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,04 m-g/szt. * 67,85 zł/m-g	m-g	0,0800	2,714			5,43
Razem koszty bezpośrednie:				1 009,32	504,657	25,89	978,00	5,43
Razem z narzutami:				1 098,44	549,220	47,83	1 040,59	10,02
Cena jednostkowa				549,22		23,906	520,296	5,013

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Instalacja wodna

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	2 194,24	156,69	2 029,67	7,88
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	129,89		129,89	
RAZEM	2 324,13	156,69	2 159,56	7,88
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	109,27	104,05		5,22
RAZEM	2 433,40	260,74	2 159,56	13,10
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	30,13	28,69		1,44
RAZEM	2 463,53	289,43	2 159,56	14,54

OGÓŁEM 2 463,53

Słownie: dwa tysiące czterysta sześćdziesiąt trzy i 53/100 zł

PODSUMOWANIE DZIAŁU
Instalacja ciepłej i zimnej wody

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	2 224,03	186,48	2 029,67	7,88
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	129,89		129,89	
RAZEM	2 353,92	186,48	2 159,56	7,88
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	129,06	123,84		5,22
RAZEM	2 482,98	310,32	2 159,56	13,10
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	35,58	34,14		1,44
RAZEM	2 518,56	344,46	2 159,56	14,54

OGÓŁEM 2 518,56

Słownie: dwa tysiące pięćset osiemnaście i 56/100 zł

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
6.3		Wentylacja						
127 d.6.3	KNR-W 4-01 0335-12	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	3,000	53,236			
1*		przedmiar = 3,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 2,18 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g	r-g	6,5400	53,236	159,71		
Razem koszty bezpośrednie:				159,71	53,236	159,71		
Razem z narzutami:				294,99	98,330	294,99		
Cena jednostkowa				98,33		98,329		
128 d.6.3	KNR-W 2-17 0204-01	Wentylatory łazienkowe o średnicy otworu ssącego do 200 mm	szt.	3,000	307,865			
1*		przedmiar = 3,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 3,31 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g	r-g	9,9300	80,830	242,49		
2*		-- M -- Wentylator kuchenny i łazienkowy Decor 200CZ 1 szt/szt. * 219,00 zł/szt	szt	3,0000	219,000		657,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		3,285		9,86	
4*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,07 m-g/szt. * 67,85 zł/m-g	m-g	0,2100	4,750			14,25
Razem koszty bezpośrednie:				923,60	307,865	242,49	666,86	14,25
Razem z narzutami:				1 141,71	380,570	447,90	667,49	26,32
Cena jednostkowa				380,57		149,296	222,495	8,773
129 d.6.3	KNR 7-24 0130-01 analogia	Montaż kurtyny powietrznej	kpl.	1,000	2 190,235			
1*		przedmiar = 1,000 kpl. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 18,6 * 0,955 = 17,763 r-g/kpl. * 24,42 zł/r-g	r-g	17,7630	433,772	433,77		
2*		-- M -- Kurtyna powietrzna 1 kpl./kpl. * 1 724,00 zł/kpl.	kpl.	1,0000	1 724,000		1 724,00	
3*		śruby z łbami i nakrętkami sześciokątnymi dokładne M16 0,83 kg/kpl. * 7,07 zł/kg	kg	0,8300	5,868		5,87	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		Tlen sprężony techniczny w butlach pow.6m3 0,08 m3/kpl. * 6,20 zł/m3	m3	0,0800	0,496		0,50	
5*		Acetylen rozpuszczony techniczny 0,04 kg/kpl. * 32,69 zł/kg	kg	0,0400	1,308		1,31	
6*		Drut do spaw.niepokryty SPG1 fi 0,8-6,0 mm 0,03 kg/kpl. * 7,18 zł/kg -- S --	kg	0,0300	0,215		0,22	
7*		rusztowanie kolumnowe stojakowe ramowe H-6-10 m obciążenie 300 kG 6,4 m-g/kpl. * 3,84 zł/m-g	m-g	6,4000	24,576			24,58
Razem koszty bezpośrednie:				2 190,25	2 190,235	433,77	1 731,90	24,58
Razem z narzutami:				2 689,32	2 689,320	801,18	1 842,74	45,40
Cena jednostkowa				2 689,32		801,195	1 842,728	45,392

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Wentylacja

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	3 273,56	835,97	2 398,76	38,83
Koszty zakupu [Kz] 0%, 6,4%	111,47		111,47	
RAZEM	3 385,03	835,97	2 510,23	38,83
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	580,86	555,08		25,78
RAZEM	3 965,89	1 391,05	2 510,23	64,61
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	160,13	153,02		7,11
RAZEM	4 126,02	1 544,07	2 510,23	71,72

OGÓŁEM 4 126,02

Słownie: cztery tysiące sto dwadzieścia sześć i 2/100 zł

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Instalacje wod-kan, CO i wentylacji

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	8 340,62	1 353,58	6 920,65	66,39
Koszty zakupu [Kz] 6,4%, 0%	400,87		400,87	
RAZEM	8 741,49	1 353,58	7 321,52	66,39
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	942,81	898,74		44,07
RAZEM	9 684,30	2 252,32	7 321,52	110,46
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	259,94	247,78		12,16
RAZEM	9 944,24	2 500,10	7 321,52	122,62

OGÓŁEM 9 944,24

Słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset czterdzieści cztery i 24/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
7		Instalacje elektryczne						
7.1		Zewnętrzne instalacje elektryczne i czujnik pożarowy						
130 d.7.1	KNR 5-031 0101-01	Wytyczenie trasy linii w terenie przejrzystym	m	170,000	0,528			
1*		przedmiar = 170,000 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,00917 * 0,955 = 0,008757 r-g/m * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	1,4887	0,214	36,38		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		paliki drewniane śr. 6 cm o długości 80 cm 0,018 szt/m * 2,60 zł/szt -- S --	szt	3,0600	0,047		7,99	
3*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0036 m-g/m * 74,11 zł/m-g	m-g	0,6120	0,267			45,39
Razem koszty bezpośrednie:				89,76	0,528	36,38	7,99	45,39
Razem z narzutami:				159,80	0,940	67,30	8,56	84,00
Cena jednostkowa				0,94		0,395	0,050	0,493
131 d.7.1	KNR 2-01 0701-0302	Ręczne kopanie rowów dla kabli o głębokości do 0,8 m i szer. dna do 0,4 m w gruncie kat. IV	m	170,000	30,989			
1*		przedmiar = 170,000 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1,3288 * 0,955 = 1,269004 r-g/m * 24,42 zł/r-g	r-g	215,7307	30,989	5 268,13		
Razem koszty bezpośrednie:				5 268,13	30,989	5 268,13		
Razem z narzutami:				9 730,80	57,240	9 730,80		
Cena jednostkowa				57,24		57,238		
132 d.7.1	KNR 5-10 0301-01	Nasypanie warstwy piasku grubości 0.1 m na dno rowu kablowego o szer.do 0.4 m	m	170,000	3,433			
1*		przedmiar = 170,000 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,0132 * 0,955 = 0,012606 r-g/m * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	2,1430	0,308	52,36		
2*		piasek 0,056 m3/m * 40,57 zł/m3	m3	9,5200	2,272		386,24	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,045		7,65	
4*		-- S -- Samochód samowład.5-10t (1) 0,008 m-g/m * 101,03 zł/m-g	m-g	1,3600	0,808			137,36
Razem koszty bezpośrednie:				583,61	3,433	52,36	393,89	137,36
Razem z narzutami:				770,10	4,530	96,87	419,15	254,18
Cena jednostkowa				4,53		0,569	2,465	1,493
133 d.7.1	KNR 5-10 0103-01	Ręczne układanie kabli wielożyłowych w rowach kablowych	m	170,000	9,824			
1*		przedmiar = 170,000 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,0483 * 0,955 = 0,046127 r-g/m * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	7,8416	1,126	191,42		
2*		Kabel YAKY 3x3,5mm2 1,05 m/m * 4,59 zł/m	m	178,5000	4,820		819,40	
3*		Spoivo cynowo-ołowiowe z kal.5A LC 60 3mm 0,0004 kg/m * 115,55 zł/kg	kg	0,0680	0,046		7,82	
4*		benzyna do ekstrakcji 0,0053 dm3/m * 10,29 zł/dm3	dm3	0,9010	0,055		9,35	
5*		wazelina techniczna 0,009 kg/m * 13,55 zł/kg	kg	1,5300	0,122		20,74	
6*		lakier asfaltowy ogólnego stosowania czarny 0,0008 dm3/m * 10,09 zł/dm3	dm3	0,1360	0,008		1,36	

Kosztozorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		opaski kablowe OKi 0,1 szt./m * 1,58 zł/szt.	szt.	17,0000	0,158		26,86	
8*		folia kalandrowana z PCW uplastycznionego grubości powyżej 0.4-0.6 mm gat.I/II 0,42 m2/m * 2,66 zł/m2	m2	71,4000	1,117		189,89	
9*		słupki oznaczeniowe typu SO 115x20x5 cm 0,015 szt./m * 32,10 zł/szt.	szt.	2,5500	0,482		81,94	
10*		taśma izolacyjna Denso 0,0002 m2/m * 5,14 zł/m2	m2	0,0340	0,001		0,17	
11*		materiały pomocnicze(od M) 2 % -- S --	%		0,136		23,12	
12*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0067 m-g/m * 67,85 zł/m-g	m-g	1,1390	0,455			77,35
13*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0082 m-g/m * 74,11 zł/m-g	m-g	1,3940	0,608			103,36
14*		przyczepa do przewożenia kabli do 4 t 0,0043 m-g/m * 7,77 zł/m-g	m-g	0,7310	0,033			5,61
15*		Ciągnik kołowy 63kW (1) 0,0043 m-g/m * 59,62 zł/m-g	m-g	0,7310	0,256			43,52
16*		Żuraw samochodowy 5-6t (1) 0,0043 m-g/m * 93,31 zł/m-g	m-g	0,7310	0,401			68,17
Razem koszty bezpośrednie:				1 670,08	9,824	191,42	1 180,65	298,01
Razem z narzutami:				2 160,70	12,710	353,93	1 255,97	550,98
Cena jednostkowa				12,71		2,080	7,387	3,238
134 d.7.1	KNR 5-10 1011-01	Montaż oświetlenia zewnętrznego oświetlenia ogrodowego	kpl.	20,000	560,612			
1*		przedmiar = 20,000 kpl. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 2,84 * 0,955 = 2,7122 r-g/kpl. * 24,42 zł/r-g -- M --	r-g	54,2440	66,232	1 324,64		
2*		lampa oświetleniowa ogrodowa kompletna 1 kpl./kpl. * 375,10 zł/kpl.	kpl.	20,0000	375,100		7 502,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 % -- S --	%		7,502		150,04	
4*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,17 m-g/kpl. * 67,85 zł/m-g	m-g	3,4000	11,535			230,70
5*		Podnośnik mont.PHM na sam.(2) 0,96 m-g/kpl. * 104,42 zł/m-g	m-g	19,2000	100,243			2 004,86
Razem koszty bezpośrednie:				11 212,24	560,612	1 324,64	7 652,04	2 235,56
Razem z narzutami:				14 717,60	735,880	2 446,65	8 141,78	4 129,17
Cena jednostkowa				735,88		122,333	407,089	206,459
135 d.7.1	KNR 2-01 0704-0303	Ręczne zasypywanie rowów dla kabl o głębokości do 0,8 m i szer. dna do 0,4 m w gruncie kat. IV	m	170,000	12,878			
1*		przedmiar = 170,000 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,5522 * 0,955 = 0,527351 r-g/m * 24,42 zł/r-g	r-g	89,6497	12,878	2 189,26		
Razem koszty bezpośrednie:				2 189,26	12,878	2 189,26		
Razem z narzutami:				4 044,30	23,790	4 044,30		
Cena jednostkowa				23,79		23,786		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
136 d.7.1	KNR AL-01 0201-03	Montaż wyłącznika pożarowego wraz z instalacją pożarową	szt.	1,000	2 175,253			
1*		przedmiar = 1,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 2,84 r-g/szt. * 24,42 zł/r-g	r-g	2,8400	69,353	69,35		
2*		-- M -- Wyłącznik pożarowy wraz z instalacją pożarową 1 szt/szt. * 2 105,90 zł/szt	szt	1,0000	2 105,900		2 105,90	
Razem koszty bezpośrednie:				2 175,25	2 175,253	69,35	2 105,90	
Razem z narzutami:				2 368,78	2 368,780	128,10	2 240,68	
Cena jednostkowa				2 368,78		128,097	2 240,678	

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Zewnętrzne instalacje elektryczne i czujnik pożarowy

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	23 188,33	9 131,54	11 340,47	2 716,32
Koszty zakupu [Kz] 6,4%, 0%	725,67		725,67	
RAZEM	23 914,00	9 131,54	12 066,14	2 716,32
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	7 868,94	6 064,52		1 804,42
RAZEM	31 782,94	15 196,06	12 066,14	4 520,74
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	2 169,14	1 671,63		497,51
RAZEM	33 952,08	16 867,69	12 066,14	5 018,25

OGÓŁEM 33 952,08

Słownie: trzydzieści trzy tysiące dziewięćset pięćdziesiąt dwa i 8/100 zł

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Instalacje elektryczne

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	23 188,33	9 131,54	11 340,47	2 716,32
Koszty zakupu [Kz] 6,4%, 0%	725,67		725,67	
RAZEM	23 914,00	9 131,54	12 066,14	2 716,32
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	7 868,94	6 064,52		1 804,42
RAZEM	31 782,94	15 196,06	12 066,14	4 520,74
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	2 169,14	1 671,63		497,51
RAZEM	33 952,08	16 867,69	12 066,14	5 018,25

OGÓŁEM 33 952,08

Słownie: trzydzieści trzy tysiące dziewięćset pięćdziesiąt dwa i 8/100 zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
8		Gaśnice						
137 d.8		Dostawa i montaż gaśnic	szt	4,000	123,490			
1*		przedmiar = 4,000 szt -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0,5 r-g/szt * 24,42 zł/r-g	r-g	2,0000	12,210	48,84		
2*		-- M -- Gaśnice proszkowe ABC 1 szt/szt * 111,28 zł/szt	szt	4,0000	111,280		445,12	
Razem koszty bezpośrednie:				493,96	123,490	48,84	445,12	
Razem z narzutami:				563,80	140,950	90,19	473,61	
Cena jednostkowa				140,95		22,552	118,402	

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Gaśnice

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	493,96	48,84	445,12	
Koszty zakupu [Kz] 6,4%	28,49		28,49	
RAZEM	522,45	48,84	473,61	
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	32,41	32,41		
RAZEM	554,86	81,25	473,61	
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	8,94	8,94		
RAZEM	563,80	90,19	473,61	

OGÓŁEM 563,80

Słownie: pięćset sześćdziesiąt trzy i 80/100 zł

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	239 176,40	80 274,45	150 651,79	8 250,16
Koszty zakupu [Kz] 6,4%, 0%	7 053,25		7 053,25	
RAZEM	246 229,65	80 274,45	157 705,04	8 250,16
Koszty pośrednie [Kp] 66,4% (R+S)	58 780,76	53 301,54		5 479,22
RAZEM	305 010,41	133 575,99	157 705,04	13 729,38
Zysk [Z] 11% (R+S+Kp(R+S))	16 204,43	14 694,89		1 509,54
RAZEM	321 214,84	148 270,88	157 705,04	15 238,92
Pozycje uproszczone	5 831,38			
RAZEM	327 046,22	148 270,88	157 705,04	15 238,92
VAT 23% (R+M+S+Kp(R+S)+Z (R+S))	75 220,63			
RAZEM	402 266,85			

OGÓŁEM 402 266,85

Słownie: czterysta dwa tysiące dwieście sześćdziesiąt sześć i 85/100 zł

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP)	r-g	3 287,2124	24,42	80 274,45
RAZEM					80 274,45

Słownie: *osiemdziesiąt tysięcy dwieście siedemdziesiąt cztery i 45/100 zł*

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	aceton	dm3	0,9130	0,0000	0,9130	8,09	7,40
2	Acetylen rozpuszczony techniczny	kg	2,2803	0,0000	2,2803	32,69	74,55
3	Akcesoria montażowe do profili ościeżnicowych UA - śruba M8 do profili ościeżnicowych UA z podkładką i nakrętką (opak. 50 szt.)	szt	50,4000	0,0000	50,4000	0,59	29,73
4	Bateria zlewozm.stojąca fi 15mm	szt	1,0000	0,0000	1,0000	182,95	182,95
5	Baterie umywalkowe dla niepełnosprawnych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,0000	0,0000	1,0000	659,00	659,00
6	benzyna do ekstrakcji	dm3	0,9010	0,0000	0,9010	10,29	9,35
7	Beton zwykły C20/25 (B-25)	m3	2,0000	0,0000	2,0000	245,95	491,90
8	Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	752,4000	0,0000	752,4000	1,00	752,40
9	Cement portl,zw.z dod.CEM II/A-V 32,5 work	t	0,0166	0,0000	0,0166	416,98	6,94
10	Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 42,5-work	t	0,4255	0,0000	0,4255	464,22	197,55
11	dachówka ceramiczna	szt	240,0000	0,0000	240,0000	3,80	912,00
12	Drut do spaw.niepokryty SPG1 fi 0,8-6,0 mm	kg	0,0300	0,0000	0,0300	7,18	0,22
13	Drut stal.okrągły miękki fi 1,0-1,8mm	kg	0,2400	0,0000	0,2400	4,45	1,07
14	dwuzłączki proste nakrętno-wkrętne z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,0000	0,0000	1,0000	10,70	10,70
15	Dyspersyjna farba antyrefleksyjna, matowa biała do sufitów i ścian	dm3	116,3750	0,0000	116,3750	22,70	2 641,87
16	Emulsja gruntująca, szybkoschnąca ATLAS UNI-GRUNT, opak. 5 kg	kg	575,7391	0,0000	575,7391	5,51	3 171,79
17	Farba dyspersyjna izolująca wykwyty z podłoża, wewnętrzna, wodorozcieńczalna, opak. 15 dm3	dm3	292,2718	0,0000	292,2718	37,00	10 814,06
18	folia kalandrowana z PCW uplastycznionego grubości powyżej 0.4-0.6 mm gat.I/II	m2	71,4000	0,0000	71,4000	2,66	189,89
19	Folia płynna uszczelniająca w pomieszczeniach mokrych i wilgotnych weber.tec 822 (stara nazwa Superflex 1) pojemnik 24 kg, jasnoszary	kg	52,5352	0,0000	52,5352	17,20	903,61
20	Folia poliet. paroizolacyjna dachowa	m2	235,7500	0,0000	235,7500	3,08	726,11
21	Gaśnice proszkowe ABC	szt	4,0000	0,0000	4,0000	111,28	445,12
22	Gips szpachlowy na różnych podłożach	kg	4 519,2913	0,0000	4 519,2913	1,08	4 881,31
23	Gwoździe budowlane okr. ocynk. - różne roz	kg	7,4000	0,0000	7,4000	8,52	63,12
24	Kabel YAKY 3x3,5mm2	m	178,5000	0,0000	178,5000	4,59	819,40
25	Kątownik do profili ościeżnic "UA 100"	szt	12,6000	0,0000	12,6000	2,87	36,16
26	kit trwale plastyczny	kg	10,5840	0,0000	10,5840	13,60	143,95
27	Kołki rozporowe wbijane 6x60 mm (opak. 20 szt.)	szt	81,7272	0,0000	81,7272	0,17	13,89
28	Kompletna furtka	szt.	2,0000	0,0000	2,0000	728,00	1 456,00
29	korki z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowane śr. 15 mm	szt.	2,0000	0,0000	2,0000	0,00	0,00

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość
30	Kratka wentyl.lakier.14x14 cm z żaluzją	szt	0,7663	0,0000	0,7663	18,44	14,12
31	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasyczone kl. I	m3	0,4160	0,0000	0,4160	1 160,59	482,81
32	Kształt.stal.walc.na gorąco normal. IN120	kg	522,1440	0,0000	522,1440	4,22	2 203,45
33	kształtki kanalizacyjne z PCW 110 mm	szt	3,0000	0,0000	3,0000	15,92	47,76
34	kształtki kanalizacyjne z PCW 50 mm	szt	6,0000	0,0000	6,0000	5,63	33,78
35	Kurtyna powietrzna	kpl.	1,0000	0,0000	1,0000	1 724,00	1 724,00
36	lakier asfaltowy ogólnego stosowania czarny	dm3	0,1360	0,0000	0,1360	10,09	1,36
37	lampa oświetleniowa ogrodowa kompletna	kpl.	20,0000	0,0000	20,0000	375,10	7 502,00
38	listwy przyściennie z MDF	m	176,3200	0,0000	176,3200	38,65	6 814,76
39	łata drewniana 30 x 50 mm	m	539,1500	0,0000	539,1500	0,00	0,00
40	Łącznik z żel. ciąg. ocynk. fi 15mm	szt	10,0000	0,0000	10,0000	2,81	28,10
41	Masa szpachlowa konstrukcyjna do wykonywania połączeń płyt g-k - worek 25 kg	kg	10,3712	0,0000	10,3712	4,65	48,23
42	Masa szpachlowa VARIO, opak. 5 kg	kg	56,3240	0,0000	56,3240	5,84	328,85
43	Masa szpachlowa wielofunkcyjna, opak. 5 kg	kg	49,4991	0,0000	49,4991	5,73	283,65
44	masa szpachlowa wykończeniowa RIGIPS ProFin Mix	kg	22,5500	0,0000	22,5500	5,49	123,82
45	Masa uszczelniająca silikon budowlany	kg	2,4000	0,0000	2,4000	34,50	82,80
46	Mydła techniczne	kg	21,7351	0,0000	21,7351	7,58	164,99
47	narożniki ochronne aluminiowe	szt	15,8863	0,0000	15,8863	6,00	95,32
48	Okno dachowe drewniane uchylno-obrotowe, o wymiarach 78x140 cm, w kolorze naturalnym z kołnierzem uszczelniającym	szt	8,0000	0,0000	8,0000	2 670,00	21 360,00
49	opaski kablowe OKi	szt.	17,0000	0,0000	17,0000	1,58	26,86
50	Ościeżnica regulowana do skrzydeł pojedynczych, laminowanych, grub. muru 140 - 160 mm	szt	14,0000	0,0000	14,0000	369,00	5 166,00
51	paliki drewniane śr. 6 cm o długości 80 cm	szt	3,0600	0,0000	3,0600	2,60	7,99
52	Pasta do pielęgnacji podłóg bezbarwna	kg	13,1716	0,0000	13,1716	10,42	137,20
53	Pianka poliuretanowa, niskoprężna, jednokomponentowa, Sto-Pistolenschaum SE opak. 750 ml	dm3	4,7520	0,0000	4,7520	72,00	342,14
54	piasek	m3	11,4726	0,0000	11,4726	40,57	465,44
55	piasek do zapraw	m3	0,9880	0,0000	0,9880	40,44	39,52
56	piasek do zapraw	m3	0,0832	0,0000	0,0832	40,44	3,37
57	Płyta gipsowo-kartonowa płyta gipsowo-kartonowa typ DFR1 o zwiększonej wytrzymałości i odporności na uderzeni 1200x2600, gr .12,5 mm	m2	97,1125	0,0000	97,1125	30,00	2 913,37
58	Płyta gipsowo-kartonowa Aku Fire+ typ DF - płyty dźwiękoizolacyjne, ogniochronne do systemów o zwiększonej izolacyjności akustycznej i odporności ogniowej 1200x3000, gr .12,5 mm	m2	97,1125	0,0000	97,1125	13,75	1 335,30
59	Płyta gipsowo-kartonowa ogniochronna Rigips PRO FIRE+ typ DF GKF 1200x2600, grub. 12,5 mm (opak. 60 płyt)	m2	230,0820	0,0000	230,0820	12,26	2 820,81

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość
60	Płyta ogniochronna PROMATECT-H gr. 8 mm	m2	13,2342	0,0000	13,2342	135,50	1 793,23
61	Płytki gresowe 33x33cm	m2	15,1697	0,0000	15,1697	85,71	1 300,17
62	Płytki gresowe antypoślizgowe na schody	m2	12,9821	0,0000	12,9821	74,87	971,97
63	Płytki ściennie fanans.szklwi.20x25cm	m2	21,2282	0,0000	21,2282	47,41	1 006,43
64	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 200mm	m2	222,8100	0,0000	222,8100	30,77	6 855,97
65	Płyty z wełny mineralnej o grub. 100 mm	m2	49,4991	0,0000	49,4991	37,90	1 876,02
66	Postument porcelanowy do umywalki	szt	1,0000	0,0000	1,0000	139,04	139,04
67	Preparat gruntujący głęboko penetrujący, opak. 10 dm3	dm3	1,0611	0,0000	1,0611	10,04	10,65
68	pręty spawalnicze PCW nieplastyfikowanego	kg	3,2929	0,0000	3,2929	30,99	102,08
69	Profil do konstrukcji ścian działowych CW 100 (dł. 2,6;3;3,5;4;4,5 m)	m	104,3554	0,0000	104,3554	7,06	736,76
70	Profil do konstrukcji ścian działowych UW 100 (dł. 3;4 m)	m	45,8993	0,0000	45,8993	6,22	285,50
71	Profil konstrukcyjny ościeżnicowy UA 100, L = 3,0 m (opak. 24 szt.)	m	18,9000	0,0000	18,9000	24,74	467,58
72	PROMADUR	kg	73,5000	0,0000	73,5000	48,48	3 563,28
73	Przył.elast.do armat.w opl.stal. dł.500mm	szt	5,0000	0,0000	5,0000	13,87	69,35
74	pyrolak W-1 składnik B	kg	36,7500	0,0000	36,7500	0,00	0,00
75	rośliny jednoroczne lub dwuletnie	szt.	367,5000	0,0000	367,5000	8,90	3 270,75
76	Sedesy z tworzyw sztucznych - typu KOMPAKT dla niepełnosprawnych	szt	1,0000	0,0000	1,0000	153,20	153,20
77	Siatka cięto-ciąg. gr. 0,5 mm-oczka 6x12mm	m2	6,9300	0,0000	6,9300	7,40	51,28
78	Siatka zgrzewana posadzkowa niepełna paleta oczko 100x100, śr.drutu 2,4-2,5 mm, format 1x2 m	m2	16,3149	0,0000	16,3149	2,50	40,79
79	Skrzydło drzwi wewnętrznych płytowe pełne, drewnopochodne, w kolorze białym o szer. 90 cm zamkami i klamką chrom satynowy	szt	14,0000	0,0000	14,0000	489,00	6 846,00
80	słupki oznaczeniowe typu SO 115x20x5 cm	szt.	2,5500	0,0000	2,5500	32,10	81,94
81	Spoivo cynowo-ołowiowe z kal.5A LC 60 3mm	kg	0,0680	0,0000	0,0680	115,55	7,82
82	Sucha zaprawa samopoziom.	kg	894,5685	0,0000	894,5685	1,85	1 655,01
83	Syfon umywalk.z tworzywa sztucznego	szt	1,0000	0,0000	1,0000	19,79	19,79
84	szybkowiązący klej dyspersyjny	kg	38,4171	0,0000	38,4171	10,75	413,04
85	środek gruntujący Eurolan TG 2	dm3	5,1730	0,0000	5,1730	13,33	68,96
86	środek gruntujący, bez zawartości rozpuszczalników	kg	13,7204	0,0000	13,7204	4,72	64,76
87	Środek impreg-grzyb.Drewnochron-kolorowy	dm3	0,1000	0,0000	0,1000	18,61	1,86
88	śruby kotwiące	szt.	40,3200	0,0000	40,3200	3,90	157,25
89	śruby z łbami i nakrętkami sześciokątnymi dokładne M16	kg	0,8300	0,0000	0,8300	7,07	5,87
90	tarcza diamentowa śr.350 mm	szt.	2,9341	0,0000	2,9341	850,00	2 493,97
91	taśma izolacyjna Denso	m2	0,0340	0,0000	0,0340	5,14	0,17
92	Taśma samoprzylepna Rigips do spoin ślizgowych o szer. 50 mm i dł. L = 60 m (opak. 36 m)	m	138,5975	0,0000	138,5975	0,13	18,00
93	taśma spoinowa RIGIPS	m	301,3500	0,0000	301,3500	0,00	0,00

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość
94	Taśma uszczelniająca piankowa o szerokości 95 mm i dł. 30 m, grub. 3 mm	m	54,6847	0,0000	54,6847	1,15	62,88
95	taśma uszczelniająca weber.tec 828 DB 150 (Superflex AB 150) 10 mb	m	19,1730	0,0000	19,1730	18,00	345,11
96	Tlen sprężony techniczny w butlach pow.6m3	m3	6,8530	0,0000	6,8530	6,20	42,50
97	Uchwyt dla niepełnosprawnego dł. 80 cm	szt	2,0000	0,0000	2,0000	489,00	978,00
98	uchwyty do rurociągów z PVC o śr. 110 mm	szt	1,0000	0,0000	1,0000	8,11	8,11
99	uchwyty do rurociągów z PVC o śr. 50 mm	szt	2,0000	0,0000	2,0000	4,17	8,34
100	Umywalka dla niepełnosprawnych, 60x55,5cm, wisząca, z przelewem, otwór na baterię, biała	szt	1,0000	0,0000	1,0000	941,15	941,15
101	Urządzenie sanit. KOMPAKT dla niepełnosprawnych	szt	1,0000	0,0000	1,0000	1 103,25	1 103,25
102	uszczelniacz - 280 ml	dm3	3,6505	0,0000	3,6505	25,83	94,29
103	Wapno hydratyzowane workowane	t	1,2061	0,0000	1,2061	463,15	559,05
104	wazelina techniczna	kg	1,5300	0,0000	1,5300	13,55	20,74
105	Wentylator kuchenny i łazienkowy Decor 200CZ	szt	3,0000	0,0000	3,0000	219,00	657,00
106	wkręt do drewna	szt.	645,7500	0,0000	645,7500	0,10	64,58
107	wkręt do drewna RIGIPS TD 35	szt	4 305,0000	0,0000	4 305,0000	0,02	86,10
108	Wkręt do szybkiego montażu TN 3,5 x 25 opak. 200 szt.	szt	471,4200	0,0000	471,4200	0,02	9,42
109	Wkręt do szybkiego montażu TN 3,5 x 35 opak. 200 szt.	szt	1 178,5500	0,0000	1 178,5500	0,02	23,57
110	wkręt RIGIPS TD 25	szt	122,4000	0,0000	122,4000	0,02	2,45
111	wkręt RIGIPS TD 35	szt	360,0000	0,0000	360,0000	0,02	7,20
112	włóknina elastyczna nr 1	m2	5,3057	0,0000	5,3057	11,30	59,95
113	Woda z rurociągów	m3	11,4457	0,0000	11,4457	4,57	52,61
114	Wspornik do umywalki porcelanowej	szt	1,0000	0,0000	1,0000	10,99	10,99
115	wykładzina podłogowa homogeniczna akustyczna	m2	153,6682	0,0000	153,6682	135,50	20 822,04
116	Wyłącznik pożarowy wraz z instalacją pożarową	szt	1,0000	0,0000	1,0000	2 105,90	2 105,90
117	Zaprawa cementowa M-15	m3	0,4351	0,0000	0,4351	237,40	103,28
118	Zaprawa klejąca, wysokoelastyczna do płytek z gresu, ceramiki i kamienia naturalnego opak. 25 kg	kg	140,1312	0,0000	140,1312	2,81	393,78
119	Zaprawa klejowa sucha weber ZP413, uelastyczniona do układania płytek ceramicznych, opak. 25 kg	kg	108,2224	0,0000	108,2224	1,57	169,91
120	zaprawa spoinująca	kg	97,4800	0,0000	97,4800	10,60	1 033,31
121	zawory kątowe przelotowe mosiężne o śr. nominalnej 15 mm	szt	4,0000	0,0000	4,0000	16,81	67,24
122	Zawór kul.gwint.równoprz. fi15mm	szt	2,0000	0,0000	2,0000	14,06	28,12
123	ziemia urodzajna (humus)	m3	4,1600	0,0000	4,1600	65,00	270,40
124	materiały pomocnicze	zł		0,0000	1 752,6262		1 752,19
RAZEM							150 651,79

Słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy sześćset pięćdziesiąt jeden i 79/100 zł

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	betoniarka 150 dm3	m-g	0,2080	5,76	1,20
2	Betoniarka wolnosp.elek. 150dm3	m-g	3,2001	5,76	18,40
3	Ciągnik kołowy 63kW (1)	m-g	0,7310	59,62	43,52
4	frezarka do betonu elektr.-do podłoży	m-g	33,7920	38,60	1 304,37
5	Mieszarka do zapraw 3.0m3/h	m-g	5,5652	4,70	26,44
6	piła tarczowa z prowadnicą	m-g	14,8538	24,38	362,14
7	Podnośnik mont.PHM na sam.(2)	m-g	19,2000	104,42	2 004,86
8	przyczepa do przewożenia kabli do 4 t	m-g	0,7310	7,77	5,61
9	rusztowanie kolumnowe stojakowe ramowe H-6-10 m obciążenie 300 kG	m-g	6,4000	3,84	24,58
10	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	5,2927	67,85	359,19
11	Samochód samowyład.5-10t (1)	m-g	15,6340	101,03	1 579,46
12	Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	4,4544	90,72	403,65
13	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	18,6373	74,11	1 380,78
14	Spawarka elektr.wirująca 300A	m-g	17,1930	6,61	113,65
15	Wibrator powierz.elek.do 225kg	m-g	4,2800	5,99	25,64
16	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	52,1078	10,14	528,50
17	Zuraw samochodowy 5-6t (1)	m-g	0,7310	93,31	68,17
RAZEM					8 250,16

Słownie: *osiem tysięcy dwieście pięćdziesiąt i 16/100 zł*