

POWIAT POLICKI	ZARZĄDZENIE NR 12/ 2006 STAROSTY POLICKIEGO	Z DNIA 20 grudnia 2006 r.
w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę na czas nie dłuższy niż 3 lata nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa.		
REALIZACJA: - komisja przetargowa - Geodeta Powiatowy – Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami NADZÓR: Starosta Policki		OTRZYMUJĄ: wg rozdzielnika

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 i § 8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłaszam pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na czas nie dłuższy niż 3 lata niezabudowanej nieruchomości oznaczonej działką nr 64, o pow. 1,20 ha, położonej w Lubieszynie, obręb Wąwelnica, nieposiadającej urzędzonej księgi wieczystej, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

§ 2

Projekt ogłoszenia o przetargu na dzierżawę nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 3

Wyznaczam komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu na dzierżawę nieruchomości, o której mowa w § 1, w następującym składzie osobowym:

- 1) Bożena Sołtys – przewodnicząca komisji,
- 2) Magdalena Grabowska – członek komisji,
- 3) Ryszard Kurek – członek komisji,
- 4) Krystyna Szafrńska – członek komisji.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam odpowiednio Geodecie Powiatowemu – Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach oraz komisji przetargowej wyznaczonej do przeprowadzenia przetargu na dzierżawę nieruchomości.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Leszek Guździol

Starosta Policki

z siedzibą w Policach przy ul. Tanowskiej 8

ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na czas nie dłuższy niż 3 lata nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Położenie nieruchomości	Numer działki, księga wieczysta	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Miesięczna stawka wywoławcza czynszu w zł	Wadium w zł
Lubieszyn obręb Wąwelnica	64 KW brak	1,20	Działka stanowi pas drogowy, przedmiotem dzierżawy jest teren pobocza w odległości 15 m od drogi krajowej o pow. 40 m ²	Brak obowiązującego planu	9,56 zł/m ² + 22 % VAT	500,00

Przetarg odbędzie się w dniu 2 lutego 2007 r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Policach, przy ul. Tanowskiej 8, w sali nr 203 (II piętro).

Do czynszu za dzierżawę przedmiotowej nieruchomości ustalonego według wylicytowanej w przetargu stawki zostanie doliczony, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.), podatek VAT w wysokości 22%.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie:

- dowodu wniesienia wadium,
- w przypadku osób fizycznych – dowodu tożsamości,
- w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot, przy czym aktualność wypisu winna być potwierdzona w sądzie – w okresie do trzech miesięcy przed terminem przetargu.



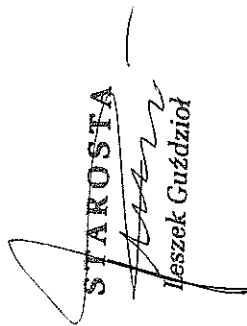
Wadium należy wnieść najpóźniej w dniu 29 stycznia 2007 r. gotówką lub przelewem na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Policach w Banku PEKAO S. A. I O/Police numer **44124039431111000041356962**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Starostwa Powiatowego w Policach.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet wylicytowanego czynszu, wadium pozostałych uczestników zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy, wadium nie podlega zwrotowi.

*Starosta Policki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu
w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.*

**Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w pokoju nr 207
na II piętrze Starostwa Powiatowego w Policach lub telefonicznie pod nr 091 – 43 – 28 – 135.**

STAROSTA

Leszek Guździol

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 13/2006
Starosty Polickiego
z dnia 20 grudnia 2006 r.

S t a r o s t a P o l i c k i
z siedzibą w Policach przy ul. Tanowskiej 8
podaje do publicznej wiadomości

informację o wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 oraz umieszczeniu na stronie internetowej „www.powiat.policki.pl” i w Biuletynie Informacji Publicznej „bip.computerland.pl/powiat_police” wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.


STAROSTA
Leszek Guzdziel