

WYKAZ

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 10 lat

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 10 lat:

Położenie nieruchomości (obręb)	Numer działki	Księga wieczysta	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Roczna stawka czynszu dzierżawy w zł
Nr 1 Nowe Warpno gmina Nowe Warpno	953/1	Brak	0,0200	Nieruchomość niezabudowana, położona w Nowym Warpnie. Przedmiotowa nieruchomość jest plażą, stanowiącą pas techniczny jeziora Nowowarpieńskiego. Część nieruchomości o pow. 24 m ² będzie wykorzystywana na cele składowe i magazynowe, pozostała część o pow. 176 m ² na rekreację i wypoczynek.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	1,97 zł/m ² rocznie za 24 m ² 1,35 zł/m ² rocznie za 176 m ² (na okres 4 miesięcy), do czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości 22 %

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę ww. nieruchomości Skarbu Państwa ustala się do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.

Stawki czynszu dzierżawy podlegają corocznej waloryzacji na następny rok, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi zmiany cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłaszanemu komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32,34, a także umieszczony na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Polickiego, na okres 21 dni, tj. od dnia 17 czerwca do dnia 7 lipca 2008 r.