

UMOWA

e/e

zawarta w Policach, w dniu 8 lipca 2020 r., pomiędzy:

Powiatem Polickim z siedzibą w Policach (72-010) przy ul. Tanowskiej 8, NIP: 851-25-50-469, REGON: 811684203, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Policach, w osobach:

1. Andrzej Bednarek – Starosta Policki,
2. Joanna Napiwodzka – Wicestarosta Policki,

- zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

Pawłem Molendą prowadzącym działalność pod nazwą „Pracownia Ochrony Środowiska mgr inż. Paweł Molenda” z siedzibą w Szczecinie (70-263) przy ul. Langiewicza 28/23, NIP: 852-11-29-137, REGON: 810132482,

- zwanym dalej „Wykonawcą”,

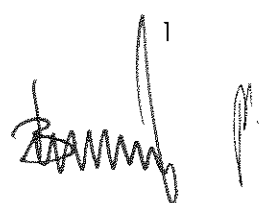
Wyboru Wykonawcy dokonano na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) oraz Regulaminu udzielania zamówień podprogowych stanowiącego załącznik nr 2 do Zarządzenia Wewnętrznego Nr 8/2013 Starosty Polickiego z dnia 18 kwietnia 2013 r. w sprawie udzielania zamówień publicznych przez Starostwo Powiatowe w Policach.

§ 1. Przedmiot umowy

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dzieło w postaci opracowania raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. „Usunięcie niewłaściwie składowanych odpadów w Policach przy ulicy Kamiennej”, w ramach POLiŚ 2014-2020, działanie 2.5. „Poprawa jakości środowiska miejskiego”, poddziałanie 2.5.2., które zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 47 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

§ 2. Sposób wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymogami przewidzianymi w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm).
2. W terminie, o którym mowa w § 5 ust. 4, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz w jednym



- egzemplarzu na płycie CD/DVD lub na innym elektronicznym nośniku danych. W przypadku niezachowania tego terminu przez Wykonawcę stosuje się odpowiednio § 7 ust. 2 pkt 2.
3. W ramach wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia oględzin nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Nr 6 Police w gminie Police, na których składowane są odpady, oznaczonych numerami działek:
- 1) 2532 o powierzchni 0,6410 ha, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód XI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą SZ2S/00002874/0;
 - 2) 2533/1 o powierzchni 0,1469 ha, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód XI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą SZ2S/00002875/7;
 - 3) 2533/2 o powierzchni 3,3040 ha, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód XI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą SZ2S/00002875/7;
 - 4) 1973/41 o powierzchni 0,1469 ha, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód XI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00029540/5;
 - 5) część działki 1973/48 o powierzchni 31,088 ha, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód XI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00035157/8.
4. W ramach wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do stałej współpracy z Zamawiającym.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć wykonania całości przedmiotu umowy innemu podmiotowi.

§ 3. Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że do opracowania będącego przedmiotem niniejszej umowy, zwanego dalej „dziełem” przysługiwać mu będą niczym nieograniczone majątkowe i osobiste prawa autorskie oraz prawo do wykonywania praw zależnych wobec dzieła, w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, zwanej dalej „ustawą”.
2. Wykonawca oświadcza, że dzieło będzie wolne od wad prawnych, w tym nie będzie naruszać dóbr osobistych i praw autorskich osób trzecich a ponadto oświadcza, że prawa do dzieła nie będą niczym ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową.
3. Z dniem podpisania protokołu odbiorczego, o którym mowa w § 6 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego nieodwołalnie i bezwarunkowo całość autorskich praw majątkowych do dzieła stworzonego przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy, w zakresie określonym w ust. 5 oraz udziela Zamawiającemu nieodwołalnego zezwolenia na korzystanie i rozporządzanie utworami zależnymi w stosunku do dzieła, przy czym zezwolenie to dotyczy tak Zamawiającego jak i osób trzecich (tj. Zamawiający ma prawo go udzielić dowolnej osobie trzeciej lub przenieść na nią to prawo).
4. Zamawiający nabywa prawo wprowadzania zmian w dziele i ich dowolnej modyfikacji według własnego uznania, w szczególności w zakresie tłumaczenia, przeróbki, adaptacji, łączenia dzieła albo jego części z innymi utworami, dokonywania skrótów i zmian w dziele i innych stanowiących przedmiot odrębnego prawa autorskiego oraz do korzystania z tak wykonanych opracowań i adaptacji dzieła.

5. Przeniesienie całości praw autorskich do dzieła następuje bez ograniczeń terytorialnych i czasowych oraz obejmuje wszelkie autorskie prawa majątkowe do dzieła jako całości, jak i poszczególnych jego części, wskutek czego Zamawiający uzyskuje wyłączne prawo do korzystania z dzieła na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili tego przeniesienia, w szczególności zaś na polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy, w tym w szczególności w zakresie:
- 1) utrwalania dzieła na wszystkich nośnikach;
 - 2) udostępniania dzieła w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - 3) trwałego lub czasowego utrwalania lub zwielokrotniania dzieła w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami;
 - 4) nadawania dzieła za pośrednictwem sieci przewodowej i bezprzewodowej, w tym, drogą satelitarną, sieciami Internet (Intranet) lub podobnymi;
 - 5) wprowadzania dzieła do obrotu i dystrybucji oraz udostępnianie go innym instytucjom i podmiotom trzecim w ramach potrzeb Zamawiającego, w tym w szczególności drukiem (w tym również w ramach utworów zbiorowych), w czasopismach oraz ich wydaniach elektronicznych, w tym w ramach produktów elektronicznych, elektronicznych baz danych oraz w ramach sieci multimedialnych;
 - 6) wykorzystania dzieła we wszystkich środkach masowego przekazu;
 - 7) publicznego rozpowszechniania dzieła w całości lub części;
 - 8) tworzenia nowych wersji i adaptacji dzieła (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiejkolwiek inne zmiany), opracowań i przeróbek dzieła oraz rozporządzanie i korzystanie z takich opracowań na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie, w tym również do wykorzystania dzieła w części lub całości oraz łączenia z innymi dziełami;
 - 9) prawo do określania nazw dzieła, pod którymi będzie ono wykorzystywane lub rozpowszechniane;
 - 10) rozporządzania dziełem i jego opracowaniami oraz prawo udostępniania ich do korzystania, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich polach eksploatacji.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu nieograniczonego w czasie i miejscu oraz nieodwołalnego upoważnienia do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do dzieła, wraz z prawem udzielania dalszych pełnomocnictw w tym zakresie osobom i podmiotom trzecim, na które przeniesie on majątkowe prawa autorskie lub udzieli im licencji, w zakresie:
- 1) decydowania o nienaruszalności dzieła (treści i formy);
 - 2) decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z dzieła.
7. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do powstrzymywania się od wykonywania w stosunku do Zamawiającego oraz do osób trzecich autorskich praw osobistych do dzieła oraz zobowiązuje się uzyskać identyczne zobowiązania innych twórców tego dzieła (jeżeli tacy będą, np. podwykonawców Wykonawcy).
8. Strony wyraźnie oświadczają, iż celem postanowień niniejszego paragrafu oraz ich intencją jest nabycie przez Zamawiającego praw własności intelektualnej powstałych w wyniku wykonywania obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy, w najszerszym możliwym zakresie, w szczególności nabycie całości praw autorskich. Z tych względów, w przypadku zaistnienia po stronie Zamawiającego potrzeby nabycia praw do dzieła na innych polach eksploatacji niż określone w ust. 5, Zamawiający zgłosi taką potrzebę Wykonawcy i Strony w terminie 14 dni

zawrą umowę przekazującą autorskie prawa majątkowe na tych polach eksploatacji na rzecz Zamawiającego – na warunkach takich jak określone w niniejszej umowie.

9. W przypadku skierowania przeciwko Zamawiającemu roszczeń z tytułu naruszenia dóbr osobistych lub praw autorskich w związku z korzystaniem z dzieła, Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego zaspokojenia tych roszczeń osób trzecich włącznie z pokryciem ewentualnych kosztów procesu sądowego i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczenia z tego tytułu.
10. Z chwilą dostarczenia dzieła Zamawiającemu, Wykonawca przenosi na niego własność egzemplarzy (nośników materialnych), na których utrwalono dzieło.
11. Nabyte prawa są nieograniczone w czasie a zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do dzieła, także i te które mogą powstać w przyszłości.
12. W przypadkach kiedy dzieło naruszać będzie prawa osób trzecich, a w szczególności prawa autorskie czy inne prawa własności intelektualnej, Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt podjąć wszelkie działania, których skutkiem będzie usunięcie naruszeń w tym zakresie a nadto pokryć wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego będące skutkiem tych naruszeń.

§ 4. Zasady odpowiedzialności

1. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje odpowiednią wiedzą, doświadczeniem i kwalifikacjami niezbędnymi do należytego wykonywania przedmiotu umowy oraz że nie istnieją żadne przeszkody prawne i faktyczne uniemożliwiające lub utrudniające mu wykonywanie umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania osób, przy pomocy których wykonuje przedmiot umowy lub którym poleca wykonanie jego części, jak za działania własne.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody wyrządzone Wykonawcy przez osoby trzecie, w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, a także za jakiegokolwiek szkody wyrządzone osobom trzecim przez Wykonawcę lub osoby przez niego zatrudnione lub z nim współpracujące.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że przedmiot umowy wykonany zostanie w sposób wolny od jakichkolwiek wad.

§ 5. Wynagrodzenie i terminy

1. Tytułem wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty kwotę **27 675,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia siedem tysięcy sześćset siedemdziesiąt pięć 00/100) brutto**.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa ust. 1, zawiera podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w wysokości 23%, który stanowi kwotę **5 175,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy sto siedemdziesiąt pięć 00/100)**.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa ust. 1, ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia **15 sierpnia 2020 r.**
5. Podstawą wypłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT, płaćna w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia



Zamawiającemu, z zastrzeżeniem ust. 8. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury VAT nie wcześniej niż po dokonaniu przez Zamawiającego potwierdzenia (w formie protokołu odbioru) wykonania przedmiotu umowy bez wad oraz stwierdzenia prawidłowości jego wykonania.

6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zamawiający dokona płatności na wskazany przez Wykonawcę w fakturze VAT rachunek bankowy, jeżeli jest on zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. W przypadku gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na ten inny rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.
7. Zamawiający będzie realizować płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności, tzw. split payment. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
8. Jeżeli rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 6 i 7, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek za opóźnienie, odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
9. Zamawiający wyraża zgodę na wcześniejsze rozliczenie umowy jeśli Wykonawca wykona jej przedmiot we wcześniejszym terminie niż określony w ust. 4.

§ 6. Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą ich formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te wypłaci Wykonawca na rzecz Zamawiającego w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) 10 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, z tytułu każdego przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę;
 - 2) 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu umowy w stosunku do terminu określonego w § 5 ust. 4;
 - 3) 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad w stosunku do terminu określonego w ust. 4;
 - 4) 10 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę;
 - 5) 10 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
3. W przypadku gdy Wykonawca, w terminie określonym w § 5 ust. 4, nie wykona całości przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez prawa żądania przez Wykonawcę wynagrodzenia, a na Wykonawcy ciąży obowiązek zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 2 pkt 5.
4. Jeżeli według oceny Zamawiającego, przedmiot umowy został wykonany wadliwie, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonych wad w terminie uzgodnionym i zaakceptowanym przez Zamawiającego. Obowiązek ten nie wyłącza zapłaty kar umownych, o których mowa odpowiednio w ust. 2 pkt 2 i 3.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury



VAT dopiero po całkowitym prawidłowym usunięciu wad.

6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego równowartości wszelkich odszkodowań, zadośćuczynień, grzywien oraz kar pieniężnych w sytuacji, gdy na skutek niezgodnego z prawem działania albo zaniechania Wykonawcy lub też osób, o których mowa w § 4 ust. 2, Zamawiający zostanie zobowiązany przez sąd, organ administracji publicznej lub inny podmiot do zapłaty odszkodowania, grzywny, zadośćuczynienia, kary pieniężnej lub innej należności.
8. Ilekroć w umowie przewiduje się kary umowne, ich zastrzeżenie nie wyklucza dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonej kary, na zasadach ogólnych.

§ 7. Korespondencja

1. Wszelką korespondencję strony doręczają sobie nawzajem bezpośrednio, za pośrednictwem operatora pocztowego lub w formie elektronicznej na adres:
 - 1) dla Zamawiającego: ciok-piotrowska@policki.pl;
 - 2) dla Wykonawcy: p.molenda@molenda-srodowisko.eu.
2. Za moment doręczenia korespondencji wysyłanej przez strony w formie elektronicznej, strony uznają dzień jej wysłania za pomocą elektronicznej skrzynki nadawczej oraz potwierdzenia przez drugą stronę transmisji danych.
3. O wszelkich zmianach adresu, w tym adresu elektronicznego, Strony zobowiązane są natychmiast poinformować się wzajemnie w formie pisemnej. Zaniechanie w tym zakresie skutkować będzie nadaniem pisma na ostatni znany drugiej Stronie adres ze skutkiem prawidłowego doręczenia.

§ 8. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, w przypadku gdy Wykonawca:
 - 1) utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy wynikające z przepisów prawa;
 - 2) bez uzasadnienia i niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego, nie rozpoczął w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy wykonywania przedmiotu umowy;
 - 3) przerwał wykonywanie przedmiotu umowy i nie podejmuje czynności pomimo wezwania przez Zamawiającego, a przerwa ta trwa co najmniej 14 dni od zaniechania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy;
 - 4) pomimo uprzednich, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy, przepisami prawa powszechnie obowiązującymi lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne;
 - 5) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej części tego majątku, powodujące zagrożenie niewykonania przewidzianych umową zobowiązań albo gdy Wykonawca popadnie w stan niewypłacalności lub gdy jego sytuacja finansowa spowoduje zagrożenie niewykonania przewidzianych umową zobowiązań.
2. W przypadkach odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w ust. 1, stosuje się § 6 ust. 2 pkt 5.

§ 9. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory wynikające z umowy, lub powstające w związku z jej realizacją, Strony będą rozwiązywać w drodze ugody. W przypadku braku takiego porozumienia, Strony poddadzą rozstrzygnięcie sporu sądowi powszechnemu, właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie faktury VAT w formie elektronicznej i bez podpisu.
4. Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10. Klauzula salwatoryjna

Gdyby jakieś postanowienie niniejszej umowy miało być w całości lub częściowo nieskuteczne lub niewykonalne, to ważność pozostałych postanowień umowy nie zostaje przez to naruszona. W miejsce postanowień nieskutecznych lub niewykonalnych, lub w miejscu do wypełnienia luki w umowie, powinna obowiązywać stosowna regulacja, która, o ile jest to prawnie możliwe, powinna jak najbardziej odpowiadać ekonomicznemu dążeniu Stron, lub temu, czego Strony chciały, względnie temu co znajduje się najbliżej sensu i celu umowy.

§ 11. Sporządzenie i podpisanie dokumentu

Umowę sporządzono i podpisano w oryginale w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Data:

.....

PRACOWNIA OCHRONY ŚRODOWISKA
mgr inż. Paweł Molenda
70-263 Szczecin, ul. Łangiewicza 28/23
tel./fax 91 484-33-27, kom. 604-791-019

W imieniu Wykonawcy

WICESTAROSTA
Joanna Napiwodzka

W imieniu Zamawiającego

ŹRÓDŁO FINANSOWANIA

Dysponent:
Data: 08.01.2014 podpis:
.....

