

ZARZĄDZENIE NR 33/2016

STAROSTY POLICKIEGO

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości Skarbu Państwa do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, 1250 i 1271), zarządza się, co następuje:

§ 1.Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, oznaczoną działką nr 341/2 o pow. 0,30 ha, położoną w obrębie ewidencji gruntów i budynków Brzózki, gmina Nowe Warpno, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00024953/8.

§ 2.1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, o której mowa w § 1, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1, poddawana do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Policach, a także w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 3.Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach.

§ 4.Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Wicestaroście Polickiemu.

§ 5.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.). Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. niezabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat:

Położenie nieruchomości (obręb)	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu dzierżawy w zł
Brzózki	341/2	SZ2S/00024953/8	0,30	Nieruchomość niezabudowana, kształt działki regularny. Cel dzierżawy – uprawa warzyw i innych roślin.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Warpno działka oznaczona symbolem 5_UT/US.2 – strefa dominującej zabudowy usług turystycznych, rekreacji i sportu z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz obiektów celu publicznego.	Zgodnie z zarządzeniem Starosty Polickiego Nr 36/2009 z dnia 9 grudnia 2009 r.

Czynsz za dzierżawę ww. nieruchomości będzie wnoszony raz w roku w terminie do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.

Stawki czynszu dzierżawy podlegają corocznej waloryzacji na następny rok, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi zmiany cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłaszanemu komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 oraz przy ul. Kresowej 32, 34, a także umieszczony na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach, na okres 21 dni, tj. od dnia 3 października 2016 r. do dnia 24 października 2016 r.

STAROSTA POLICKI

podaje do publicznej wiadomości

informację o wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32, 34 oraz umieszczeniu na stronie internetowej [„www.policki.pl”](http://www.policki.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [„www.powiat.policki.bip.net.pl”](http://www.powiat.policki.bip.net.pl) wykazu niezabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej działką nr 341/2, z obrębu ewidencji gruntów i budynków Brzózki, gmina Nowe Warpno, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.