

## **ZARZĄDZENIE NR 39/2016**

### **STAROSTY POLICKIEGO**

**z dnia 22 listopada 2016 r.**

#### **w sprawie przeznaczenia nieruchomości Skarbu Państwa do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 5 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579) w związku z zarządzeniem Nr 686/2016 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 25 października 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa, zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 5 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomość Skarbu Państwa oznaczoną działką nr 568/2 o pow. 0,9882 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Zalesie, gmina Police, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00026642/9.

**§ 2.1.** Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, o której mowa w § 1, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1, podawana do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Policach, a także w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach.

**§ 4.** Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Wicestaroście Polickiemu.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## WYKAZ

### **nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 5 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 5 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

| <b>Położenie nieruchomości (obręb),</b> | <b>Numer działki</b> | <b>Numer księgi wieczystej</b> | <b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę w ha</b> | <b>Opis nieruchomości</b>                                                                                                                                            | <b>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</b>                                                                                    | <b>Stawka czynszu dzierżawy w zł</b>                                           |
|-----------------------------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Zalesie,                                | 568/2                | SZ2S/00026642/9                | 0,9882                                                                     | Działka nr 568/2 niezabudowana, w kształcie litery L, bezpośrednio graniczy z drogą wojewódzką.<br>Cel dzierżawy:<br>działalność sportowa, strzelecka i rekreacyjna. | Działka oznaczona jest symbolem 1 UTS; 02 KDG – teren usługi turystyczne z urządzeniami sportowo -rekreacyjnymi. Dopuszcza się urządzenie strzelnicy sportowej | Zgodnie z zarządzeniem Starosty Polickiego Nr 36/2009 z dnia 9 grudnia 2009 r. |

Czynsz za dzierżawę ww. nieruchomości będzie wnoszony do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.

Stawki czynszu dzierżawy podlegają corocznej waloryzacji na następny rok, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi zmiany cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłaszanemu komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 oraz przy ul. Kresowej 32, 34, a także umieszczony na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach, na okres 21 dni, tj. od dnia 26 listopada 2016 r. do dnia 17 grudnia 2016 r.

## **STAROSTA POLICKI**

### **podaje do publicznej wiadomości**

informację o wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32, 34 oraz umieszczeniu na stronie internetowej [„www.policki.pl”](http://www.policki.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [„www.powiat.policki.bip.net.pl”](http://www.powiat.policki.bip.net.pl) wykazu nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej działką nr 568/2 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Zalesie, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 5 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.