

ZARZĄDZENIE NR 34/2016

STAROSTY POLICKIEGO

z dnia 3 października 2016 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości Skarbu Państwa do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, 1250 i 1271) w związku z zarządzeniem Nr 555/2016 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 9 września 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy część niezabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej działką nr 760/2 o pow. 0,3842 ha, z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nr 1 Police, gmina Police, z przeznaczeniem na ustawienie tablicy reklamowej o wymiarach 1,8 m x 1,5 m, tj. 2,7 m², dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00001852/3.

§ 2.1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, o której mowa w § 1, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1, podawana do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Policach, a także w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Wicestaroście Polickiemu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.). Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. części niezabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

Położenie nieruchomości (obręb)	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu dzierżawy w zł
Nr 1 Police, gmina Police	760/2	SZ2S/00001852/3	0,3842	Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Piotra i Pawła, kształt działki nieregularny. Cel dzierżawy – ustawienie reklamy.	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Police teren oznaczony jest symbolem Z 26/1 ZI – teren zieleni izolacyjnej.	Zgodnie z zarządzeniem Starosty Polickiego Nr 36/2009 z dnia 9 grudnia 2009 r.

Czynsz za dzierżawę ww. nieruchomości będzie wnoszony z góry do 15 dnia każdego miesiąca.

Stawki czynszu dzierżawy podlegają corocznej waloryzacji na następny rok, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi zmiany cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłaszanemu komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 oraz przy ul. Kresowej 32, 34, a także umieszczony na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach, na okres 21 dni, tj. od dnia 6 października 2016 r. do dnia 27 października 2016 r.

STAROSTA POLICKI

podaje do publicznej wiadomości

informację o wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32, 34 oraz umieszczeniu na stronie internetowej [„www.policki.pl”](http://www.policki.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [„www.powiat.policki.bip.net.pl”](http://www.powiat.policki.bip.net.pl) wykazu części niezabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej działką nr 760/2, z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nr 1 Police, gmina Police, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.