

UCHWAŁA NR 764/2018

ZARZĄDU POWIATU W POLICACH

z dnia 11 stycznia 2018 r.

**w sprawie nabycia przez Powiat Policki
od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa
nieruchomości wchodzącej w skład zasobu nieruchomości rolnych Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 20 pkt 17 w związku z art. 19 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2222 oraz z 2018 r. poz. 12) oraz art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1491 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624 i 1566), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Policki – w drodze umowy nieodpłatnego przekazania – niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, znajdującej się w zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie, oznaczonej działką nr 40/1 o pow. 0,1005 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Grzeczna, gmina Dobra, nie posiadającej urzędzonej księgi wieczystej, stanowiącej pas drogowy drogi powiatowej Nr 3911Z.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Wicestaroście Polickiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie.

Projekt uchwały przedkłada Wicestarosta Policki w trybie § 67 ust. 1 Statutu Powiatu Polickiego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2015 r. poz. 5579).

Przepisy art. 20 pkt 17 oraz art. 19 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2222 z późn. zm.) stanowią odpowiednio, że do zarządcy drogi należy w szczególności nabywanie nieruchomości pod pasy drogowe dróg publicznych i gospodarowanie nimi w ramach posiadanego prawa do tych nieruchomości, a zarządcą dróg powiatowych jest zarząd powiatu.

Stosownie do art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1491 z późn. zm.) nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

W dniu 20 listopada 2017 r. do Kancelarii głównej Starostwa Powiatowego w Policach wpłynął wniosek Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie, z dnia 15 listopada 2017 r., o uregulowanie stanu posiadania działki nr 40/1 o pow. 0,1005 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Grzeczna, gmina Dobra, Powiat Policki, na której zaprojektowano zjazd z działki nr 144/2 poprzez działkę nr 141/1 i działkę nr 40/1 do drogi powiatowej Nr 3911Z.

Zgodnie z opinią Naczelnika Wydziału Komunikacji, Transportu i Dróg Starostwa Powiatowego w Policach wyrażoną w piśmie z dnia 7 grudnia 2017 r., znak KD.6825.15.1.2017.NW, działka nr 40/1 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Grzeczna, gmina Dobra, stanowi ciąg drogi powiatowej Nr 3911Z Dobra – Bartoszewo i jest zagospodarowana istniejącą nawierzchnią, poboczem i rowem melioracyjnym i brak jest przeciwwskazań do nabycia przedmiotowej działki.

W związku z powyższym zachodzi potrzeba podjęcia przez Zarząd Powiatu w Policach uchwały w tej sprawie.

Podjęcie przez Zarząd Powiatu w Policach przedmiotowej uchwały nie rodzi dodatkowych skutków finansowych dla budżetu Powiatu Polickiego.