

WYKAZ

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Wiesława Wojciechowskiego i Grażyny Mareckiej z zastosowaniem bonifikat:

Położenie nieruchomości	Numer działki, księgi wieczystej i powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena lokali w zł
Police ul. Tadeusza Kościuszki 42 Obręb Nr 8 Police	3181/1 KW 18143 0,1413 ha	Nieruchomości jest położona w Policach przy ul. Tadeusza Kościuszki 42, zabudowana dwoma budynkami gospodarczymi o pow. 73,12 m ² i pow. 27,66 m ² oraz budynkiem mieszkalnym, w którym znajdują się 3 lokale: - nr 1 o pow. użytkowej 35,45 m ² , z lokalem jest związany udział 137/1000 części w częściach wspólnych budynku i gruntu, - nr 2 o pow. użytkowej 43,71 m ² , z lokalem jest związany udział 257/1000 części w częściach wspólnych budynku i gruntu, do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze nr 3 o pow. 22,67 m ² , - nr 3 o pow. użytkowej 78,75 m ² , z lokalem jest związany udział 606/1000 części w częściach wspólnych budynku i gruntu, do lokalu przynależą pomieszczenia gospodarcze nr nr 1, 2, 4 i 5 o łącznej pow. 78,11 m ² .	Nieruchomość jest przeznaczona na działalność usługowo – produkcyjną. Zakaz lokalizacji nowych budynków. Dopuszcza się istniejącą funkcję mieszkaniową bez możliwości zwiększenia liczby mieszkańców.	Cena lokalu nr 1 wynosi 49.471,45 Cena zbycia uwzględniająca bonifikatę w wysokości 95 % wynosi 3.234,95 Cena lokalu nr 2 wynosi 59.903,45 Cena zbycia uwzględniająca bonifikatę w wysokości 80 % wynosi 13.183,45 Cena lokalu nr 3 wynosi 107.255,10 Cena zbycia uwzględniająca bonifikatę w wysokości 95 % wynosi 8.730,60 Sprzedaż lokali podlega zwolnieniu od podatku VAT

Wykaz zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32,34, a także umieszczony na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Polickiego na okres 21 dni, tj. od dnia 3 października 2007 r. do dnia 24 października 2007 r.