

ZARZĄDZENIE NR 31/2016

STAROSTY POLICKIEGO

z dnia 13 września 2016 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości Skarbu Państwa do oddania w najem na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65 i 1250), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem na czas oznaczony do 3 lat zabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie ewidencji gruntów i budynków Dołuje, gmina Dobra, oznaczoną działkami:

- 1) nr 890/2 o pow. 0,27 ha, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00002368/0,
- 2) nr 890/24 o pow. 0,2076 ha, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00040351/6.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, o której mowa w § 1, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1, poddawana do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Policach, a także w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Wicestaroscie Polickiemu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w najem na czas oznaczony do 3 lat

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. zabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w najem na czas oznaczony do 3 lat:

Położenie nieruchomości (obręb)	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu najmu w zł
Dołuje	890/2	SZ2S/00002368/0	0,27	Nieruchomość zabudowana budynkiem niemieszkalnym jednokondygnacyjnym, o pow. użytkowej 136 m ² oraz budynkiem produkcyjno-usługowo-gospodarczym dla rolnictwa o pow. użytkowej 29 m ² . Cele najmu: administracyjno-biurowo -socjalne, magazynowe, warsztat samochodowy, produkcyjne oraz handlowo-usługowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra działka znajduje się w strefie koncentracji funkcji usługowych powiązanych z obsługą ruchu drogowego lokalnego i tranzytowego.	Zgodnie z zarządzeniem Starosty Polickiego Nr 36/2009 z dnia 9 grudnia 2009 r.
	890/24	SZ2S/00040351/6	0,2076			

Czynsz za najem ww. nieruchomości będzie wnoszony z góry do 15 dnia każdego miesiąca.

Stawki czynszu najmu podlegają corocznej waloryzacji na następny rok, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi zmiany cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłaszanemu komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 oraz przy ul. Kresowej 32, 34, a także umieszczony na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach, na okres 21 dni, tj. od dnia 15 września 2016 r. do dnia 6 października 2016 r.

Załącznik nr 2
do zarządzenia Nr 31/2016
Starosty Polickiego
z dnia 13 września 2016 r.

STAROSTA POLICKI

podaje do publicznej wiadomości

informację o wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32, 34 oraz umieszczeniu na stronie internetowej [„www.policki.pl”](http://www.policki.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [„www.powiat.policki.bip.net.pl”](http://www.powiat.policki.bip.net.pl) wykazu zabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej działkami nr 890/2 i 890/24, z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dołuże, gmina Dobra, przeznaczonej do oddania w najem na czas oznaczony do 3 lat.